



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: [forum@paszto.hu](mailto:forum@paszto.hu)

Testületi napirend sorsz.:	
Bizottsági napirend sorsz.:	

Szám: 1-145 /2017.

<b>Megtárgyalás módja:</b>	<b>nyílt</b>
<b>Döntéshozatal:</b>	<b>minősített</b>

**Javaslat az  
Északi iparterület infrastrukturális fejlesztéséről szóló nyertes pályázathoz  
kapcsolódó döntés meghozatalára**

<b>Készült:</b>	A képviselő-testület 2017. július 14-i rendkívüli ülésére		
<b>Előterjesztő:</b>	Dömsödi Gábor polgármester		
<b>Tárgyalja:</b>	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
<b>Készítette:</b>	dr. Szántó-Stadler Annamária jogász		
<b>Vélemények:</b>			

**Tisztelt Képviselő-testület!**

TOP-1.1.1-15 „Ipari parkok, iparterületek fejlesztésére” című pályázati kiírásra, amely által az Északi Iparterület infrastrukturális fejlesztése valósulna meg a 139/2016. (V. 26.) számú határozat alapján pályázatot nyújtott be Pásztó Városi Önkormányzat. A projekt 100% - ban támogatott, sikeres pályázat esetén a költségek elszámolhatóak.

**2017. július 3-án vettük át a Magyar Államkincstár - a pályázathoz kapcsolódó elektronikus rendszeren keresztül küldött - értesítését arról, hogy pályázatunk pozitív elbírálásban részesült. A megnyert összeg 526.451.295 forint.**

A projekt részletes bemutatását az 1. sz. melléklet tartalmazza, mely a támogatási szerződésben fog véglegesedni.

A következő lépés a támogatási szerződés véglegesítése, megkötése, majd elkezdődhet a pályázat megvalósítása.

**Határozati javaslat:**

A Képviselő-testület megismerte, és megtárgyalta az „**Északi iparterület infrastrukturális fejlesztéséről szóló nyertes pályázathoz kapcsolódó döntés meghozatalára**” vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza.

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét, akadályoztatása illetve távolléte esetén az Alpolgármesterét, hogy az Ipari parkok, iparterületek fejlesztése c. felhívásra benyújtott, TOP-1.1.1-15-NG1-2016-00010 azonosítószámmal nyilvántartott és támogatásra érdemesnek ítélt pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződést előkészítse, aláírja.
2. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Polgármesterét, akadályoztatása, távolléte esetén az Alpolgármesterét, hogy a pályázat megvalósításához kapcsolódó valamennyi ügyben eljárjon.

Felelős: polgármester, (alpolgármester)

Határidő: a pályázatban, majd a támogatási szerződésben meghatározottak szerint

Pásztó, 2017. július 10.

Dömsödi Gábor  
polgármester

A határozati javaslat törvényes:

Dr. Gajdics Gábor  
jegyző

# Projekt részletes bemutatása

## Részletes szakmai tartalom

Kérjük, mutassa be a fejlesztés részletes szakmai tartalmát!

A 9300 lakosú Pásztó város Nógrád megyében, a Pásztói járás székhelye. A járás aprófalvas a 25 község 50 és 2000 fős településekből áll. A Mátra és a Cserhát közötti területen mezőgazdasága, szőlőtermelése határozta meg gazdaságát. Az ipar inkább a könnyűipar formájában képviselheti magát. A Cserhát völgyében mezhűződő apró települések rossz útvonalon sodorták Nógrád megyét a fejlesztésekben lemaradó megyék sorába. A megye keleti tengelyében levő 21-es számú elsőrendű főközlekedési út minősége erősen korlátozza a térség ipari vonzerjét. Így több nagy múltú város mint Salgótarján, Bátorfyerenye és közte Pásztó is korlátozva volt a fejlődésben. A 21-es számú elsőrendű főközlekedési út megcsúsztatása lehetővé teszi a területen egy Eszak – Dél közlekedési folyosó kialakításának és így a fejlesztések megfélelő háttérét is biztosítja. Pásztó ezt a lehetőséget szeretné kihasználni, hogy ne maradjon a lassan változó települések sorában, és motorja legyen a járás apró falvainak. Ennek érdekében olyan iparterületeket kíván kialakítani, melyek vonzóak lehetnek, a szolid ingatlan áráival és a könnyen elérhető munkaerővel, nem csak a hazai, de a külföldi vállalkozások számára is. A projekttel több célt kíván megoldani a város vezetése: • A városba jelentős üzemi kapacitást kiépítő EGL O csoport mely az elmúlt évben a dekoratív lakásvilágítás piacának egyik vezető gyártója lett, közelében iparterület fejlesztést megvalósítani, hogy a nagyüzem beszállítóinak közel telephelyet biztosíthasson. • Jó elérhetősége legyen a területnek a A 21-es számú főközlekedési útról, így gyors elérhetőséget biztosítson Budapest felé és Salgótarján felé is. • A Pásztó-Galyalelő-Mátra-nyereg között, amelyik a Mátra egyik fő közlekedési útvonala, közvetlenül rácsatlakozhasson a 21-es főközlekedési útra. Ezek figyelembe vételével jelölje ki az Önkormányzat tulajdonába lévő területeket, hogy iparterület alakítható, megteremtve a közúti kapcsolatát és infrastrukturális háttérét. Ennek során 8100 m<sup>2</sup> utépjítés, 3000 fm csapadékvíz elvezető árok, 570 m szennyvíz csatorna egy átemelőlével, 890 m gázvezeték, 390 m vízvezeték, elektromos és információs hálózat és 4500m<sup>2</sup> tereprögzítés kiépítése valósulna meg. Így első lépésben egy 10 ha terület válna iparterületre alkalmissá, amely kellő érdekklóds mellett tovább fejleszhető. Műszaki tartalom részleteiben: Előlelt ingatlanok: 2950/16, 2950/13, 2950/12, 2950/11, 2950/10, 2950/18, 2950/14, 2950/15, 2950/35, 2950/36, 2950/37, 2950/42, 2950/43, 2950/44, 2951, 2950/19 hrsz. Közúti kiszolgálás: 2408 sz. Pásztó-Galyalelő-Mátraháza összekötő úton a Tari csomóponttól egy új összekötő út épül, amely a 2408 sz. utat összeköti a 24303 sz. uttal és a tervezett ipari területek egy részét lellárja. Erről az útról egy szervíz út épül, amely a többi ingatlan is lellár. Tervezett úburkolatok szélessége 6,0 m, amelyhez kétoldali 1,25-1,25 m szélességű zúzottkő padka kapcsolódik. A padkán kívüli kétoldali nyílt árok készül. A gyalogos közlekedés forgalombiztonsága érdekében járda készül a 2408 sz. útlg, minlgy 890 m hosszon. Közterületi parkolók nem épülnek, mivel az OTEK szerint az ingatlanokon kell kielégíteni a keletkező parkolási igényeket. Vízellátás: A 2408 sz. út és a 24303 sz. út között meglévő NA200 átmérőjű Hasznosíttárvízvezeték található, ahonnan a tervezett ipari területek vízellátása biztosítható. A távvezetékéről egy lekötést célszerű megépíteni, nyomáscsőkéntőlével és meglévő szerelvényekkel ellátni, mivel a távvezeték 6 bár fölötti nyomások is adódhatnak. A tervezett vízvezeték NA150-es átmérőjű, amely egyes ingatlanok szociális és technológiai vízigényeit fogja kielégíteni. Szennyvízelvezetés: Az egyes ingatlanokon keletkező szociális szennyvíz elvezetésére gravitációs NA200 KG-PVC szennyvízcsatornát építünk, amely a terület mélypontján elhelyezett áttemelőbe költ be, ahonnan nyomott vezetékekkel költünk a meglévő városi gravitációs szennyvízcsatorna hálózába. Csapadékvíz elvezetés: A tervezett útra és a tervezett ipari ingatlanokra hulló csapadékvíz a szervíz út mellett elhelyezett kétoldali nyílt árok gyűjtő össze és vezet el a Mátraszőlősi út meglévő nyílt árkába, mint belagadóba. Gazellátás: A terület földgázellátása 20 m<sup>3</sup>/h gázigénnyel biztosítható a Hasznosíttárvízvezeték 3 bár üzemi nyomású vezetékről. Nagyobb kapacitás igény kielégítésére nincs lehetőség. Kiépítendő vezeték 890 m D32 mm KPE vezeték. Elektromos ellátás: Energiagényl az elhelyezett 2 db minlrató biztosítja, ezen kívüli a tervezett szervíz úton térvilágítás kerüli kiépítésre. Tereprögzítés: A vizsgált ingatlanok alkalmasak beépítésre jelentősebb földmunkák nélküli is. Jelentősebb földmunkák a tervezett összekötő út 24303 sz. út környezetében válllnak szükségessé a meglévő domborzati adottságok mlait.

Helyi esélyegyenlőségi program (HEP) rendelkezésre állása

Igen