



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1- *18* /2019

Megtárgyalás módja:	a testület dönthet a zárt ülés tartásáról
Döntéshozatal:	minősített szavazattöbbséget igényel

Javaslat

A 165/2016.(VI.29.) számú önkormányzati határozat végrehajtásához szükséges döntés meghozatalára

Készült:	A képviselő-testület 2019. január 31-i ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	<i>nem</i>	<i>igen</i>	<i>nem</i>
Készítette:	Városüzemeltetési Osztály		

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Becsó Károly mint a Vertical Art Kft -3060 Pásztó, Árpád u. 17-19.- ügyvezetője 2016 júniusában vételi szándékot nyújtott be a Pásztó Mágnes utca 2801/6 hrsz-ú (5 ha 5298 m²), önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan 1 ha 897 m² területrészenek megvásárlására vonatkozóan.

A Képviselő-testület a kérelmet a 2016. június 29-i ülésen megtárgyalta és a 165/2016.(VI.29.) számú határozatában elvi hozzájárulást adott az ingatlan értékesítéséhez.

A ingatlan megosztása a kérelmező és az önkormányzat többszöri egyeztetése és a tavalyi év folyamán elfogadott település rendezési eszközök módosítása miatt elhúzódott.

A megosztási vázrajz elkészült, (mellékelve) a Pásztói Járási Hivatal Földhivatali Osztálya jóváhagyta a megosztást. Az ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzéshez szükséges az Önkormányzat jóváhagyása abban a vonatkozásban, hogy a tulajdonjog bejegyzéshez az adásvételi szerződés mellett a testület döntése is szükséges, melyben a az értékesítendő terület nagyságot és vételárat pontosan megjelöli.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a 165/2016.(VI.29.) számú határozat végrehajtásához szükséges döntés meghozataláról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület a Vertical Art Kft -3060 Pásztó, Árpád u. 17-19.- részére értékesíti a 2801/6 hrsz-ú ingatlanból a Mátra KNT Bt –Pásztó- 202-13/2018.számú változási vázrajz szerint 9.225 m² nagyságú területet 4.741.650 Ft vételáron.
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármesterét a szükséges intézkedés megtételére.

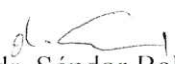
Határidő: értelemszerűn

Felelős: polgármester, Városüzemeltetési Osztály

Pásztó, 2019. január 23.


Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!


dr. Sándor Balázs
jegyző

Mátra-KNT BT

Pásztó Alkotmány út 93

Munka száma:202-13/2018

Jav. a 165/2016. melléklete

Pásztó

belterület

Adatszolg. ikt.sz.13/111/2018.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 2801/6, 2809 helyrajzi számú telekcsoport újraosztásáról

M= 1:2000

Címkoordináták 2801/7 hrsz			Címkoordináták 2809 hrsz		
Psz	Y	X	Psz	Y	X
1	698694	287650	1	698649	287644
			2	698613	287663

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv.ága	min. o.	ha. m ²			jel	műv.ága	min. o.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2801/6		kivett, közterület		5.5298		2801/7		Kivett, beépítetlen terület		0.5369	-		
2809		kivett, sportközpont és rekreációs központ, és 2 db salakos tenispálya		0.3820	-	2801/8		Kivett, közterület		4.6073	-	Vezetékgig ÉMÁSZ 222 m ² területre VMM-17/2010, Vezetékgig ÉMÁSZ 2074 m ² területre VMM11/2012	
						2809		Kivett, sportközpont és rekreációs központ, 2 db salakos tenispálya		0.7676			
Összesen:				5.9118	-					5.9118	-		

A telekhatár rendezés akaratunknak megfelelően történt:

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Pásztó, 2018. hó nap

Pásztó, 2018 december 06.

Nagy Edina
földmérő
6603/2014

Készítő: Nagy Edina
földmérő ig.sz. száma: 6603/2014

Minőséget tanúsító: Aczél Ákos.

Ing.rend.min.sz.: 060/1990

Aczél Ákos
Ingatlanrendező földmérő
Ing. rend. min. sz.: 060/1990
4073 Tör. Szabadság utca 33.



Záradékoló:

Ing.rend.min.sz.: 63/1990

