



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám:1-153 /2020.

Megtárgyalás módja:	nyílt ülés
Döntéshozatal:	egyszerű szavazattöbbség

Javaslat

Ingatlanok cseréjére és szolgálmi jog bejegyzésére

Készült:			
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
Készítette:	Városüzemeltetési Osztály		
Vélemények:			

Tisztelt Polgármester Úr!

Tóth Katalin 3068 Mátraszőlős, Fő út 167. szám alatti lakos kérelmét Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 140/2020 (X.8.) számú határozatában hagyta jóvá.

A Képviselő-testület a Pásztó, 2085 hrsz-ú 1164 m² területű kivett beépítetlen ingatlanok Tóth Katalin 1/1 tulajdonát képező Pásztó 2950/25 hrsz-ú 3964 m² területű ingatlannal történő cseréjéhez azzal a feltétellel járult hozzá, hogy a Tóth Katalin 1/1 tulajdonát képező, Pásztó 2084 hrsz-ú ingatlanra Pásztó Városi Önkormányzat javára átjárási szolgalmat létesítéséhez hozzájárul.

Az ügyintézés során vált ismertté, hogy Tóth Katalin 1/1 tulajdonát képező 2084 hrsz-ú ingatlanra a Nógrád Megyei Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítvány javára jelzálogjog 1. ranghelyen és ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom került bejegyzésre az ingatlan tulajdoni lapjára ezért Tóth Katalin szabadon nem rendelkezhet a szolgalmi jogról sem, mert rendelkezése nem joghatályos a teherjogosult hozzájárulása nélkül.

Fentiek alapján szükségessé vált Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a 140/2020 (X.8.) számú határozata módosítása.

Határozati javaslat:

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletében elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 140/2020 (X.8.) számú határozatának 1. pontját akként módosítom, hogy a Pásztó Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Pásztó, 2085 hrsz-ú 1164 m² területű kivett beépítetlen ingatlanok Tóth Katalin 3068 Mátraszőlős, Fő út 167. szám alatti lakos 1/1 tulajdonát képező Pásztó 2950/25 hrsz-ú 3964 m² területű ingatlannal történő cseréjét támogatom - azzal a feltétellel, - hogy a Tóth Katalin 3068 Mátraszőlős, Fő út 167. szám alatti lakos, valamint a Nógrád Megyei Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítvány a Pásztó 2084 hrsz-ú ingatlanra Pásztó Városi Önkormányzat javára átjárási szolgalmat létesítéséhez hozzájárul.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

Pásztó, 2020. november 17.

Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Sándor Balázs
jegyző