

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. számú módosítása

2. rész

amely létrejött egyrészről

Pásztó Város Önkormányzata

(a Mátra Nyugati Kapuja Pásztó Konzorcium vezetője, mint gesztor)

Címe: 3060 Pásztó, Kölcsey F. utca 35. Telefon: 32-460 155 Fax: 32-460 918

Adószáma: 15450827-2-12

Képviseli: Sisák Imre polgármester és dr. Tasi Borbála jegyző,

Számlaszáma: OTP Bank Pásztó 11741024-15450827-10200005

továbbiakban mint **Megrendelő, és partnerei**

1. Partner: **Magyar Katolikus Egyház Váci Egyházmegye**

Címe: 2601 Vác, Migazzi tér 1.

Adószáma: 19835790-2-13

Számlaszáma: OTP Bank Vác 11742094-20179953 elkülönített számla

Képviseli: Dr. Beer Miklós váci megyéspüspök

2. Partner: **Ciszterci Rend Zirci Apátsága**

Címe: 8420 Zirc, Rákóczi tér 1.

Adószáma: 18915129-1-19

Számlaszáma: OTP Bank Zirc 11748117-20101244 elkülönített számla

Képviseli: Dr. Zakar Ferenc Imre Polikárp zirci főapát

3. Partner: **ÉMÁSZ Hálózati Kft.**

Címe: 1132 Budapest XIII. Váci út 72-74.

Adószáma: 13804495-2-44

Számlaszáma: Citi Bank 10800007-50000000-10629012 elkülönített számla

Képviseli: Béres József ügyvezető, Dr. Horváth Elekné ügyvezető

másrészről:

COLAS-ALTERRA Zrt.

Címe: 1103 Budapest, Sibrik Miklós u. 30. Telefon: 1-260-3300 Fax: 1-261-2113

Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-045655

Adószáma: 13961149-2-42

Számlaszáma: Raiffeisen Bank 12001008-00151278-00100007

Képviseli: Édes Csaba vezérigazgató és Kovács Gábor gazdasági igazgató

továbbiakban mint **Vállalkozó** (továbbiakban együtt: Szerződő felek) között a következőkben részletezett feltételekkel, az eredeti szerződés 1. pontjában megjelölt kivitelezési munka tárgyában lebonyolított közbeszerzési eljárás alapján.

Preambulum

A Szerződő felek a Szerződést a „Pásztó Kistérségi Központ Rehabilitációja - Közterületek (utak, járdák, parkolók, parkok és terek) rekonstrukciójának kivitelezési munkái” megvalósítása

céljából a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX, törvény (a továbbiakban: „Kbt”) rendelkezései szerint lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként és arra tekintettel írták alá. A jelen módosított szerződés a Megrendelő mint ajánlatkérő és a Vállalkozó mint nyertes ajánlattevő között jött létre, a 2010. április 21-én kelt szerződés 2. számú módosításaként.

A módosítás indoklása:

A Vállalkozó által elvégzendő kivitelezési munkák a rendkívüli időjárási viszonyok miatt nem a szerződésben rögzített műszaki ütemezés szerint végezhetőek.

Fentiek miatt a szerződés műszaki- pénzügyi ütemtervét az érintett munkaterületek használhatósága és az építési munkák természeti feltételeinek függvényében esetenként aktualizálni szükséges, hogy azon építmények kivitelezési munkái élvezzenek elsőbbséget, ahol az időjárási körülmények kevésbé korlátozzák/akadályozzák az építést.

A szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

3. Határidők:

A szerződés teljesítésének véghatárideje: 2011. 07. 01.

3.1. A munkaterület átadásának határideje: 2010.04.22.

3.2. A részteljesítések a Gesztor és a Vállalkozó által elfogadott műszaki- pénzügyi ütemtervben kerültek rögzítésre.

A szerződés 9.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

9.1. Megrendelő az általa teljesítendő ellenszolgáltatást szállítói finanszírozással, a Gesztor és a Vállalkozó által elfogadott pénzügyi-műszaki ütemtervnek megfelelő, a műszaki ellenőr által igazolt részteljesítésekkel teljesíti.

A szerződés 9.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

9.3. A vállalkozó a számlákat a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott mértékben a 2007. évi CXXVII. törvény (új ÁFA törvény) 142. §-ában foglaltak szerint - a fordított adózás szabályai - kell, hogy kiállítsa, még a jelen szerződés 2.2. pontjában rögzített mértékben az ÁFA-val növelt összeggel kell, hogy kiállítsa. A számlázás a Megrendelő és partnerei nevére a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező Számlázási Rend szerinti megbontásban történik.

A szerződés 18. pontja az alábbiak szerint módosul:

18. Melléletek:

1.sz.melléklet: Számlázási rend 1. számú módosítása

A jelenleg érvényben lévő szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai továbbra is változatlan tartalommal érvényben maradtak.

Jelen 3 oldalas szerződés módosítást a Szerződő felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 8 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Pásztó, 2010. június 30.

Sisák Imre dr. Tasi Borbála
polgármester jegyző
Megrendelő

Édes Csaba Kovács Gábor
vezérigazgató gazdasági igazgató
Vállalkozó

Partnerek:

Dr. Beer Miklós püspök
Magyar Katolikus Egyház

Dr. Zakar Ferenc Imre Polikárp
zirci főapát
Ciszterci Rend Zirci Apátsága

Béres József Dr. Horváth Elekné
ügyvezető ügyvezető
ÉMÁSZ Hálózati Kft.

SZÁMLÁZÁSI REND

1. számú módosítása

Pásztó Kistérségi Központ Rehabilitációja

Közterületek (utak, járdák, parkolók, parkok és terek) rekonstrukciójának kivitelezési munkáit

TÁRGYÚ 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTOTT SZERZŐDÉSHEZ

A Vállalkozási szerződés 2. pontjában meghatározott szerződéses összeg a projektelemekre az alábbiak szerint oszlik meg.

- 2.1. Művelődési Központ környezetének megújítása. Részösszeg: 10.426.700,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.
- 2.2. Múzeum tér zöldfelületeinek megújítása. Részösszeg: 3.061.200,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Római Katolikus Egyház Váci Egyházmegye 2/5-öd részben, Ciszterci Rend Zirci Apátsága 3/5-öd részben.
- 2.3. Csillag téri közpark felújítása. Részösszeg: 24.903.700,- Ft
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.
- 2.4. A Fő utca megújítása. Részösszeg nettó: 114.016.500,- Ft
Ezen belül: 2.4.1. 0,4 kV-os hálózat. Részösszeg: 16.942.260,- Ft
Számla befogadója: ÉMÁSZ Hálózati Kft.
2.4.2. Egyéb munkák. Részösszeg: 97.074.240,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata
- 2.5. Transzformátorház rekonstrukciója, városképbe illesztése.
Részösszeg: 9.990.000,- Ft
Számla befogadója: ÉMÁSZ Hálózati Kft.
- 2.6. Deák Ferenc utca megújítása. Részösszeg: 23.900.000,- Ft
Ezen belül: 2.6.1. 0,4 kV-os hálózat. Részösszeg: 2.518.763,- Ft
Számla befogadója: ÉMÁSZ Hálózati Kft.
2.6.2. Egyéb munkák. Részösszeg: 21.381.237,- Ft
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata
- 2.7. Zeneiskola körüli közterületek megújítása. Részösszeg: 7.351.000,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.
- 2.8. Kéttannyelvű gimnázium előtti közterület megújítása. Részösszeg: 25.538.900,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.
- 2.9. Polgármesteri Hivatal parkolójának rekonstrukciója. Részösszeg: 4.450.000,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.
- 2.10. Polgármesteri Hivatal előtti tér rekonstrukciója. Részösszeg: 6.796.000,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.

- 2.11. Bekötőút kialakítása a Polgármesteri Hivatalhoz. Részösszeg: 5.900.000,- Ft
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.
- 2.12. Új tér kialakítása (Hunyadi-Kölcsey-Fő utcák). Részösszeg: 938.000,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.
- 2.13. Kossuth utca rekonstrukciója. Részösszeg: 22.114.000,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.
- 2.14. Szent Imre tér rekonstrukciója. Részösszeg: 5.500.000,- Ft
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.
- 2.15. Csillag tér lekötő útjának felújítása. Részösszeg: 3.130.000,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.
- 2.16. Új turisztikai fogadóhely körüli zöldfelület rendezése. Részösszeg: 784.000,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.
- 2.17. Műemléki tömb elektromos hálózatának felújítása. Részösszeg nettó: 10.288.000,- Ft
Ezen belül: 2.17.1. 0,4 kV-os hálózat. Részösszeg: 4.095.512,- Ft
Számla befogadója: ÉMÁSZ Hálózati Kft.
2.17.2. Egyéb munkák. Részösszeg: 6.192.488,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata
- 2.18. Térfigyelő rendszer kialakítása. Részösszeg: 10.612.000,- Ft + ÁFA
Számla befogadója: Pásztó Város Önkormányzata 100 %-ban.

A 2007. évi CXXVII. törvény (új ÁFA törvény) 142. §-ában foglaltak szerint - a fordított adózás szabályai – a Megrendelő és Partnerei a fenti részösszegeknek megfelelő 25 %-os mértékű ÁFA összegét közvetlenül az adóhatóság részére fizetik meg a 2.3; 2.4.1; 2.5; 2.6; 2.11; 2.14; 2.17.1. részeknél. A többi részösszeg vonatkozásában a kivitelező a 25 %-os mértékű ÁFA összegével növelt számlát nyújt be a számla megnevezett befogadója részére.

Pásztó, 2010. június 30.

Sisák Imre dr. Tasi Borbála
polgármester jegyző
Megrendelő

Édes Csaba Kovács Gábor
vezérigazgató gazdasági igazgató
Vállalkozó

Partnerek:

Dr. Beer Miklós püspök
Magyar Katolikus Egyház

Dr. Zakar Ferenc Imre Polikárp
zirci főapát
Ciszterci Rend Zirci Apátsága

Béres József Dr. Horváth Elekné
ügyvezető ügyvezető
ÉMÁSZ Hálózati Kft.

MŰSZAKI - PÉNZÜGYI ÜTEMTERV 2.számú módosítása

Pásztó Kistérségi Központ Rehabilitációja Közterületek (utak, járdák, parkolók, parkok és terek) rekonstrukciójának kivitelezési munkáit

A Vállalkozási szerződés 2. pontjában meghatározott vállalkozási díj a következő ütemezés szerint kerül kiszámlázásra:

Előlegbekérő (számla) Esedékessége: 2010.04.28.
Összege: 57.940.000.- Ft

I. rész-számla Esedékessége: 2010.08.31.
Elvégzett műszaki tartalom:

2.4. Fő utca 40 %-os készültség	38.800.000.- Ft + Áfa
2.13.Kossuth u. 78 %-os készültség	17.040.000.- Ft + Áfa
2.18 Térfigyelő rendszer 20 %-os készültség	2.100.000.- Ft + Áfa

Összege (nettó) : 57.940.000.- Ft
Áfa : 14.485.000.- Ft
Összege mindösszesen : 72.425.000.- Ft

II. rész-számla Esedékessége: 2010.12.20.
Elvégzett műszaki tartalom:

2.3. Csillag téri közpark 100 % készültség	24.903.700.- Ft
2.10. Polgármesteri Hivatal előtti tér 100 %-os készültség	6.796.000.- Ft + Áfa
2.11. Bekötő út Polgármesteri Hivatalhoz 100 %-os készültség	5.900.000.- Ft
2.13. Kossuth u. 100 %-os készültség	5.074.000.- Ft + Áfa
2.14. Szent Imre tér 100 %-os készültség	5.500.000.- Ft
2.15. Csillag téri bekötő út 100 %-os készültség	3.130.000.- Ft + Áfa
2.16. Új turisztikai fogadóhely 43 %-os készültség	336.300.- Ft + Áfa
2.18 Térfigyelő rendszer 80 %-os készültség	6.300.000.- Ft + Áfa

Összege (nettó) : 57.940.000.- Ft
Áfa : 5.409.075.- Ft
Összege mindösszesen : 63.349.075.- Ft

III. rész-számla

Esedékessége: 2011.04.29.
Elvégzett műszaki tartalom:

2.1. Művelődési központ 100 %-os készülség	10.426.700.- Ft + Áfa
2.4.Fő utca 70 %-os készülség	29.120.000.- Ft + Áfa
62 %-os készülség	10.414.700.- Ft
2.8. Kéttannyelvű gimnázium előtti terület 100 %-os készülség	25.538.900.-Ft + Áfa
2.9.Polgármesteri Hivatal parkoló 100 %-os készülség	4.450.000.- Ft + Áfa
2.16. Új turisztikai fogadóhely 100 %-os készülség	447.700.- Ft + Áfa
2.17. Műemléki tömb elektromos hálózatának felújítása 70 %-os készülség	4.300.000.- Ft + Áfa
2.18.Térfigyelő rendszer 100 %-os készülség	2.212.000.- Ft + Áfa

Összege (nettó): 86.910.000.- Ft

Áfa : 19.123.825.- Ft

Összege mindösszesen : 106.033.825.- Ft

Vég-számla

Esedékessége: 2011.07.01.

Elvégzett műszaki tartalom: a sikeres műszaki átadás-átvétel és a szerződésben foglalt egyéb feladatok hiány és hibamentes teljesítését követően

Összege (nettó): 86.910.000.- Ft

Áfa : 10.599.232.- Ft

Összege mindösszesen : 97.509.232.- Ft

Pásztó, 2010. június 30.

Sisák Imre dr. Tasi Borbála
polgármester jegyző
Megrendelő

Édes Csaba Kovács Gábor
vezérigazgató gazdasági igazgató
Vállalkozó

MŰSZAKI PÉNZÜGYI ÜTEMTERV függeléke

Pásztó Kistérségi Központ Rehabilitációja

Közterületek (utak, járdák, parkolók, parkok és terek) rekonstrukciójának kivitelezési munkái

A Vállalkozási szerződésben meghatározott vállalkozási díj a következő ütemezés szerint kerül kiszámlázásra :

Előlegbekérő (számla) esedékessége: 2010.04.28 , összege: 57.940.000.- Ft

Ssz.	Építmények	Szerződés nettó összege (Ft)	I.rész-számla			II.rész-számla			III.rész-számla			Vég-számla		
			Műsz. kész.fok (%)	nettó összege (Ft)	25 % Áfa (Ft)	Műsz. kész.fok (%)	nettó összege (Ft)	25 % Áfa (Ft)	Műsz. kész.fok (%)	nettó összege (Ft)	25 % Áfa (Ft)	Műsz. kész.fok (%)	nettó összege (Ft)	25 % Áfa (Ft)
2.1	Művelődési központ	10 426 700						100	10 426 700	2 606 675				
2.2	Múzeum tér	3 061 200									100	3 061 200	765 300	
2.3	Csillag tér közpark	24 903 700				100	24 903 700							
2.4	Fő utca megújítása	97 074 240 16 942 260	40	38 800 000	9 700 000			70 62	29 120 000 10 414 700	7 280 000	100 100	29 154 240 6 527 560	7 288 560	
2.5	Transzformátorház	9 990 000									100	9 990 000		
2.6	Deák Ferenc utca	23 900 000									100	23 900 000		
2.7	Zeneiskola közterület	7 351 000									100	7 351 000	1 837 750	
2.8	Kéttannyelvű gimnázium	25 538 900						100	25 538 900	6 384 725				
2.9	Polg. Hivatal parkoló	4 450 000						100	4 450 000	1 112 500				
2.10	Polg. Hivatal előtti tér	6 796 000				100	6 796 000	1 699 000						
2.11	Polg. Hivatal bekötőút	5 900 000				100	5 900 000							
2.12	Új tér kialakítása	938 000									100	938 000	234 500	
2.13	Kossuth út rekonstrukciója	22 114 000	78	17 040 000	4 260 000	100	5 074 000	1 268 500						
2.14	Szent Imre tér	5 500 000				100	5 500 000							
2.15	Csillag tér lekötő út	3 130 000				100	3 130 000	782 500						
2.16	Turisztikai fogadó	784 000				43	336 300	84 075	100	447 700	111 925			
2.17	Műemléki tömb	6 192 488 4 095 512							70	4 300 000	1 075 000	100 100	1 892 488 4 095 512	473 122
2.18	Térfigyelő rendszer	10 612 000	20	2 100 000	525 000	80	6 300 000	1 575 000	100	2 212 000	553 000			
Összesen :		289 700 000		57 940 000	14 485 000		57 940 000	5 409 075		86 910 000	19 123 825		86 910 000	10 599 232
Számla esedékessége:				2010.08.31			2010.12.20			2011.04.29			2011.07.01	

Pásztó, 2010.június 30.

Édes Csaba
vezérigazgató

Kovács Gábor
gazdasági igazgató
Vállalkozó