



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

☒ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1-51/2025.

Megtárgyalás módja:	nyilvános ülés
Döntéshozatal:	egyszerű szavazattöbbség

Javaslat

**a Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ épületének kiadására vonatkozó
bérleti díjak megállapítására**

Melléklet: 4 db

Készült:	A képviselő-testület 2025. április 23-i ülésére		
Előterjesztő:	Hajdara-Herczeg Hajnalka, igazgató		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	igen	igen	-
Készítette:	Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ, Hajdara-Herczeg Hajnalka		

Tisztelt Képviselő-testület!

Pásztó Város Önkormányzat Képviselő-testületének 158/2021. (X. 28.) számú határozata rendelkezett a Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ 3060 Pásztó, Deák Ferenc u. 14. sz. alatti épület nagytermének ingyenes kiadásáról (1. sz. melléklet).

A folyamatosan emelkedő rezsiköltségek és fenntartási költségek megkövetelik az intézmény terembérleti díjainak és a kiadás rendjének átszabását, átalakítását.

Az eddigi terembérleti díjak a 2. számú, az átalakított terembérleti díjak pedig a 3. sz. mellékletben találhatóak. Jelen javaslat csak a Deák Ferenc u. 14. szám alatti épületet, valamint a hasznosi és mátrakeresztesi Művelődési Házakat érintik, a Nagymező út 3. szám alatti Városi Könyvtár felújítási munkálatai miatt.

Indoklás:

Az éves menetrend állandó működését fenntartó hétköznapi-hétfégi árkülönbség kerülne meghatározásra az épület színházterére és kamaratermére.

Továbbá a mozgatható székek előnyeit kihasználva a színházter hirtetetlen esküvők tartására is kibérelhető lenne a továbbiakban a mellékletben található díjszabás alapján.

Emellett a kiadás rendjének további átalakítására a következő javaslatot tesszük:

Valljuk, hogy a civil szervezetek, helyi művelődő közösségek támogatása a Művelődési Központ elsődleges feladata – akár teremhasználati kedvezmények biztosításával. Azonban nem tekinthetünk el attól a tényről, hogy a rezsiköltségek emelkedése (lakossági rezsifizetőkől intézményi rezsiköltségeket fizetőkké váltunk) indokoltá teszi részükre is a terem fenntartásához és rezsiköltségekhez való hozzájárulás fizetését. Javaslatunk, hogy a Képviselő-testület és a Polgármester döntése alapján ingyenes teremhasználatra jogosult szervezetek előre meghatározott mértékben járuljanak hozzá az épület fenntartásához, a rezsiköltségek fedezéséhez.

Ennek mértéke:

Fűtési időszak (október 15 - április 15.): 50.000 Ft/alkalom

Fűtés nélküli időszak (április 16 - október 14.): 25.000 Ft/alkalom

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ Deák Ferenc u. 14. szám alatti, a hasznosi és Mátrakeresztesi Művelődési Házak új terembérleti díjaira, valamint a civil szervezetek és intézmények számára történő kiadás módszereinek megváltoztatására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ terembérleti díjainak új árszabása

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a terembérleti díjak új árszabására vonatkozó dokumentumokat és javaslatokat és az alábbi határozatot hozza:

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ 3060 Pásztó, Deák Ferenc u. 14. szám alatti, a hasznosi és mátrakeresztesi Művelődési Házak termei a határozat 1. sz. melléklete alapján kerüljenek kiadásra.
2. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete előírja, hogy a civil szervezetek és intézmények -158/2021. (X.28.) számú határozatban foglalt esetekben –a határozat 2. sz. melléklete szerinti rezsiköltség hozzájárulást kötelesek fizetni.

Határidő: 2025. június 1-től

Felelős: polgármester, Teleki László Könyvtár és Művelődési Ház igazgató

Pásztó, 2025. április 10.

Hajdara-Herczeg Hajnalka Anikó
igazgató



A határozati javaslat törvényes!

Dr. Szabó Bence

Dr. Szabó Bence
jegyző *b.*



1.sz. melléklet

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2021. október 28-i ülésén a következő határozatot hozta:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **158/2021. (X. 28.) számú határozata**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ térítésmentes igénybevételére irányuló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Pásztó Város Polgármesterét, hogy a Művelődési Ház nagytermének ingyenes használatára vonatkozó kérelmeket saját hatáskörben bírálja el, és a döntéséről a Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatóját tájékoztassa.
- 2./ Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ igazgatóját, hogy az hozzá érkezett, a Művelődési Ház nagytermének térítésmentesen igénybevételére irányuló kérelmeket minden esetben továbbítsa Pásztó Város Polgármesterének.
- 3./A térítésmentes használatba adáskor figyelemmel kell lenni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseire, mely alapján a művelődési ház ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható.
- 4./ Az 1. pontban meghatározottakon kívüli kedvezményes igénybevételről, minden esetben a képviselő-testület dönt.

Határidő: eljárási rend szerint

Felelős: szöveg szerint

Pásztó, 2021. október 29.

Farkas Attila
polgármester

dr. Sándor Balázs
jegyző

2.sz. melléklet

Jelenlegi terembérleti díjak

Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ

Művelődési Központ (3060 Pásztó, Deák Ferenc u. 14.)

Színházterem:

1. Téli időszak: br. 20.000 Ft/óra
2. Nyári időszak: br. 10.000 Ft/óra

Kamaraterem: br. 5.000 Ft/óra

Ifjúsági klub:

1. Téli időszak: 30.000 Ft/alkalom
2. Nyári időszak: br. 20.000 Ft/alkalom

Művelődési Ház (3065 Pásztó-Hasznos, Alkotmány út 155. és 3065 Pásztó – Mátrakeresztes, Kékesi út 104.)

1. Téli időszak: br. 20.000 Ft/alkalom
2. Nyári időszak: br. 10.000 Ft/alkalom

Árusító pavilon (faház): br. 2.700 Ft/alkalom

Sátras kitelepülés: br. 1.000 Ft/m

3.sz. melléklet

Terembérleti díjak

Teleki László Városi Könyvtár és Művelődési Központ

(2025. június 1-től)

Művelődési Központ (3060 Pásztó, Deák Ferenc u. 14.)

Színházterem:

1. Hétköznap: br. 20.000 Ft/óra
2. Hétfvégén: br. 30.000 Ft/óra
3. Esküvőre (150 főig):
 - 3 napos bérlés (péntek – szombat - vasárnap): br. 250.000 Ft
 - 2 napos (péntek-szombat vagy szombat-vasárnap): br. 200.000 Ft

Kamaraterem:

1. Hétköznap: br. 5.000 Ft/óra
2. Hétfvégén: br. 7.500 Ft/óra

Előtér (jelen állapotában május 1. – szeptember 30. között bérelhető): br. 40.000 Ft/alkalom

Ifjúsági klub (jelen állapotában május 1. – szeptember 30. között bérelhető): br. 60.000 Ft/alkalom

- 2 óránál kevesebb időtartamra (türelmi idő: 15 perc): br. 20.000 Ft

Művelődési Ház (3065 Pásztó-Hasznos, Alkotmány út 155. és 3065 Pásztó – Mátrakeresztes, Kékesi út 104.)

Teljes Művelődési Ház bérlésére vonatkozóan:

- br. 60.000 Ft/alkalom
- 2 óránál kevesebb időtartamra (türelmi idő: 15 perc): br. 20.000 Ft

Esküvőre (60 főig):

- 3 napos bérlés (péntek – szombat - vasárnap): br. 150.000 Ft
- 2 napos (péntek-szombat vagy szombat-vasárnap): br. 100.000 Ft

Kistermek bérlésére vonatkozóan:

1. Hétköznap: 5.000 Ft/óra
2. Hétfvégén: 7.500 Ft/óra

Árusító pavilon (faház): br. 10.000 Ft/alkalom

Sátras kitelepülés: br. 1.000 Ft/m, de min. 15.000 Ft

Állandó partnerek¹ részére az igazgató 10% kedvezmény adására jogosult a Színháztermet (Nagytermet) kivéve.

¹ Állandó partner: Aki tárgyévben belül legalább 3 alkalommal bérel helységet.

4.sz. melléklet

Rezsiköltség hozzájárulás mértéke

2025. június 1-től

- 1) Fűtési időszak (szeptember 15. - május 15.): 50.000 Ft/alkalom
- 2) Fűtés nélküli időszak (május 16. – szeptember 14.): 25.000 Ft/alkalom