



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-19/2022.

Megtárgyalás módja:	Nyilvános ülés
Döntéshozatal:	Minősített szavazattöbbség

Javaslat

**a 7490/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan forgalomképességi besorolásának
módosítására**

Melléklet: 1 db

Készült:	A képviselő-testület 2022. februári ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	-	igen	-
Készítette:	Városüzemeltetési Osztály, Illés Katalin		
Vélemények:			

Tisztelt Képviselő-testület!

2022. január 25. napján a Pásztó 7490/3 és 7491 hrsz-ú ingatlanok (muzslai üdülő terület) tulajdonosa jelezte vételi szándékát a Pásztó 7490/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú úttal kapcsolatban.

Az út a tulajdoni lap alapján kivett, saját használatú útként van nyilvántartva az ingatlan-nyilvántartásban. Az út kizárólag a kérelmező tulajdonában álló Pásztó, 7490/3 és 7491 hrsz-ú ingatlanok megközelítését szolgálja (1. sz. melléklet).

A Pásztó 7490/4 hrsz-ú ingatlan jelenlegi besorolása forgalomképtelen ingatlan.

Az önkormányzati vagyontárgyak köréről, valamint a vagyonkezelői jog gyakorlásának szabályairól szóló 10/2013. (V. 2.) önkormányzati rendelet 1. sz., melléklete alapján Pásztó Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonába tartozó forgalomképtelen, törzsvagyon részei a helyi közutak és műtárgyaik.

A Pásztó, 7490/4 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapja, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: közút tv.) 32. § (1) bekezdése alapján az ingatlan nem minősül közútnak, ezért fenti okok alapján forgalomképes kategóriába sorolható. A változtatás a településrendezési tervvel összhangban van, az önkormányzat érdekében áll.

32. §* (1)*– Az úthálózat közutakból és a közforgalom elől el nem zárt magánutakból áll. Az országos közúthálózat az állam tulajdonában, a helyi közúthálózat a települési vagy területi önkormányzat tulajdonában van. Magánútnak minősülnek a természetes személyek és a jogi személyek tulajdonában álló területen lévő utak. Magánútnak minősül továbbá az állam vagy az önkormányzat tulajdonában álló területen lévő, közforgalom elől elzárt út, az ingatlan-nyilvántartásban „kivett, saját használatú út” megnevezéssel nyilvántartott ingatlanon vezető út, továbbá az állam tulajdonában és a vízügyi igazgatási szerv kezelésében vagy vagyonkezelésében lévő elsőrendű árvízvédelmi fővonalakon a kerékpáros-forgalom számára megnyitott út.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fentiekre tekintettel támogassa a Pásztó 7490/4 hrsz-ú ingatlan forgalomképességi besorolásának módosítását.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Pásztó 7490/4 hrsz-ú 104 m² területű „kivett saját használatú út” megnevezésű kizárólagos önkormányzati tulajdonú ingatlan forgalomképeségi besorolásának módosítására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület meg kívánja változtatni a Pásztó 7490/4 hrsz-ú ingatlan forgalomképeségi besorolását és a forgalomképtelen vagyoni elemek közül áthelyezi a forgalomképes vagyonba az önkormányzati vagyontárgyak köréről, valamint a vagyonkezelői jog gyakorlásának szabályairól szóló 10/2013. (V. 2.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése alapján.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a forgalomképeségi besorolásának módosításával kapcsolatban intézkedjen.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, vagyongazdálkodási ügyintéző

Dátum: 2022. 02. 04.

Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Sándor Balázs
jegyző

1. sz. melléklet

