

**Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft.  
3060 Pásztó, Kossuth út 116.**

Szám: 1-8/2016.

*A határozat meghozatala minősített  
szavazattöbbséget igényel.*

## **JAVASLAT**

### **A PÁSZTÓI VÁROSGAZDÁLKODÁSI KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT. TEVÉKENYSÉGI KÖREINEK BŐVÍTÉSÉRE**

Készült: Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő – testülete 2016. januári ülésére

Előterjesztő: Dömsödi Gábor polgármester

Megtárgyalja: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Előkészítette: a Városfejlesztési és Üzemeletetési osztály vezetője és a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft ügyvezetője

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft 2016-ban jelentős átalakuláson megy át. Eddigi fő tevékenysége, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás 2015. december 31-ével megszűnt. Tevékenységi körében a közmunka programok lebonyolítása került fő helyre. E mellett továbbra is ellátja a városüzemeltetéssel kapcsolatos hagyományos feladatait, az ingatlan üzemeltetést, a temető üzemeltetést, a piac és a strand üzemeltetését, a városi zöldterületek és a játszóterek gondozását, a csúszásmentesítést és az útfenntartást, tisztántartja a közterületeket. Üzemelteti az iskolabuszt.

A közmunka pályázatokkal a város számára megnyíló lehetőségek minél eredményesebb kihasználása érdekében indokoltá válik, hogy az önkormányzati tulajdonú, Csillag téri Idősek Klubja konyháját és raktárhelyiségeit, valamint a mátrakeresztesi Erdei Iskolát a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft korszerűsítse, újítsa fel és azután üzemeltesse. Ezért javaslom, hogy az Önkormányzat ezeket az ingatlanjait üzemeltetésre adja át, illetve adja használatba a Kft-nek, az alábbiak szerint:

A Csillag téri Idősek Klubja konyhája és raktárhelyiségei 2016.02.01.-től kerülnek átadásra úgy, hogy az átalakítási, felújítási munkák ideje alatt is folyamatosan és zavartalanul biztosított maradjon az idősek étkeztetése és ellátása. Az üzemeltetési szerződésben legyen rögzítve a közművek mérésének és elszámolásának megoldása, valamint a melegkonyha üzemeltetésének feltételei.

A mátrakeresztesi Erdei Iskola esetében az építési területként történő átadás-átvétel már megtörtént, a fűtőkorszerűsítési és felújítási munkák elkezdődtek, az ingatlan átadására 2016. március 1-től kerüljön sor, megfelelő üzemeltetési szerződéssel.

Az üzemeltetési szerződéseket határozatlan idejűre célszerű megkötni.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 16. § (3.) b pontja alapján, valamint a 178.§ 27. pontjában foglaltak alapján a vállalkozó köteles bejelenteni adóköteles tevékenysége végzésének helyét.

Ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá azon önkormányzati tulajdonú ingatlanok telephelyként történő bejelentéshez, ahol a Kft tevékenységet végez:

1. Pásztó, Magyar út 18. /piac/ (1407 hrsz)
2. Pásztó, Fő út 59. /közmunka központ/ (1442/3 hrsz)
3. Városi köztemető, Pásztó Fő út 120. (2050 hrsz)
4. Hasznos köztemető, Alkotmány út (3209 hrsz)
5. Mátrakeresztes temető, Kékesi út (4682 hrsz)
6. Pásztó (konyha) Csillag tér 16. (731 hrsz)
7. Mátrakeresztes Ifjúsági tábor Kékesi út 82/a (4677 hrsz)

A tevékenységi körök változása kapcsán a Kft tevékenységei közé javasolom felvenni mindazt, amit már végez, de nincs még bejelentve, továbbá amit hamarosan végezni fog, valamint amivel a későbbiekben érdemes lehet foglalkoznia.

Ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá az alábbi felsorolásban szereplő (TEÁOR számmal jelölt) tevékenységek NAV felé történő bejelentéséhez:

	<b>Tevékenység</b>	<b>TEÁOR besorolás</b>
Jövőbeni	Erdei iskola	5510 Szállodai szolgáltatás
Jövőbeni	Erdei iskola	5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
Jövőbeni	Erdei iskola	5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
Jövőbeni	Erdei iskola	5621 Rendezvényi étkeztetés
Jövőbeni	Erdei iskola	5629 Egyéb vendéglátás
Jövőbeni	Erdei iskola	5629 Egyéb vendéglátás
Jövőbeni	Erdei iskola	5630 Italszolgáltatás
Jövőbeni	Ingtalan üzemeltetés	4110 Épületépítési projekt szervezése
Jövőbeni	Konyha	5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
Jövőbeni	Közmunka	0230 Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése
Jövőbeni	Közmunka	1624 Tároló fatermék gyártása
Jövőbeni	Közmunka	1629 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
Jövőbeni	Közmunka	3291 Seprű-, kefégyártás
Jövőbeni	Közmunka	3831 Használt eszköz bontása
Jövőbeni	Strand	5530 Kempingszolgáltatás
Jövőbeni	Szakipar	4221 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
Jövőbeni	Szakipar	4222 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
Jövőbeni	Szakipar	7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Jövőbeni	Szakipar	7120 Műszaki vizsgálat, elemzés
Jövőbeni	Teher és személyszállítás	4931 Városi, elővárosi szárazföldi személyszállítás
Jövőbeni	Teher és személyszállítás	4932 Taxis személyszállítás
Jövőbeni	Teher és személyszállítás	5224 Rakománykezelés
Jövőbeni	Teher és személyszállítás	5229 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
Jövőbeni	Teher és személyszállítás	5229 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
Meglévő	Ebrendészet	9499 Mns egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
Meglévő	Ingtalan üzemeltetés	8121 Általános épülettakarítás
Meglévő	Közmunka	0111 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
Meglévő	Közmunka	0113 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumónövény termesztése
Meglévő	Közmunka	0220 Fakitermelés
Meglévő	Közmunka	1084 Fűszer, ételízesítő gyártása
Meglévő	Közmunka	1623 Épületasztalos-ipari termék gyártása
Meglévő	Közmunka	3299 Egyéb mns feldolgozóipari tevékenység
Meglévő	Közmunka	4729 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
Meglévő	Közmunka	4776 Disznóvénny, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme

Kérem a javaslat támogatását!

**Határozati javaslat:**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft fő tevékenységi körének változására, tevékenységi köreinek bővítésére, és telephelyek létesítésére előterjesztett javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testületet hozzájárul az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft. telephelyeként történő bejelentéséhez, melyeken a Kft tevékenységet végez:

Pásztó, Magyar út 18. /piac/ (1407 hrsz)  
 Pásztó, Fő út 59. /közmunka központ/ (1442/3 hrsz)  
 Városi köztemető, Pásztó Fő út 120. (2050 hrsz)  
 Hasznos köztemető, Alkotmány út (3209 hrsz)  
 Mátrakeresztes temető, Kékesi út (4682 hrsz)  
 Pásztó (konyha) Csillag tér 16. (731 hrsz)  
 Mátrakeresztes Ifjúsági Tábor Kékesi út 82/a (4677 hrsz)

Határidő: 2016. február 15.

Felelős: Czabafy László ügyvezető igazgató

2. A Képviselő-testület hozzájárul a Pásztó, Csillag tér 16. szám alatt lévő Idősek Klubja konyhája és raktárhelyiségei 2016. 02. 01.-től történő átadására úgy, hogy az átalakítási, felújítási munkák ideje alatt is folyamatosan és zavartalanul biztosított maradjon az idősek étkeztetése és ellátása.  
 Készüljön üzemeltetési szerződés, melyben rögzíteni kell a közművek mérésének és elszámolásának módját, valamint a melegkonyha üzemeltetésének feltételeit.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Dömsödi Gábor polgármester

3. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a mátrakeresztesi Ifjúsági Tábor Pásztói Városgazdálkodási Kft. részére történő átadására 2016. március 1-től kerüljön sor. A feladat ellátásáról szóló vagyonekezelési szerződés tervezetét a képviselő-testület februári ülésére be kell terjeszteni.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Dömsödi Gábor polgármester

4. Pásztó Városi Önkormányzat Óvodája alapító okiratából törölni kell a Mátrakeresztesi Ifjúsági Tábor telephelyet. E tárgyban készüljön előterjesztés a képviselő-testület 2016. februári ülésére.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Dömsödi Gábor polgármester

5. A Képviselő-testületet hozzájárul az alábbi felsorolásban szereplő (TEÁOR számmal jelölt) tevékenységek NAV felé történő bejelentéséhez, majd ezeknek a társasági szerződésbe történő átvezetéséhez:

A. / Fő tevékenység: - törlés – 3811'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése  
 - új – 7830'08 Egyéb emberi erőforrás – ellátás – gazdálkodás  
 (Mö tv 13.§ (1) bek. 12./ pontja szerint)

B./ Új tevékenységi körök:

**TEÁOR besorolás / tevékenység**

5510 Szállodai szolgáltatás

5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás

5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

5621 Rendezvényi étkeztetés

5629 Egyéb vendéglátás

5630 Italszolgáltatás

4110 Épületépítési projekt szervezése

5610 Éttermi, mozgó vendéglátás

0230 Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése

1624 Tároló fatermék gyártása

1629 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása

3291 Seprű-, kefegyártás

3831 Használt eszköz bontása

5530 Kempingszolgáltatás

4221 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

4222 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése

7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

7120 Műszaki vizsgálat, elemzés

4931 Városi, elővárosi szárazföldi személyszállítás

4932 Taxis személyszállítás

5224 Rakománykezelés

5229 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás

5229 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás

9499 Mns egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

8121 Általános épülettakarítás

0111 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése

0113 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumós növény termesztése

0220 Fakitermelés

1084 Fűszer, ételízesítő gyártása

1623 Épületasztalos-ipari termék gyártása

3299 Egyéb mns feldolgozóipari tevékenység

4729 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem

4776 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelem  
 kiskereskedelme

Határidő: 2016. február 15.

Felelős: Czabafy László ügyvezető igazgató

- 6./ Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – mint Alapító – a Pásztói Városgazdálkodási Közhasznú Nonprofit Kft-nek az 1. – 4. / pontokban írtak átvezetését 2016.01.27. napjával rendeli el.  
Egyúttal utasítja a Kft ügyvezetőjét, hogy az átvezetést a Balassagyarmati Törvényszék Cégbírósága előtt – a határozat meghozatalától számított 30 napon belül – vezettesse át.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Czabafy László ügyvezető igazgató

Dömsödi Gábor  
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Dr. Gajdics Gábor  
jegyző