



**PÁSZTÓ VÁROS POLGÁRMESTERE**

✉ 3060 PÁSZTÓ, KÖLCSEY F. U. 35.  
☎ (06-32) \*460-753 ; \*460-155/113  
FAX: (06-32) 460-918

**Szám: 1- 65/2012.**

*A határozat meghozatalához egyszerű  
Szavazattöbbség szükséges!*

**Javaslat**

**Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezető igazgató részére  
2011. évi prémiumfeltétel teljesítésének értékelésére  
2012. évi prémium feltétel meghatározása**

**Készült: Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2012. április 24-i ülésére**

**Előterjesztő: Sisák Imre polgármester**

**Megtárgyalja: Felügyelő Bizottság**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság**

**Előkészítette: Sándor Károly aljegyző**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület a Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft igazgatója részére 115/2011. (IV.28.) határozatával 2011. évre prémiumfeltételeket állapított meg. (a határozatot csatoljuk)

A Kft. 2011. évi beszámolóját elkészítette, melyet a könyvvizsgáló megvizsgált, és a Felügyelő Bizottság is véleményezett.

A KFT igazgatójának a prémium feltételek teljesítéséről szóló jelentését, valamint a FEB beszámolóval kapcsolatos véleményét, javaslatát csatoljuk. Ebből látható, hogy a prémium feltételek nem teljesültek.

A Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. 2011. május végén elfogadott üzleti tervében 5.600 e Ft. nyereséget tervezett a 2012. évi költségvetési rendelet ismeretében. Ezzel szemben 2012. december 31-re a KFT. 2011. évi beszámolója alapján 26.685 e Ft. veszteség keletkezett annak ellenére, hogy az önkormányzat 38.500 e Ft-ot biztosított a KFT. tőke feltöltésére, a KFT nem utalta vissza az önkormányzattól kölcsön kapott 3,7 millió Ft-ot, nem utalta a közfoglalkoztatással kapcsolatban a KFT által visszaigényelt, az önkormányzatot megillető 5,7 millió Ft-ot. A veszteség oka a könyvvizsgáló és a FEB véleménye szerint is mintegy 18 millió Ft összegben a végrehajtott létszám és bérfejlesztésből, mintegy 6 millió Ft. értékben a felvett hitel árfolyamvesztéséből, a különbözet a KFT. egyéb tevékenységéből eredt.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

### **Határozati javaslat I.**

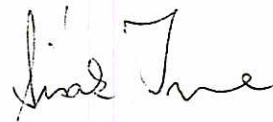
Pásztó Városi Önkormányzat képviselő-testülete a 73/2005. (IV.19.) határozattal elfogadott javadalmazási szabályzat, a 115/ 2011. (IV. 18.) határozatban megfogalmazott prémiumkitűzés és a Városgazdálkodási Kft Felügyelő Bizottság 2012. május 15-i határozata alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a Pásztói városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit KFT igazgatója a prémium feltételeket, a közfoglalkoztatás lebonyolítására vonatkozó rész kivételével nem tudta teljesíteni. A KFT 26,7 millió Ft. veszteséget halmozott fel, ami a prémium kifizetésénél kizáró tényező.
2. Minden szempontot mérlegelve a Felügyelő bizottság javaslata szerint a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft igazgatója részére a 2011. évi prémiumfeltételek nem megfelelő teljesítése miatt, valamint a KFT vesztesége miatt prémium nem fizethető.
3. A képviselő-testület felkéri polgármesterét, hogy a határozat megküldésével értesítse az igazgatót és a KFT-t.



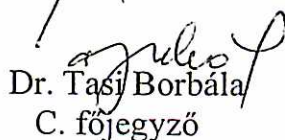
Határidő: 2012. május 30.  
Felelős: Sisák Imre polgármester

Pásztó 2012. május 15..



Sisák Imre  
Polgármester

A határozat javaslat törvényes



Dr. Tasi Borbála  
C. főjegyző

## Határozati javaslat II.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 73/2005. (IV.19.) .határozattal elfogadott javadalmazási szabályzat alapján 2012. évre prémium feltételt állapít meg a Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője részére.

A feladatot és a teljesítést követően kifizetendő prémiumot az alábbiakban határozza meg:

1. A Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit KFT ügyvezető igazgatóját az éves személyi alapbérének 20 %-a összegű prémium illeti meg abban az esetben, ha
  - a/ az önkormányzat által megrendelt feladatokat szerződészerűen, a jóváhagyott költségvetési kereten belül, határidőben, jó minőségben, gazdaságosan teljesíti- különös tekintettel a város 2012. évi költségvetési rendeletében, és annak intézkedési tervében foglaltakra.  
A feladat teljesítéséért fizethető prémium: 4%
  - b/ a közmunkások foglalkoztatását önállóan, hatékonyan, eredményesen szervezi, irányítja, az adminisztráció teljes körű és pontos, hiánymentes A közmunkások tevékenysége eredményeként a város parkosított területei és közterületei tiszták, rendezettek. A közfoglalkoztatás állami támogatás igénylése és elszámolása problémamentesen, szabályosan, visszafizetési kötelezettség nélkül zajlik  
A feladat teljesítéséért fizethető prémium: 4%
  - c/ A Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit KFT ügyvezető igazgatója a Városközponti rehabilitáció keretében megvalósult piaci elárusító csarnokunkat úgy hasznosítsa, hogy az abból származó bevétel fedezze a hiteltörlesztés költségeinek felét.  
A feladat teljesítéséért fizethető prémium: 4 %
  - d/ A KFT a közfoglalkoztatással összegzésben az önkormányzatot megillető, és a KFT által visszaigényelt összeget, valamint a KFT részére kölcsönadott összeget 2012. IX. 30-ig visszautalja. A feladat teljesítéséért visszafizethető prémium: 4%
2. A Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft 2011.évi beszámolójában szereplő lejárt kintlévőségek nem növekedhetnek..  
A feladat teljesítéséért fizethető prémium: 4 %
3. A prémium kifizetését kizáró tényezők:

Amennyiben a Kft gazdálkodásában vagyonvesztés következik be  
Negatív a mérleg szerinti eredmény.

Ha a mérleg szerinti eredmény nem nyújt fedezetet a prémium kifizetésére.

Hatáskörbe tartozó munkavédelmi intézkedések elmulasztása miatt halálos, vagy  
rokkantsággal járó csonkolásos, illetve tömeges baleset következik be.

Amennyiben a társaságnál lefolytatott hatósági ellenőrzés / NAV. TB, Munkavédelmi  
felügyelőség, Állami Számvevőszék, Közbizottság, Magyar  
Államkincstár Kft tevékenységével elmarasztaló megállapítást tesz, és a KFT-t  
jogerősen pénzbírságra, vagy visszafizetésre kötelezik.

A Kft- adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása miatt elmarasztalják

4. A célfeladatok teljesítését a Kft Felügyelő Bizottsága értékeli és véleményét eljuttatja a  
tulajdonosoknak a 2012. évi beszámoló készítésének időpontjáig.

A képviselő-testület, mint tulajdonos dönt a kifizetésről.

5. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2012. május 30.

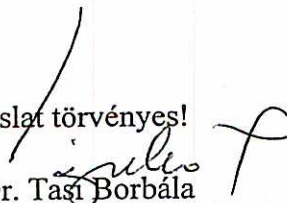
Felelős: Sisák Imre polgármester

Pásztó, 2012. május 15.



Sisák Imre  
polgármester

A határozati javaslat törvényes!



Dr. Tasí Borbála  
címzetes főjegyző

**Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft.**  
**3060 Pásztó, Kossuth út 116.**

**Felügyelő Bizottság részére**

**P á s z t ó**

**Tárgy:** Tájékoztató a 2011. évi prémium kiértékeléséhez

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő – testülete 115/2011./IV.28./ számú határozatában a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője részére 2011. évre prémiumfeltételt állapított meg.

A feladatok az alábbiak szerint teljesültek:

1.

a./ Pásztó Város Önkormányzata által megrendelt feladatokat a kft. határidőre, jó minőségben teljesítette.

A lakossági és közületi szemétszállítást mindig határidőn belül teljesítette.

b./ A közmunkások foglalkoztatását önállóan, eredményesen végzi. Ennek eredményeként a város közterületei tiszták, rendezettek.

Az adminisztráció pontos és hiánymentes, az állami támogatás igénylése, elszámolása problémamentes.

c./ A városközponti rehabilitáció keretében megvalósuló piac fejlesztés időszaka alatt a piaci tevékenységet úgy szervezte, hogy az elősegítette a beruházás megvalósulását, ugyanakkor a piaci árusítás technikai és személyi feltételeit a kft. úgy biztosította, hogy az a legkevesebb problémát okozta.

A piaci elárúsító csarnok bérbeadását nem sikerült megvalósítani.



2.

<u>Lejárt kintlévőségek</u>	<u>2010. dec. 31.</u>	<u>2011. dec. 31.</u>
- lakbér	3.281 eFt	3.380 eFt
- lakossági szemétdíj	14.683 eFt	16.539 eFt
- egyéb vevő	1.863 eFt	2.995 eFt
összesen:	19.827 eFt	22.914 eFt

Kintlévőségeink csökkentésére saját dolgozóink szedték be a díjhátralékot.

A 2. pontban szabott feltételek nem teljesültek.

3.

Prémium kifizetését kizáró tényezők: negatív mérleg szerinti eredmény.

Kérem a T. Felügyelő Bizottságot, hogy a 2011. évi prémium teljesítését értékelje ki, a véleményét juttassa el a tulajdonosnak.

Pásztó, 2012. május 07.

Tisztelettel:

  
Robotka Róbert  
ügyvezető igazgató

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2011. április 28-i ülésén 115/2011. (IV. 28.) számon  
a következő határozatot hozta:

**PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**115/2011. /IV. 28./ SZÁMÚ HATÁROZATA**

Pásztó Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 73/2005. (IV.19.) határozattal elfogadott javadalmazási szabályzat alapján 2011. évre prémium feltételt állapít meg a Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője részére.

A feladatot és a teljesítést követően kifizetendő prémiumot az alábbiakban határozza meg:

1. A Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit KFT ügyvezető igazgatóját az éves személyi alapbérének 20 %-a

összegű prémium illeti meg abban az esetben, ha

a/ az önkormányzat által megrendelt feladatokat szerződésszerűen, a jóváhagyott költségvetési kereten belül, határidőben, jó minőségben, gazdaságosan teljesíti- különös tekintettel a város 2011. évi költségvetési rendeletében, és annak intézkedési tervében foglaltakra.

A feladat teljesítéséért fizethető prémium: 5%

b/ a közmunkások foglalkoztatását önállóan, hatékonyan, eredményesen szervezi, irányítja, az adminisztráció teljes körű és pontos, hiánymentes A közmunkások tevékenysége eredményeként a város parkosított területei és közterületei tiszták, rendezettek. A közfoglalkoztatás állami támogatás igénylése és elszámolása problémamentesen, szabályosan, visszafizetési kötelezettség nélkül zajlik

A feladat teljesítéséért fizethető prémium: 5%

c/ A Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit KFT ügyvezető igazgatója a Városközponti rehabilitáció keretében megvalósuló piac fejlesztés időszakában a piaci tevékenységet úgy szervezze, hogy az segítse elő a beruházás megvalósulását, ugyanakkor a piaci árusítás technikai és személyi feltételeit a KFT úgy biztosítsa, hogy az a legkevesebb problémát okozzon.

A piaci elárusító csarnokok bérbeadását a használatbavételi engedély jogerőssé válásától számított két hónapon belül oldja meg úgy, hogy abból a Pásztón kialakult bérleti díjaknak megfelelő árbevétele keletkezzen a Kft-nek.

A feladat teljesítéséért fizethető prémium: 5%

2. A Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft 2011. évi beszámolójában szereplő lejárt kintlévőségek nem növekedhetnek.

A feladat teljesítéséért fizethető prémium: 5 %

3. A prémium kifizetését kizáró tényezők:

Amennyiben a Kft gazdálkodásában vagyronvesztés következik be

Negatív a mérleg szerinti eredmény.

Ha a mérleg szerinti eredmény nem nyújt fedezetet a prémium kifizetésére.

Hatáskörbe tartozó munkavédelmi intézkedések elmulasztása miatt halálos, vagy rokkantsággal járó csonkolásos, illetve tömeges baleset következik be.

Amennyiben a társaságnál lefolytatott hatósági ellenőrzés / APEH, TB, Munkavédelmi felügyelőség, Állami Számvevőszék, Közbeszerzési Döntőbizottság, Magyar

Államkincstára Kft tevékenységével elmarasztaló megállapítást tesz, és a KFT-t jogerősen pénzbírságra, vagy visszafizetésre kötelezik.  
A Kft- adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztása miatt elmarasztalják

4. A célfeladatok teljesítését a Kft Felügyelő Bizottsága értékeli és véleményét eljuttatja a tulajdonosoknak a 2011. évi beszámoló készítésének időpontjáig.  
A képviselő-testület, mint tulajdonos dönt a kifizetésről.
5. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

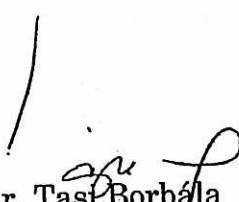
Határidő: 2011. május 10.

Felelős: Sisák Imre polgármester

Pásztó, 2011. április 29.



Sisák Imre  
polgármester



Dr. Tasi Borbála  
címetes főjegyző