



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

✉ 3060 Pásztó, Kölcsey u. 35.

☎ (06-32) 460-753

Fax: (06-32) 460-918

E-mail: forum@paszto.hu

Testületi napirend sorsz.:	
Bizottsági napirend sorsz.:	

Szám: 1-66/2018.

Megtárgyalás módja:	nyilvános ülés
Döntéshozatal:	minősített többséggel

Javaslat

Pásztó Város Településrendezési Eszközeinek (Településfejlesztési koncepció, Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat) felülvizsgálatának közbelső véleményezésre való jóváhagyása .

Készült:	A képviselő-testület 2018. március 28-i ülésére		
Előterjesztő:	Dömsödi Gábor polgármester		
Tárgyalja:	Intézményirányítási és Szoc. Bizottság	Pénzügyi és Településfejl. Bizottság	Ügyrendi Bizottság
	<i>nem</i>	<i>igen</i>	<i>nem</i>
Készítette:	Kovács Miklós városi főépítész		
Vélemények:			

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pásztó Város Településrendezési Eszközeinek (Településfejlesztési koncepció, Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat) felülvizsgálatának eljárási folyamatát „*a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*” sz. 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet írja elő.

A felülvizsgálat elkészítésére a Képviselő-testület 84/2016.(IV.21.) Kt. határozat alapján a Völgyzugoly Műhely Kft.-vel került a tervezési szerződés megkötésre.

Az előkészítési folyamatok korábban már megindultak, így az eljárásrendnek megfelelően előzetes vélemények bekérése megvalósult az érintett szervezetektől ((314/2012. (XI.8.) Korm.rend. 9. melléklete szerint), ill. a partnerségi rendeletben foglaltak szerint a települési partnerek tájékoztatása megtörtént.

A Tervező elkészítette a tárgyi felülvizsgálati dokumentáció későbbiekben jóváhagyásra kerülő véleményezésre alkalmas változatát, melynek elfogadását és a 314/2012. (XI.8.) Korm.rend. 38 §-a szerinti véleményezés elindítását javasoljuk.

Határozati javaslat:

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pásztó Város Településrendezési Eszközeinek (Településfejlesztési koncepció, Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat) felülvizsgálatának közbenső véleményezésre való jóváhagyásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Pásztó Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában és a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében, „az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) és 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint „az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, „*a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről*” sz. 314/2012.(XI.8.) Korm.R. 38.§-ában meghatározottak szerint közbenső véleményezésre alkalmasnak nyilvánítja a Pásztó Város Településrendezési Eszközeinek (Településfejlesztési koncepció, Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat) felülvizsgálatának tervdokumentációját és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a véleményezési eljárás lefolytatására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Pásztó, 2018. március 22.

Dömsödi Gábor
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Gajdics Gábor
jegyző