



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

☒ 3060 PÁSZTÓ, KÖLCSEY F. U. 35.

TEL.: (06-32) 460-155

FAX: (06-32) 460-918

E-MAIL: forum@paszto.hu

Szám: 1-192/2015.

A döntés meghozatala minősített
szavazat többséget igényel.

JAVASLAT

a Településrendezési terv felülvizsgálatára

Készült: a Képviselő-testület 2015.október 1.-i ülésére

Előterjesztő: Dömsödi Gábor polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Javaslatot készítette: Budavári Valéria- Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet rendelkezik a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről.

E rendelet hatálya a településfejlesztési koncepcióra (a továbbiakban: koncepció), az integrált településfejlesztési stratégiára (a továbbiakban: stratégia), a településrendezési eszközökre, valamint azok tartalmára, elkészítésének, egyeztetésének és elfogadásának rendjére, továbbá a településképi véleményezési eljárásra, a településképi bejelentési eljárásra és a közterület-alakításra terjed ki.

A rendelet értelmében az önkormányzat a településszerkezeti tervet legalább 10 évente, a helyi építési szabályzatot legalább 4 évente áttekinti, ellenőrzi és dönt arról, hogy

- a) továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza,
- b) módosítja, vagy
- c) újat készít.

Pásztó Városi Önkormányzatának településrendezési terve 1999-ben került felülvizsgálatra, ezt követően négy alkalommal módosította, mely az alábbiak szerint kerültek jóváhagyásra:

A város elfogadott településfejlesztési koncepciójának jóváhagyó határozat száma: 68/1999. (IV.17.),

módosító határozat száma: 6/2003.(I.31.)

A város elfogadott településszerkezeti tervének jóváhagyó határozat száma:129/2001.(VII.17.)

módosító határozatok száma:109/2003.(V.26.), 187/2003. (IX.18.), 215/2011.(IX. 29.)

A város elfogadott szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának jóváhagyó rendelet száma: 22/2012.(X.26.)

A törvényi kötelezettségeknek eleget téve a településrendezési tervet felül kell vizsgáltatni, valamint célszerű újat készíteni.

A településrendezési terv felülvizsgálatának elkészítéséhez megfelelő jogosultsággal rendelkező szakértő csoport szükséges, mely kiválasztásához árajánlatok bekérése indokolt.

Települési terv készítésére javasolt tervezők listája:

ARCHITECHTON Kft.

KOVATERV Kft.

TARJÁNTERV Kft.

VÁTERV Kft.

VÁTI Nonprofit Kft.

VÖLGYZUGOLY MŰHELY Kft.

VAROS-TEAMPANNON KFT.

CZIRJÁK SZABÓ Építészeti és Mérnöki Kft

3155 Mátramindszent Petőfi u. 30.

3041 Héhalom Petőfi u. 11.

3100 Salgótarján Mártírok u.1.

1012 Budapest Logodi u. 50. I./ 8.

1016 Budapest Gellérthegy u. 32-34.

1024 Budapest Káplár u.7. II. em.1.

1053 Budapest, Veres Pálné utca 7.

1113, Budapest, Kökörcsin utca 6.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településrendezési terv felülvizsgálatával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint határoz:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a településrendezési terv felülvizsgálatához, a szükséges árajánlatok bekéréséhez, az alábbi településtervezői jogosultsággal rendelkező tervezőktől:

ARCHITECHTON Kft.	3155 Mátramindszent Petőfi u. 30.
KOVATERV Kft.	3041 Héhalom Petőfi u. 11.
TARJÁNTERV Kft.	3100 Salgótarján Mártírok u.1.
VÁTERV Kft.	1012 Budapest Logodi u. 50. I./ 8.
VÁTI Nonprofit Kft.	1016 Budapest Gellérthegy u. 32-34.
VÖLGYZUGOLY MŰHELY Kft.	1024 Budapest Káplár u.7. II. em.1.
VAROS-TEAMPANNON KFT.	1053 Budapest, Veres Pálné utca 7.
CZIRJÁK SZABÓ Építészeti és Mérnöki Kft	1113, Budapest, Kökörccsin utca 6.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

Pásztó, 2015. szeptember 24.

Dömsödi Gábor
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

dr. Sándor Balázs
jegyző