



PÁSZTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 3060 PÁSZTÓ, KÖLCSEY F. U. 35.

☎ (06-32) *460-753 ; *460-155/113

FAX: (06-32) 460-918

Szám:1-140/2012.

A határozat meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

JAVASLAT

Óvoda felújításával kapcsolatos döntések meghozatalára

Készült: Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. szeptemberi ülésére

Előterjesztő: Sisák Imre polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Készítette: Sipos István műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Pásztó városi Önkormányzat pályázatot nyújtott be a 4/2012. (III.1) BM rendelet pályázati támogatásának igénybevétele a Madách úti óvoda épületének korszerűsítési munkáinak elvégzésére.

A kivitelezés összköltsége a pályázat szerint 29.213.592,- Ft volt, ezzel szemben a támogatási döntés szerinti összeg 26.291.250,- Ft. Ez 2.922.342,- Ft-tal kevesebb a tervezettnél, ami 10%-os eltérés. A megvalósítandó feladatokat viszont nem csökkentették. Ráadásul 1.051.650,- Ft összegből közfoglalkoztatási jogviszony keretében közfoglalkoztatottakat kell alkalmazni. A tervezői költségvetés 2012. március havi árszinten készült, ami tovább csökkenti annak esélyét, hogy a csökkentett összegből a teljes műszaki tartalmat, meg tudjuk valósítani.

A beruházás nettó költsége meghaladja a nettó 15MFt-ot, ezért a Kbt. hatálya alá esik. Ez azt jelenti, hogy meghívásos tárgyalásos eljárást kell lefolytatni legalább három vállalkozótól kell árajánlatot kérni. A felhívást nem kell a közbeszerzési értesítőben megjelentetni csak az eljárás eredményét. A megváltozott közbeszerzési eljárás indokolja, az önkormányzati rendelet pedig szükségessé teszi közbeszerzési szakértő alkalmazását. A lebonyolítási feladatok lefolytatására 4 vállalkozótól kértünk ajánlatot. A legkedvezőbb ajánlatot adóval a szerződést megkötjük olyan feltételekkel, hogy az ajánlati felhívás a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésére rendelkezésre álljon, hogy a Képviselő-testület már érdemben tudjon benne dönteni.

A sürgősség indoka:

1. Lehetőség szerint az energia-megtakarítással járó feladatok még az idén megvalósulhatnak.
2. Amennyiben a vállalási ár magasabb a jóváhagyott összegnél kezdeményezni tudjuk a műszaki tartalom csökkentését, a támogatási szerződés (amennyiben addig aláírásra kerül) módosítását.

Az ideai kezdés viszont kedvezőtlen időjárás esetén a közhasznú foglalkoztatottak alkalmazását veszélyezteti. A beruházási költségek és a feladat jellege lehetővé teszik, hogy csak pásztói vállalkozóktól kérjünk be ajánlatot. Javasoljuk, hogy a Testület az alábbi vállalkozóktól kérjen ajánlatot:

- Gyurcsó Építőipari Kft. 3060, Pásztó Orgona út 9.
- CSOM 98 Kft. 3060, Pásztó Szentlélek út 42.
- Kéri Vencel 3060, Pásztó Vasvári P. út 14.
- Péter Róbert 3060, Pásztó Munkácsy út 50.
- Patvaros József 3060, Pásztó Mátraszőlősi út 14.

Az ajánlattételi felhívást és a határozati javaslatot a bizottsági illetve a testületi ülésen tudjuk a T. Képviselők rendelkezésére bocsájtani.

Pásztó, 2012. szeptember 21.

Sisák Imre
polgármester