



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Szám: 1- **62**/2025

Megtárgyalás módja:	nyílt ülésen
Döntéshozatal:	Minősített szavazattöbbség

Javaslat

Pásztó Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. raktár épület tető felújítása, iroda épület terasz felújítása, iroda tisztasági festése

Készült:	A képviselő-testület 2025. májusi rendkívüli képviselő testületi ülésére		
Előterjesztő:	Farkas Attila polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szociális Bizottság	Pénzügyi és Település fejlesztési Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	<i>nem</i>	<i>igen</i>	<i>nem</i>
Készítette:	Városüzemeltetési osztály		

Tisztelt Képviselő-Testület!

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetés megtervezésekor döntött arról, hogy ebben az évben állagmegóvás érdekében a Pásztó Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. épületein felújítási munkákat végez.

Beázás miatt szükséges a tetőszigetelés felújítása a raktárépületen, valamint az iroda és a raktárépületet összekötő épületrészen (nyitott beálló, kazánház).

Az iroda épület előtti terasz betonozott járófelülete repedezett, egyenetlen, felújítása szükséges új tapadóhíd és új beton felület készítésével.

Az iroda helység tisztasági festése szükséges a több helyen felázott (lepergett), dohos festékréteg helyreállítása érdekében.

A felújítási munkálatokra (kivitelezés) ajánlatételi felhívást küldtünk ki 3 vállalkozó részére, az alábbiak szerint.

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| - GABÉPTHERM Épületszigetelő Kft. | 3060 Pásztó, Árpád út 17-19. |
| - CSOM 98 Kft. | 3060 Pásztó, Szentlélek u. 44. |
| - BENTABAUEN Kft. | 2688 Vanyarc, Sziráki út 19. |

A megadott határidőn belül az ajánlatok beérkeztek, melyről a bontási jegyzőkönyvet elkészítettünk. (1. melléklet)

A legjobb ajánlatot adó GABÉPTHERM Épületszigetelő Kft. kivitelezési ajánlata bruttó 7.048.119,- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kivitelezési munkálatokat támogatni szíveskedjenek.

Határozati javaslat: **Pásztó Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. épület felújítási munkák**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Pásztó Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. épület felújítási munkáiról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Pásztó Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. épület felújítási munkák elvégzését.
2. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, akadályoztatása esetén az alpolgármestert, hogy a legjobb ajánlatot adó GABÉPTHERM Épületszigetelő Kft.-vel bruttó 7.048.119,- Ft-os összeggel szerződést kössön.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Pásztó, 2025. 05. 06.



Farkas Attila
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

dr. Szabó Bence

jegyző
1. Sz. melléklet

ikt.sz.: 4424-8/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025. május 06.-án 10 óra 15 perckor a Pásztói Polgármesteri Hivatal 23. számú irodájában.

Jelen vannak:

Genyéné Batta Nikoletta	osztályvezető
Csáktornyai Lajos	ügyintéző
Kovács Viktor	ügyintéző

Tárgy: Pásztó Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. raktár épület tető felújítása, iroda épület terasz felújítása, iroda tisztasági festése

2025. 04. 28.-án e-mailben három vállalkozótól kértünk árajánlatot.

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------|
| 1. GABÉPTHERM Épületszigetelő Kft. | 3060 Pásztó, Árpád út 17-19. |
| 2. CSOM 98 Kft. | 3060 Pásztó, Szentlélek u. 44. |
| 3. BENTABAUEN Kft. | 2688 Vanyarc Sziráki út 19. |

A megadott határidőn belül az alábbi ajánlatok érkeztek:

- | | |
|-----------------------------------|------------------------|
| - GABÉPTHERM Épületszigetelő Kft. | bruttó: 7.048.119,- Ft |
| - CSOM 98 Kft. | bruttó: 7.439.406,- Ft |
| - BENTABAUEN Kft. | bruttó: 7.523.861,- Ft |

Jelenlévők megállapították, hogy a Pásztó Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. raktár épület tető felújítására, iroda épület terasz felújítására, iroda tisztasági festésére a legkedvezőbb ajánlatot a GABÉPTHERM Épületszigetelő Kft. adta nettó 5.549.700,-Ft, azaz **bruttó 7.048.119,- Ft** összegben.

k.m.f.

.....
Genyéné Batta Nikoletta

.....
Csáktornyai Lajos

.....
Kovács Viktor

