



PÁSZTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 3060 PÁSZTÓ, KÖLCSEY F. U. 35.

☎ (06-32) *460-753 ; *460-155/113

FAX: (06-32) 460-918

Szám: 1- 3 /2010.

JAVASLAT

A 21-es főközlekedési út négy nyomúsítása kapcsán tervezett
Irinyi úti csomópont módosítására

Készült: a Pásztó Városi Képviselő-testület 2010. januári ülésére
Előterjesztő: dr. Halász István Településfejlesztési Bizottság Elnöke
Tárgyalja: Településfejlesztési Bizottság
Javaslatot készítette: Sipos István

Tisztelt Képviselő-testület!

Pásztó Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. november 30-i ülésén foglalkozott a 21-es főközlekedési út négy nyomúsítása kapcsán tervezett Irinyi úti csomópont módosításával. A testület megbízta a Településfejlesztési Bizottságot, hogy az érintettek bevonásával egyeztetést hívjon össze, és ennek eredményéről döntési javaslatot terjesszen elő.

Az egyeztetést a nyolc ingatlan tulajdonosainak kiértesítésével 2009. december 22-ére hívtam össze. A meghívóval együtt kiküldésre került a csomópont elkészült vázlat terve is. Mind a nyolc ingatlan képviselőjében megjelent legalább egy tulajdonos, de sajnos a Településfejlesztési Bizottság nem volt határozatképes.

Megjelent ingatlantulajdonosok:

Hrsz	Tulajdonos
0169/6	Kemény István
0169/5	Tari István
0169/4	Zsilyák Zoltán, Ludányi Ferenc
0169/77	Göröcs Sándor
0169/78	Ocsenász Lajos
0169/79	Illés Imre
0169/80	Sulyok Gergely, Sulyok János
0169/81	Lőrík József

Az ingatlantulajdonosok elmondták, hogy ketten is megkeresték őket, hogy a földterületre elővásárlási szerződést kössenek, de a szerződés még eddig nem jött létre. A szerződés, illetve a vételi ár a megbeszélésnek nem volt tárgya.

Sisák Imre polgármester úr tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az Irinyi úti csomópont módosított tervét az UTIBER Kft. elkészítette. Arról kell véleményt nyilvánítani, hogy az ingatlantulajdonosok akarják-e a feltáró út kiépítés lehetőségének biztosítását a csomópont kiépítésével együtt, vagy maradjon a földút. A tervező elmondása szerint, ha most nem biztosítjuk a lecsatlakozást a vázlat terv szerinti módon, az a későbbiekben csak költségesen, a műanyag üzem területének igénybevételével történhet. Kérdésekre elmondja, hogy a csomópont kiépítése állami feladat, az a 21-es út építésének költségeit terheli, a feltáró utat pedig a majdani befektetőknek kell kiépíteni.

A jelenlévők véleménye, hogy a leágazásra szükség van, függetlenül attól, hogy a rendezési terv szerinti ipari és kereskedelmi területen mi fog megvalósulni.

Tari Ottó képviselő út kérte, hogy név szerinti szavazáson mindenki mondja el véleményét a csomópontról.

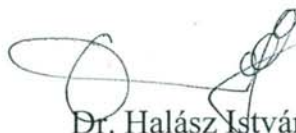
A jelenlévő ingatlantulajdonosok egyenként és egybehangzóan döntöttek arról, hogy a tervezett csomópont, ami a feltáró út kiépítésének lehetőségét biztosítja, összhangban van az érdekeikkel, kéri a képviselő-testületet, hogy ezt támogassák.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a 21-es főközlekedési út négy nyomúsítása kapcsán tervezett Irinyi úti csomópont módosítására tett javaslatot, az érintett ingatlan tulajdonosok véleményét, és az alábbiak szerint határoz:

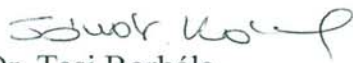
1. A képviselő-testület az Irinyi úti csomópont módosított vázlat tervét megismerte, azt jóváhagyja.
2. A képviselő-testület kijelenti, hogy a csomópont módosítása és a bevásárló központ építésével kapcsolatos mindennemű telekrendezés és az érintett területen megvalósuló beruházás költsége az önkormányzat költségvetését nem terhelheti, annak költségét a kérelmezők kötelesek viselni.

Pásztó, 2010. január 6.



Dr. Halász István
Településfejlesztési Bizottság Elnöke

A határozati javaslat törvényes!



Dr. Tasi Borbála
címetes főjegyző