



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 PÁSZTÓ, KÖLCSEY UTCA 35.

☎ (06-32) *460-753 ; *460-155

FAX: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-1/2014.

*A határozathozatal minősített
szavazattöbbséget igényel.*

Előterjesztés

Ipartelepítéshez ingatlan bérletére, értékesítésére

Készült: Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. január 2-i ülésére

Előterjesztő: Sisák Imre polgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előkészítette: Malomhegyi Lajos

Tisztelt Képviselő-testület!

A 0124 hrsz ingatlan bérletére, értékesítésére tett eljárást a Képviselő-testület a meghozott 301; 302; 303/2013. (XII. 30.) határozat keretei között eredményesnek minősítette és lezárta.

Az eredményhirdetéskor nyertes ajánlattevő hivatkozott arra, hogy a bérletre vonatkozó ajánlatában a bérleti díj havonta megfizetésére tett ajánlatot, ezért kérte a testületi döntés szerinti 60 hónap bérleti díj előre megfizetésétől való eltekintést.

A december 31-re kitűzött szerződéskötéskor történt egyeztetésen sem fogadták el a határozatban foglalt határozott idejű bérleti szerződés teljes 60 havi bérleti díjának előre megfizetését, ám felajánlották a 6 havi bérleti díj megfizetését a bérleti szerződés megkötéskor.

Tájékoztatjuk a Testületet arról, hogy a vételi jog alapítására vonatkozó szerződésnél Ajánlattevő elfogadta a vételi jogra vonatkozó 2 év időtartamot, illetve azt az álláspontunkat, hogy a vételárba a bérleti időszakra megfizetendő, vagy megfizetett bérleti díjat nem számíthatjuk be.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ipartelepítéshez ingatlan bérletére, értékesítésére tett javaslatot megismerte megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza.

A Képviselő-testület a 301/2013. (XII. 30.) határozatát a következők szerint módosítja:

A Képviselő-testület a pásztói 0124 hrsz alatti ingatlan ipartelepítési célú bérbeadására meghirdetett pályázatot az ajánlattevőtől a tulajdonosi körrel szóló nyilatkozat beszerzésének feltételével eredményesnek nyilvánítja, a Green Alumínium Kft. bérleti ajánlatát elfogadja és felhatalmazza polgármesterét a bérleti szerződés véglegesítésére és megkötésére.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

Pásztó, 2014. január 2.

Sisák Imre
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Tasi Borbála
címetes főjegyző