



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-154 /2020.

Megtárgyalás módja:	Nyílt ülés
Döntéshozatal:	Egyszerű szavazattöbbség

JAVASLAT

Önkormányzati lakásbérleti szerződés hosszabbítására

Készült:			
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	<i>igen</i>	<i>igen</i>	-
Készítette:	Városüzemeltetési osztály, Cservölgyiné dr. Urbán Erika		
Vélemények:			

Tisztelt Képviselő-testület!

Baranyi János és felesége valamint két kiskorú gyermeke szociális rászorultság címen a 40/2018 (I.31) számú képviselő-testületi határozat alapján bérel önkormányzati bérlakást. Fia leukémiában szenved /2013 júniusa óta tünetmentes/ vérvizsgálatra kell hordaniuk.

A kérelmező 3 napja a Kézmű Kft.-nél kapott munkát.

2020. november 13. napján érkezett kérelmében leírja, hogy szeretné a lakást tovább bérelni. Lakbértartozása nincs és a lakáson idén az önkormányzat hozzájárulásával átalakítást végzett, egy nappalit alakított ki.

Kéri, hogy a méltányossági alapon járó 50% lakbérkedvezményt továbbra megkaphassa.

Pásztó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2009. (IX.30.) önkormányzati rendelete az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló rendeletének 9.§ tartalmazza, *hogy méltányossági alapon 50 % lakbérkedvezményben részesülnek azok a bérlők, akik krízishelyzetükre való tekintettel kapnak bérbe önkormányzati ingatlant Képviselő-testületi döntés alapján, valamint azok a bérlők, akik polgármesteri javaslatra, a Képviselő-testület egyedi döntése alapján erre jogosultak.*

Határozati javaslat:

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletében elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

- 1) Baranyi János kérelmének helyt adok és a Pásztó, Gábor Áron u. 52. szám alatt található, önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra szóló bérlőkijelölés időtartamát 2021. december 31-ig – Pásztó Városi Önkormányzat lakásrendeletének 9. §-a alapján 50 % lakbérkedvezménnyel – meghosszabbítom.
A 2253-1/2018. számú bérlőkijelölésben foglaltak továbbra is érvényesek.
- 2) Felkérem a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatóját, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően kösse meg a szerződést Baranyi Jánossal, határozott időre 2021. január 01. napjától 2021. december 31. napjáig.

Felelős: polgármester, Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatója

Határidő: értelemszerűen

Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Sándor Balázs
jegyző