

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2026. március 26-i ülésén a következő határozatot hozta:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
40/2026. (III. 26.) számú határozata

Pásztó 866 hrsz.-ú ingatlan értékesítése

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Pásztó, 866 hrsz.-ú kizárólagos önkormányzati tulajdonú, forgalomképes üzleti vagyoni körbe tartozó kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pásztó 866 hrsz.-ú kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant értékesíteni kívánja Smart Bau Kft., 3060 Pásztó, Jávor u. 16. szám alatti cég részére 1 354 500 Ft + 27 % Áfa, azaz bruttó 1 720 215 Ft vételáron, azzal a feltétellel, hogy a Pásztói Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak az ingatlanra vonatkozó használati jogát 2027. június 05. napjáig a vevő biztosítja.
2. Az ingatlan adásvételével kapcsolatos ügyvédi és földhivatali költségeket a vevő viseli. Az ajánlattevő által pályázati biztosítékként megfizetett 135 900 Ft foglalónak minősül és a szerződés teljesítése esetén a vételárba beszámít.
3. A teljes vételár megfizetése szerződéskötéskor történik. A szerződéskötés határideje a határozat kézbesítésétől számított 30. nap.
4. A döntésről a vételi ajánlatot tevőt értesíteni kell. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, akadályoztatása esetén az alpolgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, érintett ügyintéző

Pásztó, 2026. március 26.

Farkas Attila
polgármester

Dr. Szabó Bence
jegyző