



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: [forum@paszto.hu](mailto:forum@paszto.hu)

Szám: 1-186/2023.

Megtárgyalás módja:	Nyílt ülés
Döntéshozatal:	Egyszerű szavazattöbbség

**Javaslat**  
**Önkormányzati lakás szakember elhelyezés címén történő bérbeadásra**

Melléklet: 2 db

<b>Készült:</b>	A képviselő-testület 2023. október 26-i ülésére		
<b>Előterjesztő:</b>	Farkas Attila polgármester		
<b>Tárgyalja:</b>	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
<b>Készítette:</b>	Városüzemeltetési Osztály, Illés Katalin		
<b>Vélemények:</b>			

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. október 11. napján Váczi Gyözőné a Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója Pásztó Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helységek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 29/2009. (IX.30.) számú rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 3. § /1. c/ pontja alapján kérte szakember elhelyezés címén szolgálati lakás biztosítását (1. sz. melléklet).

Kérelmébe előadta, hogy jelenleg Szandáról ingázik munkahelyére, az út oda-vissza 100 percet vesz igénybe. Munkahelyén többször előfordul, hogy a Művelődési Központ programjai késő délutánig illetve estig tartanak, ehhez még az utazási időt is hozzászámolva rendkívül későn ér haza. Továbbá a bejárásra adott 18 Ft/km-es költségtérítés nem fedezi az ingázásra fordított kiadásait.

2023. szeptember 29.-én a Salgótarjáni Tankerületi Központ által küldött levélben tájékoztatta a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft-t, hogy 2023. október 01 napjától nem tartanak igényt a Pásztó, Hunyadi u. 12. II/3. sz. lakásra és az erre vonatkozó bérleti szerződést felmondják (2. sz. melléklet). A lakás 2023. október 01-től üresen áll.

A Rendelet 6. § /1/ pontja alapján „a költségvetési szervek szakember ellátása érdekében önkormányzati lakás biztosítható annak a szakembernek, akinek alkalmazása a költségvetési szervek feladatellátásához feltétlenül indokolt”.

A Rendelet 3. § /2/ pontja értelmében a kérelem benyújtását követő 60 napon belül a kérelmező kérelme és a csatolt iratok alapján a képviselő-testület dönt a bérbeadásról, amennyiben a kérelmező az ellátás feltételeinek megfelel.

A Rendelet 6. § /3/ pontja alapján „Szakember elhelyezés céljára lakás a költségvetési szervvel fennálló szolgálati viszony tartalmára, legfeljebb öt évre adható. Amennyiben a bérleti jogviszony 5 év eltelte után is fennáll, az kérelemre további 5 évre meghosszabbítható.

A kérelmező és körülményei egyebekben megfelelnek az önkormányzati rendeletben meghatározott követelményeknek így javaslom, szakember ellátás biztosítása céljából a 3060 Pásztó, Hunyadi út 12. II/3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadását 2023. november 01. napjától 2024. augusztus 31. napjáig.

### Határozati javaslat:

A Képviselő-testület megismerte, megtárgyalta Váczi Gyözőné 3060 Pásztó, Hunyadi u. 12. II/3. sz. alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérletére vonatkozó kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

1. Váczi Gyözőné a Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatója részére szakember ellátás címén történő önkormányzati lakás bérbeadása iránt benyújtott kérelemnek helyt ad és a 3060 Pásztó, Hunyadi u. 12. II/3. szám alatt található lakást 2023. november 01 napjától 2024. augusztus 31. napjáig bérbe adja, szakember ellátás címén bérlőként kijelöli.
2. A Képviselő-testület felkéri a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatóját, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően kösse meg a szerződést Váczi Gyözőnével, határozott időre 2023. november 01 napjától 2024. augusztus 31. napjáig.

Felelős: polgármester, Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatója

Határidő: értelemszerűen

Pásztó, 2023. október 12.

A határozati javaslat törvényes!



Farkas Attila  
polgármester

Dr. Szabó Bence  
jegyző

1. sz. melléklet

Tiszteit Farkas Attila Polgármester Úr!

Alulírott (Váczai Győző Béláné/ Simon Tünde Margit/1967.10.17. Budapest.n.:Zódor Éva Etel; lakcím: 2697 Szanda Arany J. út 45) azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy szeretnék szakember ellátás címén lakásbérletet kérni/igényelni.

A kérésem azzal szeretném indokolni, hogy az otthonomtól a bejárás körülbelül 50 perc illetve ugyanennyi hazafelé az út a Cserháton keresztül. (42 km) A Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ nyitva tartása a programjaink alkalmával sokszor az késő délutánba illetve az estebe nyúlik, én akkor indulok még csak haza. Egy délelőtti és délutáni program között nem tudok hazamenni esetlegesen átöltözni . A bejárás 18 Ft/km pedig sajnos egyáltalán nem fedezi az utazási költségeimet.

Köszönöm szépen segítségét.

Köszönettel:

Váczai Győzőné



2. sz. melléklet

Tárgy: Fwd: Fwd: Lakásbérleti szerződés felmondás 3060 Pásztó, Hunyadi út 12. II/3. vonatkozásában  
Feladó: Műszaki Osztály <muszak@paszto.hu>  
Dátum: 2023.10.03. 13:14  
Címzett: Pásztó Fórum <forum@paszto.hu>

2023. 09. 13.  
0052

Polgármesteri Hivatali Központ | KATA PÁSZTÓ

Érkezett:	2023-10-05	he	.....
Szám:	1135-5	Előzáró:	.....
Idő:	13:14	Dokumentum:	1135-5

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Fwd: Lakásbérleti szerződés felmondás 3060 Pásztó, Hunyadi út 12. II/3. vonatkozásában  
Dátum:Tue, 3 Oct 2023 11:38:10 +0200  
Feladó:Városgazdálkodás Pásztó <vgkft.titkarsag@gmail.com>  
Címzett:Műszaki Osztály <muszak@paszto.hu>

Illés Kata részére!

Szia Kata!

Továbbítom a lakásbérleti szerződés felmondását.

Üdvözlettel:

Gyürky Márta

ügyvezető igazgató

Pásztói Városgazdálkodási

Közhasznú Nonprofit Kft.

3060 Pásztó, Kossuth u. 116.

Tel.: 32/460 189, 30/162 4753

----- Forwarded message -----

Feladó: **Varga Patrik Balázs dr.** <balazs.patrik.varga@kk.gov.hu>

Date: 2023. szept. 29., P, 12:15

Subject: Lakásbérleti szerződés felmondás 3060 Pásztó, Hunyadi út 12. II/3. vonatkozásában

To: [vgkft.titkarsag@gmail.com](mailto:vgkft.titkarsag@gmail.com) <[vgkft.titkarsag@gmail.com](mailto:vgkft.titkarsag@gmail.com)>

Cc: [Salgotarjani TKK \(KK\)](mailto:Salgotarjani_TKK_KK) <[Salgotarjan@kk.gov.hu](mailto:Salgotarjan@kk.gov.hu)>, [Sándorné Dobos Veronika](mailto:Sandorne_Dobos_Veronika) <[veronika.dobos.sandorne@kk.gov.hu](mailto:veronika.dobos.sandorne@kk.gov.hu)>, [Kecskés Ildikó](mailto:Kecskes_Ildiko) <[ildiko.kecskes@kk.gov.hu](mailto:ildiko.kecskes@kk.gov.hu)>

Tisztelt Cím!

Csatoltan küldöm a Salgotarjani Tankerületi Központ fenti tárgyú levelét.





Salgótarjáni Tankerületi Központ  
Gazdasági vezető

Iktatószám: TK/116/793-~~5~~.../2023.  
Ügyintéző: dr. Varga Patrik Balázs

Gyürky Márta Ügyvezető Igazgató Asszony  
részére

Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft.

Pásztó

Kossuth út 116.  
3060

Tárgy: Lakásbérleti szerződés felmondás kezdeményezése

Tisztelt Ügyvezető Igazgató Asszony!

Hivatkozva a Salgótarjáni Tankerületi Központ és a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. között jelenleg is fennálló lakásbérleti szerződésekre, az alábbi megkereséssel fordulok Önhöz:

A Mikszáth Kálmán Gimnázium és Kollégium igazgatójának tájékoztatása alapján a 3060 Pásztó, Hunyadi út 12. II/3. ingatlanra (iktatószám: TK/116/793-2/2023.) a 2023/2024-es tanévben nincs szükségük, így a korábban megkötött, majd többször módosított lakásbérleti szerződést 2023. október 1. nappal felmondjuk.

Kérem a fentiekben leírtak szíves tudomásulvételét.

Salgótarján, 2023. 10. 29.

Üdvözlettel:

Sándorné Dobos Veronika  
gazdasági vezető

