



Pásztó városi önkormányzat  
✉ 3060 Pásztó, Kölcsey F. u. 35.  
☎ (06-32) 460-155  
Fax: (06-32) 460-918  
E-mail: [forum@paszto.hu](mailto:forum@paszto.hu)

---

Szám: 1- 118 /2016.

*A határozat meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.*

## **JAVASLAT**

**Önkormányzati lakásbérlet meghosszabbítására, lakások kiutalására**

**Készült:** a Képviselő-testület 2016. júniusi ülésére

**Előterjesztő:** Dömsödi Gábor polgármester

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

**Javaslatot készítette:** Gyürky- Szabó Erika műszaki és vagyongazdálkodási ügyintéző

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Mikszáth Kálmán Líceum (a továbbiakban: Gimnázium) igazgatója, Herczegné Varga Ilona az Önkormányzatnak írt levelében gimnáziumi pedagógusok által bérelt 3 db önkormányzati lakás további bérletével kapcsolatos kérelmével kereste meg a polgármestert.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 29/2009. (IX.30.) számú rendeletének /a továbbiakban: Rendelet/ 3.§ /2 b/ bekezdése értelmében a kérelem benyújtását követő 60 napon belül a kérelmező kérelme és a csatolt iratok alapján a képviselő-testület dönt a bérbeadásról, amennyiben a kérelmező az ellátás feltételeinek megfelel.

A Rendelet 6.§ /1/ bekezdése értelmében a költségvetési szervek szakember ellátása érdekében önkormányzati lakás biztosítható annak a szakembernek, akinek alkalmazása az költségvetési szervek feladatellátásához feltétlenül indokolt.

### **I. Pásztó, Hunyadi u. 12. I/2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás**

I/a.

A 269/2015.(IX.3.) számú Képviselő-testületi határozat alapján, Anais Pourtois szakember ellátás címen bérelt a Hunyadi u. 12. I/2. szám alatti, 44 m<sup>2</sup>-es lakást 2015. szeptember 7-től 2016. június 30-ig.

A Gimnázium igazgatónöje azt a tájékoztatást adta, hogy a kijelölt bérlő 2016. július 10-én tud kiköltözni a lakásból, ezért bérlőkijelölését kéri addig meghosszabbítani.

I/b.

Az I/a pontban szereplő bérlő kiköltözését követően a 2016. augusztus 31-ig nem használnák az ingatlant. Ez után kéri a lakás kiutalását a 2016. szeptember 1-jén Strasbourgból érkező új pedagógus, Andre Agnes részére, 2017. június 30-ig.

### **II. A Pásztó, Hunyadi u. 12. II/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás**

Sabrina Gomez gimnáziumi pedagógus 2013-tól bérlt szakember ellátás címen a Hunyadi u. 12. II/3. szám alatti lakást, 2016. június 30-ig.

Herczegné Varga Ilona igazgatónő megkeresésében előadta, hogy a lakásra 2016. július, augusztus hónapban nem lesz szükségük. 2016. szeptember 1-jétől egy új belga kolléga érkezésekor (személye még nem ismert) azonban újra igénylik a fenti, megüresedett lakást szakember ellátás címén.

Javasolom a Pásztó, Hunyadi u. 12. II/3. szám alatti önkormányzati lakás szakember ellátás címén történő bérbeadását a Gimnáziumba érkező tanár részére 2016. szeptember 1-től 2017. június 30-ig.

### **III. A Pásztó, Hunyadi u. 12. II/4. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás**

A 322/2015.(X.1.) számú Képviselő-testületi határozat alapján, Brassányi Zoltán gimnáziumi pedagógus szakember ellátás címen bérelt a Hunyadi u. 12. II/4. szám alatti, 44 m<sup>2</sup>-es lakást 2015. október 10-től 2016. június 30-ig.

Az igazgatónő elmondása alapján erre a lakásra sem lesz szükségük 2016. július, augusztus hónapban. A lakás kiutalását 2016. szeptember 1-jétől szintén egy új belga kolléga (személye még nem ismert) elhelyezése érdekében kéri.

Javasolom a Pásztó, Hunyadi u. 12. II/4. szám alatti önkormányzati lakás szakember ellátás címén történő bérbeadását a Gimnáziumba érkező francia anyanyelvi tanár részére 2016. szeptember 1-től 2017. június 30-ig.

## **I. Határozati javaslat:**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Pásztó, Hunyadi u. 12. I/2. szám alatti önkormányzati lakás bérletének meghosszabbítására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

**Anais Pourtois** részére szakember ellátás címén történő önkormányzati lakásbérlet meghosszabbítása iránt benyújtott kérelemnek helyt ad és a Pásztó, Hunyadi 12. I/2. szám alatt található, önkormányzat tulajdonát képező lakásra szóló bérlőkijelölés időtartamát 2016. július 10-ig meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Pásztó, 2016. június 27.

Dömsödi Gábor  
polgármester

## **A határozati javaslat törvényes!**

Dr. Gajdics Gábor  
jegyző

## **II. Határozati javaslat:**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Pásztó, Hunyadi u. 12. I/2. szám alatti önkormányzati lakás kiutalására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Mikszáth Kálmán Líceumba Strasbourgból érkező pedagógus, **Andre Agnes** részére szakember ellátás címén történő önkormányzati lakás bérbeadása iránt benyújtott kérelemnek helyt ad és a Pásztó, Hunyadi 12. I/2. szám alatt található lakást 2016. szeptember 1-től 2017. június 30-ig bérbe adja, **Andre Agnes** tanárt szakember ellátás címén bérlőként kijelöli.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést évente meghosszabbítsa a jogosultsági feltételek fennállása esetén.

Felelős: polgármester, Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatója

Határidő: értelemszerűen

Pásztó, 2016. június 27.

Dömsödi Gábor  
polgármester

## **A határozati javaslat törvényes!**

Dr. Gajdics Gábor

jegyző

### **III. Határozati javaslat:**

A Képviselő-testület megismerte, megtárgyalta a Gimnázium - Pásztó, Hunyadi 12. II/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás bérletére vonatkozó- kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Mikszáth Kálmán Líceumba a -2016/2017-es tanévre- érkező belga pedagógus részére szakember ellátás címén történő önkormányzati lakás bérbeadása iránt benyújtott kérelemnek helyt ad és a Pásztó, Hunyadi 12. II/3. szám alatt található lakást 2016. szeptember 1-től 2017. június 30-ig bérbe adja, a Gimnáziumban 2016. szeptember 1-től alkalmazott tanárt szakember ellátás címén bérlőként kijelöli.

Felelős: polgármester, Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatója

Határidő: értelemszerűen

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Mikszáth Kálmán Líceum igazgatóját, hogy amikor az érkező pedagógus személye ismertté válik, erről az önkormányzatot haladéktalanul értesítse.

Felelős: a Mikszáth Kálmán Líceum igazgatója

Határidő: értelemszerűen

Pásztó, 2016. június 27.

Dömsödi Gábor  
polgármester

**A határozati javaslat törvényes!**

Dr. Gajdics Gábor  
jegyző

#### **IV. Határozati javaslat:**

A Képviselő-testület megismerte, megtárgyalta a Gimnázium - Pásztó, Hunyadi 12. II/4. szám alatti önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás bérletére vonatkozó- kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Mikszáth Kálmán Líceumba -a 2016/2017-es tanévre- érkező belga pedagógus részére szakember ellátás címén történő önkormányzati lakás bérbeadása iránt benyújtott kérelemnek helyt ad és a Pásztó, Hunyadi 12. II/4. szám alatt található lakást 2016. szeptember 1-től 2017. június 30-ig bérbe adja, a Gimnáziumban 2016. szeptember 1-től alkalmazott tanárt szakember ellátás címén bérlőként kijelöli.

Felelős: polgármester, Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatója

Határidő: értelemszerűen

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Mikszáth Kálmán Líceum igazgatóját, hogy amikor az érkező pedagógus személye ismertté válik, erről az önkormányzatot haladéktalanul értesítse.

Felelős: a Mikszáth Kálmán Líceum igazgatója

Határidő: értelemszerűen

Pásztó, 2016. június 27.

Dömsödi Gábor  
polgármester

**A határozati javaslat törvényes!**

Dr. Gajdics Gábor  
jegyző