

**Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft.**  
**Pásztó, Kossuth Lajos utca 116.**

---

**Szám: 1-12/2020.**

A döntés meghozatala egyszerű  
szavazattöbbséget igényel.

## **Javaslat**

**a Pásztói Strandfürdő büfé helyiségeinek és területi bérleti jogának döntési  
jogosultság átadásáról**

Készült: Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2020.  
január havi ülésére

Előterjesztő: Szűcs Viktor, ügyvezető igazgató

Készítette: Szűcs Viktor, ügyvezető igazgató

Megtárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. 2015-től üzemelteti az önkormányzati tulajdonú Városi Strandfürdőt.

A 29/2009.(IX.30) az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó rendelet szabályozza az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadását, mind a lakások, mind pedig a nem lakás célú ingatlanok esetében.

A rendelet 15. § 4. pontja szerint a 300.000 Ft nettó éves bérleti díjú helyiség bérleti jogának eldöntése kérdésében a polgármester, míg az ezt meghaladó összegű éves bérleti díjú helyiség vonatkozásában a Településfejlesztési Bizottság dönt.

Azonban az elmúlt években Pásztói Strandfürdő büfé helyiségei bérleti jogának megváltásáról a Képviselő-testület döntött.

Mivel az üzemeltetést teljes egészében a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. végzi, célszerű lenne, ha a büfé helyiségek bérleti jogáról és terület bérbeadásáról a Társaság saját hatáskörben dönthetne, a gyorsabb, rugalmasabb, így gazdaságosabb kihasználtság érdekében.

A fentiek alapján szeretném kérni a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a benyújtott határozati javaslatot támogatni szíveskedjen.

#### Határozati javaslat

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Pásztói Strandfürdő büfé helyiségeinek és területi bérleti jogának döntési jogosultság átadásáról készített javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület támogatja a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. azon javaslatát, miszerint a Pásztói Strandfürdő büfé helyiségeinek bérleti jogáról és terület bérbeadásáról a Társaság saját hatáskörben dönthet.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Városgazdálkodási Kft-t, hogy az 1. pontban foglalt hatáskört gyakorolja.
3. A Képvelő-testület felkéri a Városüzemeltetési Osztályt, hogy a 29/2009.(IX.30) önkormányzati rendelet 15.§ (4) bekezdésének módosítását – a hatáskör átruházásáról - legkésőbb a 2020. március havi Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Pásztó, 2020. január 11.

Szűcs Viktor  
ügyvezető igazgató

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Sándor Balázs  
jegyző