



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-200/2019.

Megtárgyalás módja:	Nyilvános ülés
Döntéshozatal:	Minősített szavazattöbbség

JAVASLAT

Önkormányzati bérlakás kiutalására

Készült:	A Képviselő-testület 2019. november 21-i ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	<i>igen</i>	<i>igen</i>	-
Készítette:	Városüzemeltetési osztály, Cservölgyiné dr. Urbán Erika		
Vélemények:			

Tisztelt Képviselő-testület!

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 2019. november 05. napján érkezett levelében leírta, hogy 2019. szeptember 01. napjától a 3060 Pásztó Múzeum tér 3. fszt. 2. számú lakásra a Nógrád Megyei Rendőrfőkapitányság személyét jelölte ki bérlőnek a munkaviszonya megszűnéséig.

A Nógrád Megyei Rendőrfőkapitányság Pásztó Városi Önkormányzat jogelődjével 1977-ben megkötött megállapodás illetve annak 2015-ös módosítása alapján 3 esetben volt jogosult fenti lakásra bérlőt kijelölni. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 2016. 09. 01. napjától 2026. szeptember 01. napjáig harmadikként jelölték meg a lakás bérlőjeként.

A bérlőkijelölés 2019. december 30. után újra Pásztó Városi Önkormányzatot illeti meg.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 2019. december 30-ával élni szeretne a nők kedvezményes öregségi nyugdíj jogosultságának igénybevételével és így megszűnik a főkapitánysággal a munkaviszonya, amely a szolgálati lakás visszaadását is magával vonja.

Pásztó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2009. (IX.30.) önkormányzati rendelete az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló rendeletének (továbbiakban: lakásrendelet) 3. mellékletének 1) bekezdése alapján fenti lakás kizárólag szakemberellátás illetve költség alapon kiutalható bérlakás. A lakásrendelet 9. § 1. bekezdés e) pontja alapján, a költségalapon meghatározott lakbérű lakások és szakember ellátás címén kiutalt lakások bérleti díja: 800,-Ft/m²/hó

Határozati javaslat: („A” alternatíva)

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX kérelmét és a 3060 Pásztó Múzeum tér 3. fszt. 2. ingatlan kiutalására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX önkormányzati lakás bérbeadása iránt benyújtott kérelmét támogatja és a 3060 Pásztó Múzeum tér 3. fszt. 2. szám alatt található, önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra bérlőként kijelöli 2020. január 1. - _____ napjáig.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatóját, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően kösse meg a szerződést XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, határozott időre 2020. január 01. napjától _____ napjáig.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatója

Határozati javaslat: („B” alternatíva)

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX kérelmét és a 3060 Pásztó Múzeum tér 3. fszt. 2. ingatlan kiutalására tett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX önkormányzati lakás bérbeadása iránt benyújtott kérelmét nem támogatja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. igazgatója

Pásztó, 2019. november 14.

Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Sándor Balázs
jegyző