



PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

☒ 3060 PÁSZTÓ, KÖLCSEY F. U. 35.

TEL.: (06-32) 460-155

FAX: (06-32) 460-918

E-MAIL: forum@paszto.hu

Szám: 1-98/2014.

*A határozat meghozatala minősített szavazattöbbséget igényel.*

## **JAVASLAT**

**új játszótéri eszközök beszerzésére**

**Készült:** a Képviselő-testület 2014. májusi ülésére

**Előterjesztő:** Sisák Imre polgármester

**Tárgyalja:** Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

**Javaslatot készítette:** Gyürky- Szabó Erika vagyongazdálkodási ügyintéző

## Tisztelt Képviselő-testület!

### I.

A városi tulajdonú, közhasználatú játszóterek biztonságos üzemeltetése a tulajdonos önkormányzat kötelessége és felelőssége. Ha baleset következik be a nem megfelelő, vagy az el nem távolított balesetveszélyes játszótéri eszközök miatt, a tulajdonost kártérítési felelősség is terheli.

Játszótereink jelen állapota nem új keletű probléma. A legtöbb helyen, ahol fából készült eszközök vannak, azok az évek során anyagukban előregedtek (elkorhadtak), elhasználódtak, balesetveszélyessé váltak.

Az utóbbi években több játszótér is megújult:

- 2007-ben a Kölcsey belső udvarban létesült a Delikát pályázaton nyert játszótér.
- 2011-ben a város rehabilitáció keretében a Szent Imre téri játszótér alakítottuk ki.
- 2012-ben a Mágnes úti és a Kölcsey F. utcai játszótérek a régi, nem szabványos, balesetveszélyes eszközök elbontásra kerültek, helyükre új kombinált játszótéri eszközöket telepítettünk.

Balesetveszély miatt más játszótérek több játszótéri eszköz használatát szüneteltetnünk kell, illetve bontásra is sor került.

- 1) A Hasznos, Dobó úti játszótér 2011-ben a Kövicses-patak mederrendezésekor bontottuk le.
- 2) A Gárdonyi úti játszótér és a más tulajdonú Mátraszőlősi úti játszótér 2012-ben került elbontásra.
- 3) Korábbi években megszüntetésre került az EFG udvari, a Béke úti, a Diófa úti és a Cserhát lakónegyedi játszótér (Tanpostával szembeni részen).

A városi tulajdonú játszótérek állapotának, biztonságosságának további növelése érdekében új eszközök beszerzését javasoljuk az alábbi helyszínekre a 2. melléklet szerinti összeállításban:

- Pásztó-Strand,
- Hasznos- Vár út, (meglévő eszközök elbontása szükséges)
- Pásztó-Cserhát In., (meglévő eszközök elbontása szükséges)
- Pásztó- Régivásártér út (meglévő eszközök elbontása szükséges)

2014. április 10-én az alábbi cégektől kértünk árajánlatot az eszközök gyártására, szállítására és telepítésére:

- **ACER Kft.** 2045 Törökbálint, Józsefhegy u. 22. e-mail: [info@acerkft.hu](mailto:info@acerkft.hu)
- **Gyermekszem Kft.** 2083 Solymár, Fecske u. 18. e-mail: [info@gyermekszemkft.hu](mailto:info@gyermekszemkft.hu)
- **Haász Kft.** 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87. e-mail: [info@haasz.eu](mailto:info@haasz.eu)
- **S`AJO ABC-TEAM Gyártó és Kereskedelmi Kft.** 1173 Budapest, Kolibri u. 1., e-mail: [sajo.abc@t-online.hu](mailto:sajo.abc@t-online.hu)
- **S-Tér Kft.** 1091 Budapest, Üllői út 5. e-mail: [konya.krisztina@s-ter.hu](mailto:konya.krisztina@s-ter.hu)
- **Royal-Kert Kft.** 8200 Veszprém, Solyi u. 8. e-mail.: [jatek@royalkert.hu](mailto:jatek@royalkert.hu)
- 

A megadott határidőre 2014. április 25-ig az ajánlatok beérkeztek. Ütészillapító kialakítása nélkül hasonlítottuk össze az árakat, mivel azt olcsóbban meg tudjuk oldani helyi vállalkozó, illetve közmunkások bevonásával.

Az eszközök szabványoknak való megfeleléséről minden gyártó nyilatkozott.

A legjobb ajánlatot az **ACER Kft.** adta.

Ezt követően pontosítottuk ajánlatkérésünket az ajánlatukban szereplő eszközökből kiválasztott összeállítás megadásával.

Az árajánlat összesítését az alábbi táblázat tartalmazza:

**Összesítő: Első Második Harmadik és Negyedik helyszín**

Megnevezés	Nettó árak	27% ÁFA	Bruttó árak
Játszóterei eszközök, berendezések és szerelési költségek	3 799 600,0 Ft	1 025 892,0 Ft	4 825 492,0 Ft
Szállítás	102 080,0 Ft	27 561,6 Ft	129 641,6 Ft
Alapozási költségek	403 898,3 Ft	109 052,5 Ft	512 950,8 Ft
Első használat előtti szabványossági felülvizsgálat	136 730,0 Ft	36 917,1 Ft	173 647,1 Ft
		<i>Nettó összesen kerekítve:</i>	<i>4 442 308 Ft</i>
		<i>ÁFA kerekítve:</i>	<i>1 199 423 Ft</i>
		<i>Bruttó mindösszesen kerekítve:</i>	<i>5 641 731 Ft</i>

A szükséges ütécscillapító talaj kialakítására (tükörkiemelés gépi erővel a kiszoruló anyag elszállításával, területfeltöltés kétszer rostált folyami homokkal) előzetes számítások alapján bruttó 990.000 Ft-ra van szükség.

Az összköltség fentiek alapján bruttó 6.631.730 Ft, melyet csökkenteni szükséges a költségvetésben rendelkezésre álló 6.500.000 Ft-ra. Ez az ütécscillapító talaj kialakításához szükséges folyami homok kedvezőbb áron történő beszerzésével lehetséges.

**II.**

Sálek Máté e-mail-en érkezett megkeresésében szabadterei edzőpark létesítésének lehetőségéről tájékoztatót és kezdeményezte az aktív testmozgást elősegítő létesítmény megvalósítását.

Mivel az ötletet jónak és támogathatónak tartottuk, megkeresését követően interneten tájékoztunk arról, hogy az ország területén hol és milyen formában létesültek ilyen mindenki számára ingyenesen látogatható szabadterei kondilétesítmények.

Felvettük a kapcsolatot gyártó és forgalmazó cégekkel, akik arról tájékoztattak, hogy az eszközök kompatibilisek egymással, rendkívül sokféleképpen alakíthatók, bármilyen eszköz összeállítható, az árak a felszereltségtől függ.

A kérelmező által mellékelte kondipark terv csatolásával 2014. április 10-én az alábbi cégektől kértünk árajánlatot:

- Szertár Sportbolt (4027 Debrecen, Füredi u. 49-51.) kondipark@gmail.com
- Góbé Sport Sportszergyártó és -forgalmazó Kft. (4030 Debrecen, Kaskötő u. 7.) gobe@gobesport.hu, gobe.sport@t-online.hu
- Nero Toys Kft. (5700 Gyula, Knézich u. 15.) info@nerotoys.hu
- Royal-Kert Kft. (8200 Veszprém, Tirat Caramel u. 2.) parkeszkoz@royalkert.hu, info@royalkert.hu
- BeFitt Kft. befitt@upcmail.hu, gaborfeher75@hotmail.com

A BeFitt Kft. e-mailen jelezte, hogy a termékek nem tartoznak az általuk forgalmazott termékek körébe. Ők is a gyártótól a Haász Kft-től szokták rendelni ezeket.

Ezt követően 2014. április 14-én megküldtük árajánlatkérésünket a Haász Kft-nek is.

A megadott határidőre 2014. április 25-ig beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlatot a Haász Kft. tette, de a szabványoknak való megfelelés hiányában nem alkalmas közterületre. Megállapítható, hogy minden tekintetben a legkedvezőbb ajánlatot a **Nero Toys Kft.** adta. Javasolom az eszközöket tőlük megrendelni az ajánlatuk szerinti bruttó **889.000 Ft**-os áron, ami tartalmazza a szállítási és telepítési költségeket.

A szükséges ütécscillapító talaj kialakítására (tükörkiemelés gépi erővel a kiszoruló anyag elszállításával, területfeltöltés kétszer rostált folyami homokkal) előzetes számítások alapján bruttó **185.515 Ft**-ra van szükség.

Az összköltség fentiek alapján bruttó **1.072.515 Ft**, melyet csökkenteni szükséges a költségvetésben rendelkezésre álló 1.000.000 Ft-ra. Ez az ütécscillapító talaj kialakításához szükséges folyami homok kedvezőbb áron történő beszerzésével lehetséges.

Előzetes tervek szerint a kondipark a 1973/38 hrsz alatti, Cserhát ln-i beépítetlen területen épülne meg, annak jövőbeli értékesítése esetén az eszközöket másik helyszínre kell telepíteni.

## **I. Határozati javaslat:**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta az új játszótéri eszközök beszerzésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Hasznos- Vár úti, a Pásztó-Cserhát ln.-i, a Régivásártér úti játszótérek a nem megfelelő eszközök elbontását haladéktalanul meg kell kezdeni.
- 2) A Képviselő-testület szándékában áll az 1) pontban felsorolt helyszínek mellett a Strand területére új játszótéri eszközöket telepíttetni az **ACER Kft**-vel az ajánlatában szereplő bruttó **5.641.731 Ft** összegért.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a játszótéri eszközök beszerzésével, szállításával, telepítésével kapcsolatos szerződést aláírja.
- 4) A szükséges ütécscillapító talaj kialakításának megrendelése három ajánlat bekérése után a legkedvezőbb ajánlatot adóval történhet meg.

Határidő: 2014. június 16.

Felelős: polgármester

Pásztó, 2014. május 23.

Sisák Imre  
polgármester

**A határozati javaslat törvényes!**

Dr. Tasi Borbála  
címzetes főjegyző

## **II. Határozati javaslat:**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a szabadtéri kondipark építésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület szándékában áll a 1973/38 hrsz alatti, Cserhát In-i beépítetlen területre szabadtéri kondieszközöket telepíttetni a **Nero Toys Kft**-vel az ajánlatában szereplő bruttó **889.000 Ft** összegért.
- 2) Az ingatlan értékesítése esetén az eszközöket új helyszínre kell telepíteni.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az eszközök beszerzésével, szállításával, telepítésével kapcsolatos szerződést aláírja.
- 4) A szükséges ütescsillapító talaj kialakításának megrendelése három ajánlat bekérése után a legkedvezőbb ajánlatot adóval történhet meg.

Határidő: 2014. június 16.

Felelős: polgármester

Pásztó, 2014. május 23.

Sisák Imre  
polgármester

**A határozati javaslat törvényes!**

Dr. Tasi Borbála  
címetes főjegyző

**Pásztó Város Önkormányzata tulajdonát képző jelenleg meglévő  
játsszóterek**

	<b>Megnevezés</b>	<b>Városrész</b>	<b>Hrsz.</b>	<b>Megjegyzés</b>
1	Kövicses úti játszótér	Pásztó	574/9	Nagyobb ráfordítást igénylő
2	Szent Imre téri játszótér	Pásztó	46/3	Megfelelő
3	Kölcsey F. úti játszótér	Pásztó	1826/9	Megfelelő
4	Kölcsey u. belső udvar	Pásztó	1809/1	Javítandó
5	Régivásártér úti játszótér	Pásztó	2875	Elbontandó
6	Mágnés úti játszótér	Pásztó	2801/6	Megfelelő
7	Cserhát ln. úti játszótér	Pásztó	1973/33	Elbontandó
8	Vár úti játszótér	Hasznos	2972/36	Nagyobb ráfordítást igénylő
9	Kékesi u. játszótér	Mátrakeresztes	4839	Nagyobb ráfordítást igénylő

## ÚJ JÁTSZÓTEREK 2014.

### 1-2. Helyszín:

Pásztó-Strand  
Hasznos- Vár út

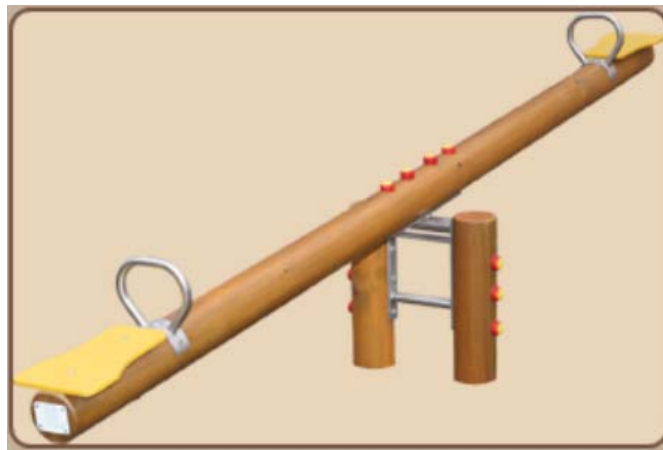
A két játszótérre telepíteni kívánt játszótéri eszközök:  
Magas kéttornyos vár görgős híddal, dupla hinta(bébi és lap ülőkével), mérleghinta.



*Bruttó 954.280 Ft*



*Bruttó 280.190 Ft*



*Bruttó 137.950 Ft*

Egy játszótérre:		<b>Két játszótérre:</b>
Eszközök (anyag+munkadíj):	bruttó <b>1.372.412 Ft</b>	<b>2.744.825 Ft</b>
Eszközök alapozása:	bruttó <b>148.340 Ft</b>	<b>296.680 Ft</b>
Szállítás:	bruttó <b>64.820 Ft</b>	<b>64.820 Ft</b>
<u>Használatbavételi vizsgálat:</u>	bruttó <b>39.600 Ft</b>	<b>79.200 Ft</b>
<b>Összesen:</b>	<b>bruttó 1.625.181 Ft</b>	<b>3.185.530Ft</b>
+ ütécscillapító kialakítása		

### **3-4. Helyszín:**

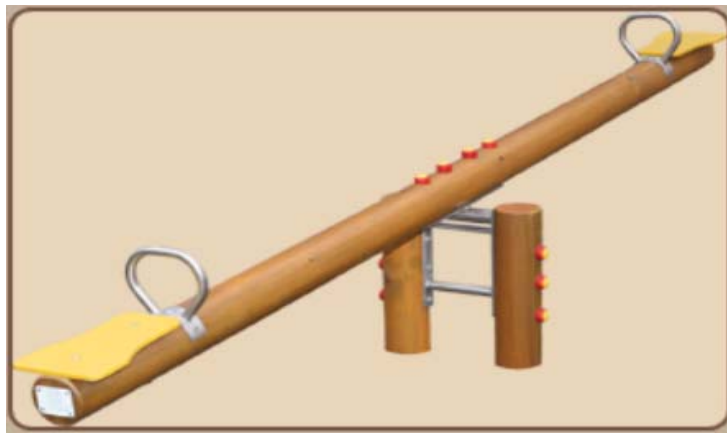
Pásztó-Cserhát ln.  
Pásztó- Régivásártér út

A két játszótérre telepíteni kívánt játszótéri eszközök:

Dupla hinta(bébi és lap ülőkével), mérleghinta, csúszdaház mászóhálósával, rugós lovacska.



. Bruttó 280.190 Ft



. Bruttó 137.950 Ft



. Bruttó 520.129 Ft



. Bruttó 102.070 Ft

Egy játszótérre:

Eszközök (anyag+munkadíj):

Eszközök alapozása:

Szállítás:

Használatbavételi vizsgálat:

**Összesen:**

+ ütécscillapító kialakítása

bruttó **1.040.333 Ft**

bruttó **108.135 Ft**

bruttó **64.820 Ft**

bruttó **47.221 Ft**

**bruttó 1.260.509 Ft**

Két játszótérre:

**2.080.666 Ft**

**216.270 Ft**

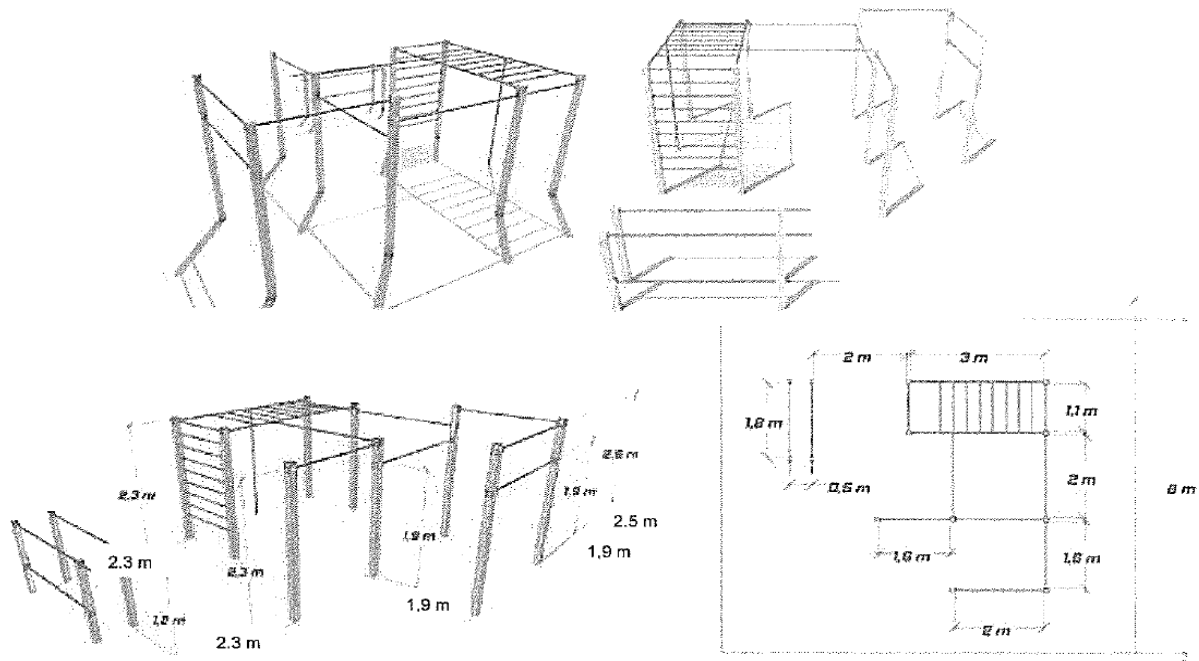
**64.820 Ft**

**94.443 Ft**

**2.456.200Ft**



KONDIPARK



GYM fekvő bordásfal



GYM fekvő bordásfal dupla nyújtórúddal



GYM háromtagú nyújtórúd