



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

☒ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-123/2025.

Megtárgyalás módja:	nyílt ülésen
Döntéshozatal:	minősített szavazattöbbség

Javaslat

a könyvtár épület 1. és 2. emeleti vizesblokkjainak felújítására

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás és a kiküldést igazoló e-mailek
- 2. sz. melléklet: Ajánlatadó I.
- 3. sz. melléklet: Ajánlatadó II.
- 4. sz. melléklet: Ajánlatadó III.
- 5. sz. melléklet: Döntési tábla

Készült:	A képviselő-testület 2025. július 23-i ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
Készítette:	Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft.		

Tisztelt Képviselő-testület!

Pásztó Városi Önkormányzat TOP_PLUSZ-2.1.1-21-NG1-2022-00022 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Pásztón” című, megvalósítás alatt álló projektjének tervezett befejezési dátuma 2025.12.31. A tárgyi beruházás keretében önkormányzati épületek – a Francia Intézet és a Teleki László Városi Könyvtár – energetikai fejlesztése valósul meg. A Francia Intézetben folyó munkálatok már befejeződtek, a könyvtár korszerűsítési munkálatai még folyamatban vannak. A projekthez tartozó Felhívás szerint kötelező elemként megvalósítandó a projektarányos akadálymentesítés, amelynek költsége a projekt keretében elszámolható, ennek megfelelően akadálymentes mosdó kialakítása is a fejlesztés részét képezi a könyvtár földszintjén.

Az akadálymentes mosdó kialakításának munkálatai során körvonalazódott a probléma, amely szerint a meglévő rendszer teljesen elavult, szükséges az épület komplett víz- és szennyvízhálózatának felújítása, ezzel együtt az 1. és 2. emeleti vizesblokkok teljes rekonstrukciója. A korszerűtlen, gazdaságosan és tartósan nem javítható rendszer nem felel meg a kor követelményeinek; a teljes körű felújítása mind műszaki- és üzemeltetési, mind egészségügyi- és esztétikai szempontból alátámasztott.

A szükséges beruházás azonban nem elszámolható a tárgyi projekt keretében, mivel nem energetikai fejlesztésnek minősül. Megvalósítása ugyanakkor az épület alapműködéséhez szükséges feltétel; a rendeltetésszerű használat megteremtését, és az energetikailag felújításra kerülő épületnek megfelelő, XXI. századi igényeket kielégítő belső terek kialakítását szolgálja.

A könyvtár épület víz- és szennyvízhálózatát, illetve ehhez kapcsolódóan az 1. és 2. emeleti vizesblokkok komplex felújítását célzó, vállalkozó kiválasztására irányuló beszerzési eljárás került lefolytatásra 2025 júniusában. *(1. melléklet)*

A tervezett munkák elvégzésére 3 érvényes ajánlat érkezett *(2. 3. és 4. mellékletek)*, melyekből a legalacsonyabb ellenszolgáltatási végösszeg alapján került kiválasztásra a nyertes ajánlattevő *(5. melléklet)*. A nyertes ajánlattal megkötésre kerülő vállalkozási szerződés a Teleki László Városi Könyvtár víz- és szennyvízhálózatának, valamint vizesblokkjainak komplex felújítását biztosíthatja. Mindez az épület mai kornak megfelelő működési alapfeltételek biztosításához járul hozzá.

Fentiekre tekintettel kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a könyvtár épület 1. és 2. emeleti vizesblokkjainak felújítására tett javaslatot, és az alábbi határozatot hozza:

1) Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a vállalkozó kiválasztására irányuló, a könyvtár épület víz- és szennyvízhálózatát, illetve ehhez kapcsolódóan az 1. és 2. emeleti vizesblokkok komplex felújítását célzó beszerzési eljárás során kiválasztott nyertes ajánlattevővel történő vállalkozási szerződés megkötéséhez.

A beszerzési eljárás kapcsán kiküldött ajánlattételi felhívásnak megfelelően, a Képviselő-testület a legalacsonyabb ellenszolgáltatási végösszeget adó **R-Carnet Service Kft.**-vel való szerződéskötést támogatja.

2) Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert a Teleki László Városi Könyvtár épület vizesblokkjainak felújítására vonatkozó, R-Carnet Service Kft.-vel kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

3) Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza kötelezettségvállalásra Farkas Attila polgármestert, hogy a megkötésre kerülő vállalkozási szerződésben foglalt kivitelezési munkálatok fedezetére szolgáló nettó 7.865.122 Ft + 2.123.583 Ft ÁFA, azaz **bruttó 9.988.705 Ft vállalkozási díj** összegét Pásztó Városi Önkormányzat 2025. költségvetési évre vonatkozó költségvetésében biztosítsa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Farkas Attila polgármester

Pásztó, 2025.07.11.



Farkas Attila
polgármester



A határozati javaslat törvényes!



dr. Szabó Bence
jegyző

Tárgy: Ajánlattételi felhívás - Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Feladó: Dénes Anita <denes.anita@paszto.hu>

Dátum: 2025. 06. 20. 12:15

Címzett: R-Carnet Építőipar <epitoipar@rcarnet.hu>

CC: "forum@paszto.hu" <forum@paszto.hu>

Tisztelt Címzett!

A mellékelt Ajánlatkérés alapján tisztelettel felkérem, hogy legyen szíves ajánlatát megtenni az üzenet Tárgyában nevezett Felhíváshoz kapcsolódóan. Kérem, hogy a mellékelt Ajánlattételi felhívást figyelmesen olvassa el, és a kapcsolódó 1. és 2. sz. mellékletet kitöltve, a megjelölt határidőig (2025.06.30. 10 óra) legyen szíves visszaküldeni a forum@paszto.hu e-mail címre.

Farkas Attila polgármester megbízásából,
Tisztelettel,

--

Dénes Anita
ügyvezető
Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft.
3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.
+36 30 638 2307
+36 20 519 8769
+36 32 460-155/16 mellék

Mellékletek:

Ajanlatteteli felhivas_vizesblokk_konyvtar_2025-06-20.pdf	1,6 MB
1.sz.melleklet_ajanlatteteli nyilatkozat_vizesblokk_konyvtar.docx	27,6 KB
2.sz. melleklet_reszletes ajanlatteteli nyilatkozat_vizesblokk_konyvtar.xlsx	16,3 KB

Tárgy: Ajánlattételi felhívás - Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Feladó: Dénes Anita <denes.anita@paszto.hu>

Dátum: 2025. 06. 20. 12:16

Címzett: Gábor Payer <payer.gabor@gmail.com>

CC: "forum@paszto.hu" <forum@paszto.hu>

Tisztelt Címzett!

A mellékelt Ajánlatkérés alapján tisztelettel felkérem, hogy legyen szíves ajánlatát megtenni az üzenet Tárgyában nevezett Felhíváshoz kapcsolódóan. Kérem, hogy a mellékelt Ajánlattételi felhívást figyelmesen olvassa el, és a kapcsolódó 1. és 2. sz. mellékletet kitöltve, a megjelölt határidőig (2025.06.30. 10 óra) legyen szíves visszaküldeni a forum@paszto.hu e-mail címre.

Farkas Attila polgármester megbízásából,
Tisztelettel,

--

Dénes Anita

ügyvezető

Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft.

3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

+36 30 638 2307

+36 20 519 8769

+36 32 460-155/16 mellék

— Mellékletek: —

Ajanlatteteli felhivas_vizesblokk_konyvtar_2025-06-20.pdf	1,6 MB
1.sz.melleklet_ajanlatteteli nyilatkozat_vizesblokk_konyvtar.docx	27,6 KB
2.sz. melleklet_reszletes ajanlatteteli nyilatkozat_vizesblokk_konyvtar.xlsx	16,3 KB

Tárgy: Ajánlattételi felhívás - Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Feladó: Dénes Anita <denes.anita@paszto.hu>

Dátum: 2025. 06. 20. 12:18

Címzett: info@lambert-group.net

CC: "forum@paszto.hu" <forum@paszto.hu>

Tisztelt Címzett!

A mellékelt Ajánlatkérés alapján tisztelettel felkérem, hogy legyen szíves ajánlatát megtenni az üzenet Tárgyában nevezett Felhíváshoz kapcsolódóan. Kérem, hogy a mellékelt Ajánlattételi felhívást figyelmesen olvassa el, és a kapcsolódó 1. és 2. sz. mellékletet kitöltve, a megjelölt határidőig (2025.06.30. 10 óra) legyen szíves visszaküldeni a forum@paszto.hu e-mail címre.

Farkas Attila polgármester megbízásából,
Tisztelettel,

--

Dénes Anita
ügyvezető
Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft.
3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.
+36 30 638 2307
+36 20 519 8769
+36 32 460-155/16 mellék

Mellékletek:

Ajanlatteteli felhivas_vizesblokk_konyvtar_2025-06-20.pdf	1,6 MB
1.sz.melleklet_ajanlatteteli nyilatkozat_vizesblokk_konyvtar.docx	27,6 KB
2.sz. melleklet_reszletes ajanlatteteli nyilatkozat_vizesblokk_konyvtar.xlsx	16,3 KB



Pásztó Városi Önkormányzat

3060 Pásztó, Kölcsey utca 35. Tel: 06-32/460-753 Fax: 06-32/460-918
E-mail: forum@paszto.hu

Tárgy: Ajánlattételi felhívás – Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Tisztelt Cím!

A tárgyi beszerzési eljárás olyan vállalkozó kiválasztására irányul, aki elvégzi a Teleki László Városi Könyvtár komplett víz- és szennyvízhálózatának, továbbá az első és második emeleti vizesblokkok teljes rekonstrukcióját, beleértve a meglévő infrastruktúra lebontását és modern, előírásoknak megfelelő újjáépítését. A meglévő rendszer műszaki és esztétikai szempontból elavult, javítása gazdaságosan és tartósan nem kivitelezhető. A teljes körű felújítás indokoltsága műszaki, üzemeltetési, egészségügyi és esztétikai szempontból egyaránt alátámasztott.

A tervezett beszerzés kizárólag az ingatlan első és második emeletének vizeshelyiségeit érinti, míg a földszinti akadálymentesített mosdó kialakítása a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-NG1-2022-00022 azonosító számú projekt keretében történik.

A fentiek alapján felkérem a Tisztelt Címet, hogy szíveskedjen árajánlatot tenni az alábbi feltételek figyelembevételével.

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma:

Neve:	Pásztó Városi Önkormányzat
Cím (székhely):	3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.
Telefon:	+36 (32) 460-753
E-mail:	forum@paszto.hu
Képviselőre jogosult személy(ek):	Farkas Attila polgármester Bodrogi István alpolgármester

2. A beszerzés tárgyának pontos meghatározása, főbb adatai, mennyisége:

Az érintett épület címe, illetve az elvégzendő munkálatok:

Teleki László Városi Könyvtár – 3060 Pásztó, Nagymező út 3.

- Új hideg- és melegvíz-hálózat kiépítése korszerű műanyag csőhálózattal (pl. ötrétegű csőrendszer vagy PPR csővezeték).
- Teljes szennyvízelvezető rendszer cseréje megfelelő lejtésű, zajcsillapított PVC vagy PP rendszerre.
- Modern, víztakarékos szaniter szerelvények és berendezések beépítése.
- Teljes burkolatcsere első osztályú, csúszásmentes, könnyen tisztítható kerámialapokra.
- Szükséges aljzatmegerősítések, vízszigetelés kialakítása.
- Szerelvényezett, gépészeti és elektromos kiállásokkal ellátott mosdók, WC-k kiépítése a hatályos építészeti és egészségügyi előírások figyelembevételével.

*Az érintett helyszín előzetes időpontegyeztetést követően megtekinthető.
kapcsolatfelvétel: +36 20 519 8769*

Az ajánlati árak magába kell foglalnia Ajánlattevő valamennyi, a feladat ellátásához kapcsolódó költségét. A megajánlott összegben felül Ajánlattevő többletköltségre nem jogosult.

3. A szerződés meghatározása:

Vállalkozási Szerződés

4. A szerződés időtartama vagy teljesítés határideje:

A javítási munkálatok teljesítésének határideje: **2025. december 31.**
Ajánlatkérő előteljesítést szerződéskötéstől elfogad.

5. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, határideje:

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Ajánlatkérő részére kiállított és elfogadott számla, valamint teljesítésigazolás alapján 30 napon belül átutalással.

A teljesítésigazolás kiállításának feltétele valamennyi előírt követelmény teljesítése.

6. Az elkészült munkálatok átvételének helye:

Teleki László Városi Könyvtár – 3060 Pásztó, Nagymező út 3.

7. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Ajánlatkérő a legalacsonyabb ellenszolgáltatási végösszeg alapján választja ki a nyertes Ajánlattevőt.

A tartalmi előírásoknak nem megfelelő ajánlatok nem vesznek részt az értékelésben.

8. Az ajánlattételi határidő: 2025. június 30. (hétfő), 10:00

9. Az ajánlat benyújtásának módja és címe:

Az 1. sz. melléklet kitöltését, majd nyomtatását követően cégszerű aláírással ellátva az ajánlatokat postai úton vagy személyesen vagy elektronikusan szíveskedjen számunkra zárt borítékban megküldeni/eljuttatni a következő címre:

**Pásztó Városi Önkormányzat (Titkárság)
3060 Pásztó, Kölcsey u. 35**

vagy

forum@paszto.hu

A borítékra szíveskedjen ráírni vagy az elektronikus levélben feltüntetni:

**Árajánlat – vizesblokkok (Városi Könyvtár)
Csak az ajánlattételi határidő után (2025.06.30., 10:00) bontható fel!**

10. Az ajánlattételre nyitva álló határidő, amíg a felhívás visszavonható (Ptk. 6.74. §):

2025. június 27. (péntek), 10:00

11. A szerződéskötés tervezett időpontja:

Az ajánlatok elbírálást követően azonnal.

12. Ajánlatok bontásának ideje, helye:

2025. június 30.10:10

Pásztó Városi Önkormányzat - 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35. – Titkárság

13. Ajánlattételi kötöttség:

Ajánlattételi határidőtől számított 30 nap.

14. Alkalmassági követelmények:

A munkavégzéshez biztosítani szükséges olyan szakembert, aki rendelkezik a jogszabályban meghatározott szakirányú végzettséggel.

15. Egyéb követelmények:

- Felhívom szíves figyelmét a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.
- Az ajánlati árnak magában kell foglalnia az Ajánlattevő valamennyi, a tárgyi szolgáltatás teljesítéséhez kapcsolódó feladatok ellátása során felmerülő kiadásait.
- Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívás nem jár szerződéskötési kötelezettséggel az ajánlatkérő számára (Ptk. 6:74 § (2) bek.) és a döntéshozó eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást.
- Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen beszerzési eljárás során a hiánypótlás lehetőségét **nem biztosítja**.
- **Kizáró okok:** a beszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő:
 - a) előkészítésben közreműködő személy vagy döntéshozó,
 - b) aki az a) pontban meghatározott személy Ptk. szerinti hozzátartozója,
 - c) olyan gazdálkodó szervezet, melyben az a)-b) pontokban megjelölt személy vezető tisztségviselő, felügyelő bizottsági tag, ügyintéző, kezelő vagy képviseleti szervének tagja, vagy amelyben az a)-b) pontokban megjelölt személy tulajdonrészrel rendelkezik,
 - d) akinek a helyi adóhatóságnál nyilvántartott tartozása van.Ajánlattevő a szerződéskötéskor a helyi adóhatóságtól beszerzett igazolással tanúsítja, hogy a helyi adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása nincs.

Fentiek alapján kérem, ajánlatát a **mellékelt ajánlattételi nyilatkozaton** megtenni szíveskedjen (1.sz. melléklet)!

Pásztó, 2025. június 20.



Farkas Attila polgármester
Pásztó Városi Önkormányzat

Melléklet:

1. sz. melléklet: Ajánlattételi nyilatkozat (1.sz.melleklet_ajanlatteteli_nyilatkozat_vizesblokk_konyvtar.doc)
2. sz. melléklet: Részletes ajánlattételi nyilatkozat (2.sz.melleklet_reszletes_ajanlatteteli_nyilatkozat_vizesblokk.konyvtar.xls)

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Tárgy: Ajánlattételi felhívás - Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Ajánlattevőként kijelentem, hogy a részemre megküldött ajánlatkérés alapján az alábbi ajánlatot nyújtom be.

Ajánlattevő megnevezése:

Székhelye:

Adószám/Cégjegyzékszám:

Telefon:

E-mail cím:

Kapcsolattartó:

1. Tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérésben megadott ajánlati feltételek rám, mint ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Az ajánlatomban megfogalmazottak mindenben megfelelnek a valóságnak.
3. Az ajánlatban szereplő ajánlati árat teljes mértékben a fentiek figyelembevételével alakítottam ki, és nyertességem esetén ezen iratokban szereplő feltételeknek megfelelően az alábbi összeg erejéig szerződésben is rögzítem vállalásaimat:

Ajánlati ár:

MEGNEVEZÉS	NETTÓ (Ft)	ÁFA (Ft)	BRUTTÓ (Ft)
Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása			
ÖSSZESEN			

4. Nyilatkozom, hogy nem tartozunk az ajánlatkérésben előírt kizáró okok hatálya alá.
5. Nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben előírt alkalmassági követelményeknek megfelelünk.
6. Nyilatkozom, hogy az ajánlatomat 30 napig fenntartom.

Kelt:.....

.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

2.sz. mell - Ajánlat 1

RE: Ajánlattételi felhívás - Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Tárgy: RE: Ajánlattételi felhívás - Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Feladó: <vkrisztina@rcarnet.hu>

Dátum: 2025. 06. 26. 17:26

Címzett: <forum@paszto.hu>

CC: <denes.anita@paszto.hu>, <epitoipar@rcarnet.hu>, <rtamas@rcarnet.hu>

Tisztelt Címzett!

Mellékelve küldöm a R-Carnet Service Kft. ajánlatát a Tárgyban nevezett Felhíváshoz kapcsolódóan.

Üdvözlettel:

Vanya Krisztina

R-Carnet Service Kft.

+36 70 602 3084

From: Dénes Anita <denes.anita@paszto.hu>

Sent: Friday, June 20, 2025 12:15 PM

To: R-Carnet Építőipar <epitoipar@rcarnet.hu>

Cc: forum@paszto.hu

Subject: Ajánlattételi felhívás - Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Tisztelt Címzett!

A mellékelt Ajánlatkérés alapján tisztelettel felkérem, hogy legyen szíves ajánlatát megtenni az üzenet Tárgyában nevezett Felhíváshoz kapcsolódóan. Kérem, hogy a mellékelt Ajánlattételi felhívást figyelmesen olvassa el, és a kapcsolódó 1. és 2. sz. mellékletet kitöltve, a megjelölt határidőig (2025.06.30. 10 óra) legyen szíves visszaküldeni a forum@paszto.hu e-mail címre.

Farkas Attila polgármester megbízásából,
Tisztelettel,

--

Dénes Anita

ügyvezető

Pásztó Fejlesztési Nonprofit Kft.

3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

+36 30 638 2307

+36 20 519 8769

+36 32 460-155/16 mellék

—Mellékletek:—

1.sz.melleklet_ajanlatteteli nyilatkozat_vizesblokk_konyvtar.pdf

540 KB

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Tárgy: Ajánlattételi felhívás - Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Ajánlattevőként kijelentem, hogy a részemre megküldött ajánlatkérés alapján az alábbi ajánlatot nyújtom be.

Ajánlattevő megnevezése: R-Carnet Service Kft.
Székhelye: 2687 Bercel, Széchenyi István út 59.
Adószám/Cégjegyzékszám: 14813719-2-12/ 12-09-006285
Telefon: 30/999-7856
E-mail cím: epitoipar@rcarnet.hu
Kapcsolattartó: Romhányi Tamás Tibor

1. Tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérésben megadott ajánlati feltételek rám, mint ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Az ajánlatomban megfogalmazottak mindenben megfelelnek a valóságnak.
3. Az ajánlatban szereplő ajánlati árat teljes mértékben a fentiek figyelembevételével alakítottam ki, és nyertességem esetén ezen iratokban szereplő feltételeknek megfelelően az alábbi összeg erejéig szerződésben is rögzítem vállalásaimat:

Ajánlati ár:

MEGNEVEZÉS	NETTÓ (Ft)	ÁFA (Ft)	BRUTTÓ (Ft)
Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása	7.865.122	2.123.583	9.988.705
ÖSSZESEN	7.865.122	2.123.583	9.988.705

4. Nyilatkozom, hogy nem tartozunk az ajánlatkérésben előírt kizáró okok hatálya alá.
5. Nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben előírt alkalmassági követelményeknek megfelelőünk.
6. Nyilatkozom, hogy az ajánlatomat 30 napig fenntartom.

Kelt: Bercel, 2025. június 26.

ajánlattevő cégszerű aláírása

R-Carnet Service Kft.
2687 Bercel, Széchenyi u. 59.
Adószám: 14813719-2-12

2687 Bercel, Széchenyi u. 59.
Adószám: 14813719-2-12

Megrendelő:

Név: Pásztó Városi Önkormányzat
Székhely: 3060 Pásztó, Kölcsey utca 35.
Adószám: 15735313-2-12

A munka leírása:

Pásztó Városi Önkormányzat
Teleki László Városi Könyvtár - első és második emeleti vizesblokkok komplex felújítása
3060 Pásztó, Nagymező út 3.

Vállalkozó (kitöltendő):

Név: R-Carnet Service Kft.
2687 Bercel, Széchenyi István út 59.
Székhely: _____
Adószám: 14813719-2-12

Költségvetés főösszesítő

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	1 Építmény közvetlen költségei	3 553 522	4 311 600
2.1	2.1 ÁFA vetítési alap		7 865 122
2.2	2.2 ÁFA	27,00%	2 123 583
3	A munka ára (HUF)		9 988 705

Kelt: Bercel, 2025. június 26.



aláírás

R-Carnet Service Kft.
2687 Bercel, Széchenyi u. 59.
Adószám: 14813719-2-12

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-3.4 [82] (ÖN)	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC cséze tartozékokkal	4	db	0	14 240	0	56 960
2	82-000-3.5 [82] (ÖN)	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, vízede tartozékokkal	2	db	0	11 760	0	23 520
3	82-000-3.2 [82] (ÖN)	Vizellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	4	db	0	6 080	0	24 320
4	42-000-2.2 [42] (ÖN)	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőgyagy és csempé	80	m ²	0	5 760	0	460 800
5	42-000-2.1 [42] (ÖN)	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőgyagy, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	30	m ²	0	3 520	0	105 600
6	36-090-1.1.2-0550040 [36] (ÖN)	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sértült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között, Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpéppel	80	m ²	151	3 520	12 080	281 600
7	42-011-2.1.1.4.1-0313032 [42] (ÖN)	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelekészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm rétegvastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	30	m ²	2 538	1 440	76 140	43 200
8	42-011-2.1.1.2-0212034 [42] (ÖN)	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelekészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és párazsigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével, Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	30	m ²	2 026	1 280	60 780	38 400

9 42-012-1.1.1.1.1.3-0212015 Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése [42] (ÖN)	80 m ²	9283,20	12 240	742 656	979 200
<p>beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiaival, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közdíti lapmétrével, Cemix S1 FLEX Flexibilis csempé- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1</p>					
10 42-022-1.1.3.2.1.1-0212015 Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető [42] (ÖN)	30 m ²	9610,80	15 040	288 324	451 200
<p>szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1- 10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmétrével, Cemix S1 FLEX Flexibilis csempé- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1</p>					
11 82-009-11.1.2.1-0337572 [82] (ÖN)	4 db	81 096	13 120	324 384	52 480
<p>WC oszlopa elhelyezése és bekötése, sarokszelep, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, lapos öblítészú kivitelben, GEBERIT Bambini álló WC, laposöblítészú, gyerekek részére, Cikkszám: 211500000</p>					
12 82-009-12.1-0337571 [82] (ÖN)	4 db	36 384	2 160	145 536	8 640
<p>WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke, GEBERIT Bambini WC- ülőke gyerekek részére, fehér, Cikkszám: 573334000</p>					
13 82-009-15.1.1-0337637 [82] (ÖN)	2 db	253 671	8 640	507 342	17 280
<p>Vízelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és büzelizáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vízelde, GEBERIT Preda vízelde, vízmentes, Cikkszám: 116.071.00.1</p>					

14	82-009-5.1-0337809 [82] (ÖN)	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett), GEBERIT Selnova Comfort mosdó akadálymentes, 65 cm x 15 cm x 55 cm. Cikkszám: 500.188.01.7 Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	4 db	48 370	12 800	193 480	51 200	
15	21-011-12 [21] (ÖN)	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 7,0 m ³ -es konténerbe	7 m ³	0	9 600	0	67 200	
16	21-011-11.5 [21] (ÖN)	Lefolyó és nyomó strangok teljes cseréje (elzáró, csővezeték, szakaszoló) kompletten	1 db	52 800	0	52 800	0	
17	81-001-01 [81] (K)	Vizesblokkok festése és ajtók mázolása	1 db	850 000	750 000	850 000	750 000	
18		Vizesblokkok villanszerelése	1 klt	100 000	700 000	100 000	700 000	
19			1 klt	200 000	200 000	200 000	200 000	
							3 553 522	4 311 600
Építmény közvetlen költségei (HUF)								

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Tárgy: Ajánlattételi felhívás - Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Ajánlattevőként kijelentem, hogy a részemre megküldött ajánlatkérés alapján az alábbi ajánlatot nyújtom be.

Ajánlattevő megnevezése: Lambert Group Kft.
Székhelye: 2668 Patvarc, Fazekas Mihály utca 11.
Adószám/Cégjegyzékszám: 27786804-2-12
Telefon: 06-70/884-9125
E-mail cím: info@lambert-group.net
Kapcsolattartó: Kácsor Ádám Lambert

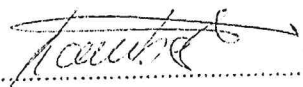
1. Tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérésben megadott ajánlati feltételek rám, mint ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Az ajánlatomban megfogalmazottak mindenben megfelelnek a valóságnak.
3. Az ajánlatban szereplő ajánlati árat teljes mértékben a fentiek figyelembevételével alakítottam ki, és nyertességem esetén ezen iratokban szereplő feltételeknek megfelelően az alábbi összeg erejéig szerződésben is rögzítem vállalásaimat:

Ajánlati ár:

MEGNEVEZÉS	NETTÓ (Ft)	ÁFA (Ft)	BRUTTÓ (Ft)
Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása	8 685 780	2 345 161	11 030 941
ÖSSZESEN	8 685 780	2 345 161	11 030 941

4. Nyilatkozom, hogy nem tartozunk az ajánlatkérésben előírt kizáró okok hatálya alá.
5. Nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben előírt alkalmassági követelményeknek megfelelőünk.
6. Nyilatkozom, hogy az ajánlatomat 30 napig fenntartom.

Kelt: Patvarc, 2025. június 23.


ajánlattevő cégszerű aláírása

Tárgy: Ajánlat - Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Feladó: Ádám Kácsor <info@lambert-group.net>

Dátum: 2025. 06. 26. 9:55

Címzett: forum@paszto.hu

Tisztelt Ajánlatkérő!

Köszönjük megtisztelő ajánlatkérésüket melyre ezúton küldjük ajánlatunkat.

Üdvözlettel,

Kácsor Ádám Lambert

Tulajdonos

L A M B E R T G R O U P Korlátolt Felelősségű Társaság

+36 70 884 9125

info@lambert-group.net

Mellékletek:

teleki_aj.pdf

556 KB

Megrendelő:

Név: Pásztó Városi Önkormányzat
Székhely: 3060 Pásztó, Kölesey utca 35.
Adószám: 15735313-2-12

A munka leírása:


Pásztó Városi Önkormányzat
Teleki László Városi Könyvtár - első és második emeleti vizesblokkok komplex felújítása
3060 Pásztó, Nagymező út 3.

Vállalkozó (kitöltendő):

Név: Lambert Group Kft.
2668 Patvarc, Fazekas Mihály utca
Székhely: 11.
Adószám: 27786804-2-12

Költségvetés összesítő			
<i>Ssz.</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Anyagköltség</i>	<i>Díjköltség</i>
1	1 Építmény közvetlen költségei	3 864 260	4 821 520
2.1	2.1 ÁFA vetítési alap		8 685 780
2.2	2.2 ÁFA	27,00%	2 345 161
3	A munka ára (HUF)		11 030 941

Kelt: Patvarc, 2025. június 23.



aláírás

p.h.

Sz. sz.	Tétel szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-3.4 [82] (ÖN)	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	4	db	0	13 890	0	55 560
2	82-000-3.5 [82] (ÖN)	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vízelde tartozékokkal	2	db	0	12 340	0	24 680
3	82-000-3.2 [82] (ÖN)	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	4	db	0	7 100	0	28 400
4	42-000-2.2 [42] (ÖN)	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	80	m ²	0	6 250	0	500 000
5	42-000-2.1 [42] (ÖN)	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	30	m ²	0	4 200	0	126 000
6	36-090-1.1.2-0550040 [36] (ÖN)	Vakolatjavítás oldalfalán, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes levetésével, hiánypótlás 5- 25% közötti, Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpóval	80	m ²	190	4 230	15 200	338 400
7	42-011-2.1.1.4.1-0313032 [42] (ÖN)	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm rétegvastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	30	m ²	2 200	1 280	66 000	38 400
8	42-011-2.1.1.2-0212034 [42] (ÖN)	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és párazigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével, Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony föld, Cikkszám: K00860120	30	m ²	1 890	1 000	56 700	30 000
9	42-012-1.1.1.1.3- 0212015 [42] (ÖN)	Fal-, pillér-, oszlop- és lábzetburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázás kerámúval, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, Cemix S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	80	m ²	8880	12 005	710 400	960 400
10	42-022-1.1.3.2.1.1- 0212015 [42] (ÖN)	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1- 10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, Cemix S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	30	m ²	10050	15 900	301 500	477 000
11	82-009-11.1.2.1-0337572 [82] (ÖN)	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, lapos öblítésű kivételben, GEBERIT Bambini álló WC, laposöblítésű, gyermek részére, Cikkszám: 211500000	4	db	80 000	12 400	320 000	49 600
12	82-009-12.1-0337571 [82] (ÖN)	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülöke, GEBERIT Bambini WC- ülöke gyerek részére, fehér, Cikkszám: 573334000	4	db	38 760	2 470	155 040	9 880
13	82-009-15.1.1-0337637 [82] (ÖN)	Vízelde vagy piszoár berendezés elhelyezése, öblítőszelep, sarokszelep és büzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vízelde, GEBERIT Preda vízelde, vízmentes, Cikkszám: 116.071.00.1	2	db	250 430	8 200	500 860	16 400
14	82-009-5.1-0337809 [82] (ÖN)	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivételben (komplett), GEBERIT Scinova Comfort mosdó akadálymentes, 65 cm x 15 cm x 55 cm, Cikkszám: 500.188.01.7	4	db	49 990	13 500	199 960	54 000
15	21-011-12 [21] (ÖN)	Munkahelyi Japóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	7	m ³	0	10 400	0	72 800
16	21-011-11.5 [21] (ÖN)	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 7,0 m ³ -es konténerbe	1	db	53 600	0	53 600	0
17	81-001-01 [81] (K)	Lefolyó és nyomó strangok teljes cseréje (elzáró, csővezeték, szakaszoló) kompletten	1	db	950 000	800 000	950 000	800 000
18		Vízszelvények festése és ajtók mázolása	1	kt	220 000	860 000	220 000	860 000
19		Vízszelvények villanyvezetése	1	kt	315 000	380 000	315 000	380 000

Építmeny közvetlen költségei (HUF)			3 864 260	4 821 520
------------------------------------	--	--	-----------	-----------

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Tárgy: Ajánlattételi felhívás - Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Ajánlattevőként kijelentem, hogy a részemre megküldött ajánlatkérés alapján az alábbi ajánlatot nyújtom be.

Ajánlattevő megnevezése: GABÉPTHERM Kft.
Székhelye: 3060 Pásztó, Árpád út 17-19.
Adószám/Cégjegyzékszám: 12-09-010626
Telefon: 0670-331-92-18
E-mail cím: payer.gabor@gmail.com
Kapcsolattartó: Payer Gábor

1. Tudomásul veszem, hogy az ajánlatkérésben megadott ajánlati feltételek rám, mint ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Az ajánlatomban megfogalmazottak mindenben megfelelnek a valóságnak.
3. Az ajánlatban szereplő ajánlati árat teljes mértékben a fentiek figyelembevételével alakítottam ki, és nyertességem esetén ezen iratokban szereplő feltételeknek megfelelően az alábbi összeg erejéig szerződésben is rögzítem vállalásaimat:

Ajánlati ár:

MEGNEVEZÉS	NETTÓ (Ft)	ÁFA (Ft)	BRUTTÓ (Ft)
Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása	8 299 480,-	2 240 860,-	10 540 340,-
ÖSSZESEN	8 299 480,-	2 240 860,-	10 540 340,-

4. Nyilatkozom, hogy nem tartozunk az ajánlatkérésben előírt kizáró okok hatálya alá.
5. Nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben előírt alkalmassági követelményeknek megfelelünk.
6. Nyilatkozom, hogy az ajánlatomat 30 napig fenntartom.

Kelt: Pásztó, 2025.06.27.

GABÉPTHERM KFT
3060 Pásztó, Árpád út 17-19.
Adószám: 26723086-2-12
Cégjegyzékszám: 12-09-010626

ajánlattevő cegszerű aláírása

Tárgy: Árajánlat- Teleki László Városi Könyvtár első és második emeleti vizesblokkjainak komplex felújítása

Feladó: Gábor Payer <payer.gabor@gmail.com>

Dátum: 2025. 06. 30. 6:34

Címzett: forum@paszto.hu

—Mellékletek:—

Ajánlattételi nyilatkozat.pdf	380 KB
Ajánlat aláírt.pdf	269 KB
2.sz. melleklet_reszletes ajanlatteteli nyilatkozat_vizesblokk_konyvtar.xlsx	16,6 KB

Megrendelő:

Név: Pásztó Városi Önkormányzat
Székhely: 3060 Pásztó, Kölcsey utca 35.
Adószám: 15735313-2-12

A munka leírása:

Pásztó Városi Önkormányzat
Teleki László Városi Könyvtár - első és második emeleti vizesblokkok komplex felújítása
3060 Pásztó, Nagymező út 3.

Vállalkozó (kitöltendő):

Név: GABÉPTHERM Kft.
Székhely: 3060 Pásztó, Árpád út 17-19.
Adószám: 26723086-2-12

Költségvetés főösszesítő

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	1 Építmény közvetlen költségei	3 739 220	4 560 260
2.1	2.1 ÁFA vetítési alap		8 299 480
2.2	2.2 ÁFA	27,00%	2 240 860
3	A munka ára (HUF)		10 540 340

Kelt: Pásztó, 2025.06.27.


aláírás

GABÉPTHERM KFT.
3060 Pásztó, Árpád út 17-19.
Adószám: 26723086-2-12
Cégj.sz.: 12-09-010020

Megrendelő:

Név: Pásztó Városi Önkormányzat
Székhely: 3060 Pásztó, Kölcsey utca 35.
Adószám: 15735313-2-12

A munka leírása:

Pásztó Városi Önkormányzat
Teleki László Városi Könyvtár - első és második emeleti vizesblokkok komplex felújítása
3060 Pásztó, Nagymező út 3.

Vállalkozó (kitöltendő):

Név: GABÉPTHERM Kft.
Székhely: 3060 Pásztó, Árpád út 17-19.
Adószám: 26723086-2-12

Költségvetés főösszesítő

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	1 Építmény közvetlen költségei	3 739 220	4 560 260
2.1	2.1 ÁFA vetítési alap		8 299 480
2.2	2.2 ÁFA	27,00%	2 240 860
3	A munka ára (HUF)		10 540 340

Kelt: Pásztó, 2025.06.27.

aláírás

p.h.

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-3.4 [82] (ÖN)	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	4	db	0	15 330	0	61 320
2	82-000-3.5 [82] (ÖN)	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, vizelde tartozékokkal	2	db	0	12 100	0	24 200
3	82-000-3.2 [82] (ÖN)	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	4	db	0	5 540	0	22 160
4	42-000-2.2 [42] (ÖN)	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempe	80	m ²	0	5 320	0	425 600
5	42-000-2.1 [42] (ÖN)	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból	30	m ²	0	4 590	0	137 700
6	36-090-1.1.2-0550040 [36] (ÖN)	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5-25% között, Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcos mészoönpel	80	m ²	160	3 770	12 800	301 600
7	42-011-2.1.1.4.1-0313032 [42] (ÖN)	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm rétegvastagságban, MAPEI Ultraplan Renovation önterülő aljzatkiegyenlítő, Csz: 0124325	30	m ²	2 720	1 800	81 600	54 000
8	42-011-2.1.1.2-0212034 [42] (ÖN)	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével, Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120	30	m ²	2 110	1 560	63 300	46 800
9	42-012-1.1.1.1.3-0212015 [42] (ÖN)	Fal-, pillér-, oszlop- és lábázatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, Cemix S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	80	m ²	8990	11 900	719 200	952 000
10	42-022-1.1.3.2.1.1-0212015 [42] (ÖN)	Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, Cemix S1 FLEX Flexibilis csempe- és járólapragasztó, nagyméretű burkolólapokhoz (max. 90x90 cm), Cikkszám: K00617331 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	30	m ²	9700	15 550	291 000	466 500
11	82-009-11.1.2.1-0337572 [82] (ÖN)	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben, GEBERIT Bambini álló WC, laposöblítésű, gyerekek részére, Cikkszám: 211500000	4	db	80 960	13 000	323 840	52 000
12	82-009-12.1-0337571 [82] (ÖN)	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke, GEBERIT Bambini WC-ülőke gyerekek részére, fehér, Cikkszám: 573334000	4	db	39 400	2 600	157 600	10 400
13	82-009-15.1.1-0337637 [82] (ÖN)	Vizelde vagy pizoár berendezés elhelyezése, öblítészelep, sarokszelep és búzelzáró nélkül, porcelán, falra szerelhető vizelde, GEBERIT Preda vizelde, vízmentes, Cikkszám: 116.071.00.1	2	db	255 940	8 990	511 880	17 980
14	82-009-5.1-0337809 [82] (ÖN)	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett), GEBERIT Selnova Comfort mosdó akadálymentes, 65 cm x 15 cm x 55 cm. Cikkszám: 500.188.01.7	4	db	49 000	13 000	196 000	52 000

15	21-011-12 [21] (ÖN)	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	7 m ³	0	13 000	0	91 000
16	21-011-11.5 [21] (ÖN)	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 7,0 m ³ -es konténerbe	1 db	57 000	0	57 000	0
17	81-001-01 [81] (K)	Lefolyó és nyomó strangok teljes cseréje (elzáró, csővezeték, szakaszoló) kompletten	1 db	880 000	800 000	880 000	800 000
18		Vizesblokkok festése és ajtók mázolása	1 klt	95 000	645 000	95 000	645 000
19		Vizesblokkok villanszerelése	1 klt	350 000	400 000	350 000	400 000
Építmény közvetlen költségei (HUF)						3 739 220	4 560 260

