



PÁSZTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 3060 PÁSZTÓ, KÖLCSEY F. U. 35.

☎ (06-32) *460-753 ; *460-155/113

FAX: (06-32) 460-918

Szám: 1-14/2012.

A határozat meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

JAVASLAT

2012. évre
lakótelkek értékesítésére,
mezőgazdasági földek bérleti díjának megállapítására

Készült: Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. februári ülésére

Előterjesztő: Sisák Imre polgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előkészített: Zeke Istvánné

Tisztelt Képviselő-testület!

Pásztó Város Önkormányzata tulajdonát képezi a Derkovits úton lévő 3 db lakótelek. A Mátra, Vezér, Csermely, Jávor, Új Dankó úti lakótelkek, valamint mezőgazdasági jellegű földterületek, melyek kis részét bérbe veszik. Ezen területek vételárát, illetve bérleti díjat kell meghatározni. A lakótelkekre igen alacsony volt a kereslet. A 2010. évben készített értékbecslés szerint, valamint a 2011. évben alkalmazott díjszabás szerint a Derkovits úton 3500 Ft/m²+ÁFA a vételár, míg a feneki területenként 2100 Ft/m²+ÁFA került megállapításra. A mezőgazdasági művelésű területek bérleti díj összege 2 Ft/m²/év.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés alapján megismerte és megtárgyalta a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület 2010. évben a november 11-én iktatott értékbecslés szerint

- Derkovits úti telkek (2946/48, 2946/50, 2946/51 hrsz) vételára: 3500 Ft/m²+ÁFA.

- Mátra út: hrsz: 838/2, 851

- Vezér út: hrsz: 897/1, 897/3, 897/10, 897/14, 897/15, 897/20, 897/21

- Csermely út: hrsz: 900/5, 900/9, 900/14, 900/15, 900/17

- Jávor út: hrsz: 864, 865, 866, 867, 873

- Új Dankó sor: hrsz: 801, 825, 826

lakótelkek vételára: 2100 Ft/m²+ÁFA
vételárban határozza meg.

- A mezőgazdasági ingatlanok bérleti díja 2 Ft/m²/év.

Határidő: 2012. értelemszerűen

Felelős: polgármester

Pásztó, 2012. február 7.

Sisák Imre
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Tasi Borbála
címzetes főjegyző