



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Testületi napirend sorsz.:	
Bizottsági napirend sorsz.:	

Szám: 1-188/2018.

Megtárgyalás módja:	nyílt ülés
Döntéshozatal:	minősített szavazattöbbség

Javaslat
a Képviselő-testület 169/2017 (VI. 14.) és 316/2017 (XII. 14.) számú határozatainak felülvizsgálatára

Melléklet: 3 db

Készült:	A képviselő-testület 2018. szeptember 3-i ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	<i>igen</i>	-
Készítette:	Városfejlesztési Osztály		
Vélemények:			

Tisztelt Képviselő-testület!

Pásztó Városi Önkormányzat a Képviselő-testület 169/2017 (VI. 14.) számú határozata alapján (1. sz. melléklet) pályázatot nyújtott be az Országos labdarúgó pályaépítési programra (11. ütem), azzal a programmal, hogy Pásztó hasznosi városrészében (Vár utca) 22x42 m méretű rekortán kispályát valósít meg. A Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) 2017. szeptember 9-i értesítése szerint a Szövetség ELN-118/2017 (09.05) sz. határozata alapján a pályázat nyert. Mivel azonban az érintett ingatlan forgalomképtelen volt, a Képviselő-testület 316/2017. (XII. 14.) számú határozatának (2. sz. melléklet) megfelelően a megvalósítási helyszín átkerült Pásztó, Mágnes utcába (hrs. 2812), önkormányzati tulajdonban lévő forgalomképes ingatlanra, a strand területére.

Az előkészítési folyamat lezárultával Pásztó Városi Önkormányzat 2018. július 24-i dátummal Együttműködési Megállapodást kötött a Magyar Labdarúgó Szövetséggel (3. sz. melléklet) 22x42 m méretű rekortán kispálya megvalósítására a strand területén. A **beruházás összértéke: 43.501.861 Ft.** Az **Önkormányzat az Együttműködési Megállapodásban szerzett jogok gyakorlásáért ellenértéket fizet** az MLSZ-nek. Az **ellenérték mértéke** a teljes bekerülési költség nettó részének 30%-a + ÁFA, amely összegből az MLSZ az önkormányzat által közvetített támogatás mértékével megegyező engedményt biztosít. Mindezek alapján az önkormányzat fizetési kötelezettsége, figyelembe véve az általa közvetített Strabag Property and Facility Services Zrt. 4.050.000 Ft értékű kiegészítő sportfejlesztési támogatását, **9.000.558 Ft**, amely összegből 200.000 Ft pályaépítési előleget már kifizetett. A Strabag Property and Facility Services Zrt. a kiegészítő sportfejlesztési támogatás mellett 60.000.000 Ft-tal támogatta az MLSZ országos pályaépítési programját (ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházás, felújítás).

Az MLSZ-szel kötendő együttműködési megállapodás előkészítése során a következő költségek merültek fel:

költségtétel	bruttó összeg (Ft)
geotechnikai szakvélemény (hasznosi helyszín)	100.000
geotechnikai szakvélemény (strand, hrsz. 2812)	110.000
pályaépítési előleg	200.000
összesen:	410.000

Az önkormányzat számára a megvalósítás a következő további költségekkel jár: víz- és áramvételi lehetőség biztosítása a kivitelező számára, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tétele, építési terület előkészítése (szintbehozás, növényzet kivágása).

Az Önkormányzat az Együttműködési megállapodás aláírásával kifejezetten elismerte, „hogy őt terheli a hasznosítási cél neki felróható megghiúsulásából, illetve kötelezettségei nem, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő valamennyi kár, beleértve az MLSZ által igénybe vett támogatás visszafizetését, amennyiben az a szerződésszegéssel összefüggésben szükségessé válik.”

Mindezek mellett a Képviselő-testület 316/2017 (XII. 14) számú határozatában kötelezettséget vállalt arra, hogy a hasznosi városrészben található sportolásra alkalmatlanná vált labdarúgó pályát sportolásra alkalmas állapotba hozza.

Pásztó Városi Önkormányzat új vezetése kezdeményezi az MLSZ-szel kötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatát, tekintve, hogy az új pálya kialakításánál indokoltabbnak tartja a meglévő sportolási lehetőségek rendbe tételét, fejlesztését, amire a rekortánypálya megvalósításához szükséges önrész fedezetül szolgálhatna.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Képviselő-testület 169/2017 (VI. 14.) és 316/2017 (XII. 14.) számú határozatainak felülvizsgálatára tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét, hogy a rekortán kispálya megvalósítására az MLSZ-szel kötött Együtműködési Megállapodás felmondásáról tárgyalásokat kezdeményezzen.

Határidő: szöveg szerint, haladéktalanul

Felelős: polgármester

Pásztó, 2018. augusztus 31.

Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Gajdics Gábor
jegyző