

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. szeptember 8-án megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak: Sisák Imre polgármester, Volek György alpolgármester, Barna Tiborné, Gömbiczné Kanyó Beatrix, Édes Attila, dr. Nyíri Ferenc, Dr. Gajdics Gábor, Dr. Halász István, képviselők.

Meghívottak: Dr. Tasi Borbála címzetes főjegyző, dr. Boczek Tibor kórházigazgató, Robotka Róbert Városgazdálkodási Kft. igazgatója, Dr. Muhari Géza - Margit Kórház, Brunda Tiborné, Tóthné Veres Hajnalka, Antalné Prezenszki Piroska, Bartus László osztályvezető, Tari Mihály, Sándor Balázs, Berzák Gyuláné Szervezési Osztály munkatársai.

Sisák Imre köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet, mivel a 9 megválasztott képviselőből 8 fő jelen van.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére egy kiegészítéssel.
Hetedik napirendi pontként javasol megtárgyalni egy ingatlan vásárlással kapcsolatos előterjesztést.

Megkérdezi van-e egyéb javaslat.

Egyéb javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE **196/2011. /IX. 8./ SZÁMÚ HATÁROZATA**

A Képviselő-testület napirendjét az alábbiak szerint fogadta el.

- 1./ Javaslat Pásztó Város Önkormányzata 2011. évi költségvetési rendeletének módosítására
Előterjesztő: Sisák Imre polgármester
- 2./ Javaslat az önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő /működési forrás-hiányos/ helyi önkormányzat támogatására vonatkozó pályázathoz szükséges döntés meghozatalára.
Előterjesztő: Sisák Imre polgármester
- 3./ Javaslat a Margit Kórház Pásztó intézményvezetői állására beérkezett pályázat elbírálására.
Előterjesztő: Sisák Imre polgármester
- 4./ Javaslat rendkívüli támogatás megállapítására.
Előterjesztő: Sisák Imre polgármester

- 5./ Javaslat I. méltányossági kérelemmel kapcsolatos állásfoglalásra
Előterjesztő: Sisák Imre polgármester
- 6./ Javaslat II. méltányossági kérelemmel kapcsolatos állásfoglalásra
Előterjesztő: Sisák Imre polgármester
- 7./ Javaslat a pásztói 2815/4. hrsz-ú ingatlan megvásárlására
Előterjesztő: Sisák Imre polgármester

I. NAPIRENDI PONT:

Javaslat Pásztó Város Önkormányzata 2011. évi költségvetési rendeletének módosítására
Előterjesztő: Sisák Imre polgármester

Sisák Imre: A 2011. évi állami költségvetés három alkalommal teszi lehetővé ÖNHIKI támogatás odaítélését egy település számára. Az I. fordulóban eredményesen pályáztunk, hiszen több, mint 32 millió Ft-ot sikerült elnyernünk. A következő fordulóra szeptember 11-ig kell eljuttatni az ÖNHIKI támogatási igényt a MÁK-hoz. Ezért is kell ma tárgyalni az ÖNHIKI-t, illetve azokat a pótigényeket, melyek az intézmények részéről felmerültek. Mint működési többlethiány, ezek elismerhetők és beépítésre kerültek a költségvetési hiány levezetésébe és módosításába. Remélhetőleg az illetékes minisztériumok támogatni fogják ezirányú igényünket. Kéri a Képviselő-testületet, hogy támogassák a költségvetési rendelet módosítását.

Kérdés

Dr. Halász István: Az előterjesztésben részletezve van, hogy a hiány miből tevődik össze. Az önkormányzat Óvodájánál és az Általános Iskolánál az ÁFA összege ugyanannyi, az alapösszegnél viszont 1.000 Ft eltérés mutatkozik. Mivel költségvetési rendeletről van szó, nem gond, hogy az összeg nem pontosan van beírva?

Sándor Károly: Lehet és kell is pontosan számolni, de ennek itt most különösebb jelentősége nincs. Számlázásnál és fizetésnél lehet az előirányzatokat pontosítani. Az előirányzat nem csak ezekhez a számokhoz igazodik. Az IPESZ figyelembe vette az intézmény eddigi költségvetési előirányzatát is és annak felhasználását is.

Vélemény, észrevétel

Dr. Halász István: Dr. Halász István: A választ teljes mértékben nem tudja elfogadni, mivel költségvetési rendeletben a számoknak pontosan kellene szerepelni. Előjönnek a korábbi dolgok, pl. az óvoda fűtés korszerűsítése, gondolja, hogy ebből ered a 1,2 millió Ft-os pótigény, ami lehet, hogy nem is ennyi lesz, akár több, vagy kevesebb is lehet. Szakértői költség megelőlegezése is

szerepel, valószínűsíti, hogy ez is a fűtéssel kapcsolatos peres eljáráshoz kapcsolódik. Gondolja, hogy ez majd előbb-utóbb megtérül az önkormányzatnak a hibás teljesítésből eredően.

Édes Attila: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Barna Tiborné: Az Intézményirányítási és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Nyíri Ferenc: Az Ügyrendi Bizottság szintén megtárgyalta a költségvetési rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Sándor Károly: A Képviselő-testület már megtapasztalhatta, hogy költségvetési rendelet módosításkor nem szoktak a számokkal dobálózni. Amikor erre az előirányzat módosításra sor került, az volt a motiváció, hogy segítsük elő az ÖNHKI támogatási igényt, még jobban megalapozva, mint az előzőt. Most az igénylésre nem csak eredeti előirányzat alapján, hanem módosított előirányzat alapján is van lehetőség. Ez most kifejezetten az önkormányzat és az intézmények érdekében álló döntés volt a vezetés részéről, hogy az intézményi igényeket is szerepeltessék. Vannak dologi és személyi jellegű előirányzatok, melyek egy része várhatóan meg fog térülni, gondol itt a létszámcsökkentéssel kapcsolatos kiadásokra. Ha nyertes lesz az ÖNHKI pályázatunk, akkor lehet ténylegesen visszatérni arra, hogy az intézményi előirányzatokból mit, milyen mértékben old fel a Képviselő-testület és milyen lehetőséget ad az intézményeknek a felhasználásra.

Sisák Imre: A 2011. évi költségvetés elfogadásakor is látható volt, hogy az rendkívül feszes. Az intézmények esetében mind a dologi, mind a személyi kiadásokat próbálták a legmarkánsabban visszaszorítani. Az évközi tapasztalatok viszont azt mutatják és óvodánál és az általános iskolánál is, hogy az eredeti előirányzat nem tud teljesülni, egyértelműen többletkiadás fog jelentkezni. Amennyiben a tényleges költségvetési kiadásokat nem szerepeltetik a rendelet-módosításban, úgy az ÖNHKI támogatás algoritmizált levezetésénél sem tudják számításba venni ezeket az összegeket.

A költségvetésben valóban szerepel egy szakértői díj, mely az óvodai kazánokkal összefüggő szakértői munkára vonatkozik. Ha bebizonyosodik, hogy a kazánok hőtéljesítménye nem megfelelő, a megelőlegezett összeg az önkormányzat részére megtérül.

Szavazásra bocsátja a költségvetési rendelet módosítását.

Név szerinti szavazás: Sisák Imre igen, Volek György igen, Barna Tiborné igen, Gömbiczne Kanyó Beatrix igen, Édes Attila igen, dr. Nyíri Ferenc igen, Dr. Gajdics Gábor igen, Dr. Halász István nem.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 nem szavazat mellett elfogadta a rendelet-módosítást.

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
18 /2011. /IX. 9./ Önkormányzati rendelete

Pásztó Városi Önkormányzat 13/2011./V.27./ rendelettel, a 9/2011.(IV.29.)
 rendelettel módosított 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.16.)
 önkormányzati rendelet módosításáról
 /A rendelet szövege a jkv-höz mellékelve.

II. NAPIRENDI PONT:

Javaslat az önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő /működési forrás-
 hiányos/ helyi önkormányzat támogatására vonatkozó pályázathoz
 szükséges döntés meghozatalára.

Előterjesztő: Sisák Imre polgármester

Sisák Imre: Mint az előzőekben elmondta, az ÖNHIKI támogatási igényt
 szeptember 10-ig kell benyújtani. A munkatársak jelenleg is az algoritmizált
 levezetésen dolgoznak. Bízunk abban, hogy a pályázatot kedvezően fogják elbírálni.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Sándor Károly: A költségvetési rendelet módosítás hatással lesz az ÖNHIKI
 pályázat benyújtására. A pályázatnak nem feltétele az, hogy a Képviselő-testület
 meghatározza, milyen összegű támogatási igényt nyújt be. A III. pontban
 szereplő szám a mostani rendelet-módosítással változtatott szám lesz, ez a hétfői
 napon lesz teljesen pontos. Ennek érdemi hatása az ÖNHIKI pályázat
 benyújtására nincs.

Édes Attila: A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést
 megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Sisák Imre szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
197/2011. /IX. 8./ SZÁMÚ HATÁROZATA

az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok
2011. évi támogatására vonatkozó II. igény benyújtásáról

1. Pásztó város Önkormányzat képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről
 szóló 2010. évi CLXIX. törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján (a továbbiakban 6. számú
 melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő
 önkormányzatok támogatására.

2. Pásztó város Önkormányzat képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő
 önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
 I. a) a települési önkormányzat lakosság száma 2010. január 1-jén 1 000 fő, vagy a feletti.

- b) a települési önkormányzat lakosságszáma 2010. január 1-jén 1 000 fő alatti, és a székhelyű körjegyzőséghez tartozik.
- c) a települési önkormányzat lakosságszáma 2010. január 1-jén 1 000 fő alatti és körjegyzőséghez nem tartozik és a 6. számú melléklet 2.1.1. pontja szerint felmentéssel rendelkezik.
- d) megyei önkormányzat esetében a lakosságszám és a körjegyzőségi feltétel nem releváns.
- II. a) A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2011. évben ilyen jogcímen 242.200 ezer forint összegű bevételt tervez.
- b) Megyei önkormányzat esetében a helyi adóbevételekre vonatkozó feltétel nem releváns.
- III. Az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletét vagy módosított költségvetési rendeletét 111.094 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.
- IV. Az önkormányzat kötelezettségvállalása 2010. és 2011. évben nem haladja meg az Ötv. 88. § (2) bekezdés szerinti éves kötelezettségvállalás felső határát.
- V. a) Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra nem kötelezett.
- b) Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra kötelezett.
- c) Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2010. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.
- d) Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2010. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elutasító záradékkal látta el.
3. A képviselő-testület megismerte és megtárgyalta a 2011. évi ÖNHIKI pályázat feltételrendszerét, és az ismételt pályázat benyújtásának feltételeit.

A képviselő-testület felkéri polgármesterét és a címzetes főjegyzőt, hogy Pásztó város 2011. évi második ÖNHIKI pályázatát készítse el és nyújtsa be.

Határidő: 2011. szeptember 10.

Felelős: szöveg szerint.

III. NAPIRENDI PONT:

Javaslat a Margit Kórház Pásztó intézményvezetői állására beérkezett pályázat elbírálására.

Előterjesztő: Sisák Imre polgármester

Sisák Imre: A Margit Kórház intézményvezetői pályázatát augusztus 10-ig lehetett benyújtani. Egyetlen pályázó volt, dr. Boczek Tibor úr, a kórház jelenlegi igazgatója. Megállapították, hogy pályázata a kiírásban szereplő minden feltételnek megfelel. A mai napon került sor a pályázat véleményezésére, melyről a szakértői bizottság vezetője fog részletes tájékoztatást adni.

Megkérdezi dr. Boczek Tibort, kiegészíti-e szóban a pályázatát?

Dr. Boczek Tibor: Öt év telt el, mióta 2006-ban megpályázta és elnyerte a Margit Kórház intézményvezetői állását. Rögös út volt az eltelt időszak. 2006-ban egy struktúra átalakítás előtt álltak és most is hasonló a helyzet, mivel a Kormány ismét napirendjére tűzte az egészségügy átalakítását. Akkor az intézmény 125 aktív ágygal működött, jelenleg pedig 20 aktív ágygal működnek. A struktúra átalakítás következtében 300 millió Ft-ot vontak ki a Kórház működéséből. Ez komoly feladat elé állította mind a Kórház, mind az önkormányzat vezetését.

Az előremenekülés útját választották és hálával tartozik vezető társainak és a Kórház minden dolgozójának, hogy a csőd közeli helyzetből való kilábaláshoz szükséges intézkedéseket végrehajtották. Ennek eredményeként a Kórház 2009-től pozitív szaldós tartományban, szállítói tartozás nélkül működik.

A jelenleg várható struktúra átalakítás valószínűleg nem lesz kedvező a pásztoi kórháznak sem. Bízunk abban, hogy az újra átszervezés után is önállóak és függetlenek tudnak maradni. A konkrét tervekről semmiféle információjuk nincs, a szóbeszédnek pedig általában kevés a valóságtartalma. Azt is lehetett hallani, hogy államosítják az egészségügyi intézményeket is, de döntés még nincs. Bízunk abban, hogy a kórház továbbra is az önkormányzat fenntartása alatt működhet és továbbra is mindenki meglegedésére tudják végezni munkájukat.

A jövőre vonatkozóan néhány gondolatot említ. Egy pályázat kapcsán rehabilitációs fejlesztést szeretnének végrehajtani, a Tüdőgondozó bekerülne a Kórház területére és a mozgásszervi rehabilitációt is fejlesztenék. A pályázatot november 30-ig kell benyújtani és bízunk abban, hogy a többi konzorciumi tagi is elkészíti pályázatát és sikeresek lesznek.

Végezetül ismételten megköszöni a Képviselő-testületnek és az önkormányzatnak, hogy az elmúlt öt évben segítették munkáját és amennyiben pályázatát kedvezően bírálják el, továbbra is hasonló odaadással fogja végezni munkáját.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Barna Tiborné: Az eseti bizottság megismerte a pályázatot és részletesen megtárgyalták. Véleményüket ismerteti. A pályázat lényegre törő, a konkrét innovációs folyamatok megtalálhatók benne. Pozitívumként értékelendő, hogy intézményvezetői munkáit éves bontásban ismertette. A pályázó törekszik az egységes egészségügyi koncepció kialakítására, az önkormányzati előírások érvényesítésére, a tartalmi, szakmai munkára, a humán erőforrás megtartására és fejlesztésére helyezi a fő hangsúlyt. Törekszik a tömör helyzetfeltárássra, nagy hangsúlyt fektet az intézményi célkitűzések megvalósítására. A csődközeli helyzetből pozitív pályára állította az intézményt. Munkatársai személyiségét tiszteletben tartja, véleményüket folyamatosan igényli. Vezetői stílusát a demokratizmus jellemzi. Innovatív, folyamatosan képi magát. A pályázó a jól bevált eredményeire épít, melyet szeretne továbbfejleszteni és tökéletesíteni.

Ehhez a munkához kívánnak jó egészséget és sok sikert.

A bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek dr. Boczek Tibor pályázatát.

Sisák Imre: Az elmúlt, igen nehéz öt évet komoly eredményekkel zárta a Margit Kórház. Erre méltán lehetnek büszkék. Persze nem elég a fenntartónak csak a lehetőséget biztosítani, ahhoz megfelelő menedzsmentre is szükség van. Dr. Boczek Tibor bebizonyította, hogy személye alkalmas az intézmény vezetésére. Néhány véleményt ismertet, mely erősíti az általa megfogalmazottakat. Dr. Udvardi Iván, az Uzsoki utcai kórház főorvosa, aki Pásztón rendszeresen végez műtéteket, elmondta, hogy a Telki Magánkórházban sem hajtának végre több

műtétet, pl. csípőprotézis beépítést, mint Pásztón. Elmondta még, hogy sok kórházban fordul meg az országban, de ilyen tisztaságot, emberi hozzáállást nagyon kevés helyen tapasztalt. Dr. Varga Péter Pál, az Országos Gerincgyógyászati Központ tulajdonosa és igazgatója is hasonló elismeréssel szolt a pásztói kórházról. A betegek, akik már megfordultak a kórházban, bizonyos időközönként előjegyeztetik magukat Soprontól Budapestig.

Sok olyan vélemény van még ma is, hogy a kórházra ebben a formában nincs itt szükség. 2006-ban a kormányzati döntés után 20 aktív belgyógyászati ágy maradt, most pedig azon kell aggódni, hogy legalább ez a 20 ágy megmaradjon.

A kórház vezetése és az önkormányzat is megtett mindent, hogy elérje azt a helyzetet, mely most tapasztalható az intézményben. Sajnos a jelenleg várható kormányzati intézkedésekre nem tud hatással lenni az önkormányzat, csak reménykedhet, hogy a Margit Kórházra nézve kedvező döntés születik és továbbra is önkormányzati fenntartású marad.

Megemlíti még Dr. Szocska Miklós urat, aki a Nemzeti Erőforrás Minisztériumának egészségügyi szakállamtitkára, és a Pásztói Margit Kórházat mindig pozitív példaként említi a különböző rendezvényeken.

A Képviselő-testület pozitív döntését megelőlegezve azt kívánja, hogy ugyanilyen töretlenül és lelkesedéssel végezzék munkájukat a Margit Kórházban.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta.

PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE **198/2011. /IX. 8./ SZÁMÚ HATÁROZATA**

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Margit Kórház Pásztó igazgatói megbízására benyújtott pályázatot és a szakmai bizottság véleményét.

- 1.) A Képviselő-testület Dr. Boczek Tibort megbízza 2011. október 1-i hatállyal 2016. szeptember 30-ig a Margit Kórház Pásztó intézményvezetői munkakörének ellátásával.
- 2.) A Képviselő-testület az igazgató havi illetményét a jelenlegi kinevezésében foglaltak alapján, az alábbiak szerint állapítja meg:

Kjt. 66. § (1) bekezdése szerint garantált illetmény:	187.085 Ft
Krónikus osztályvezető főorvos:	120.000 Ft
A garantált összegben felüli – munkáltatói döntésen alapuló – illetmény(rész):	275.200 Ft
További szakképesítés, szakképzettség elismerésével összefüggő illetménynövekedés Kjt. 66. § (2) – (3) bekezdés alapján:	13.096 Ft

Illetménypótlékok:	
magasabb vezetői pótlék:	50.000 Ft
Helyettesítés:	
sebészeti szakrendelés:	22.000 Ft
gasztroenterológiai szakrendelés:	44.000 Ft
Járandóságok mindösszesen:	711.400 Ft.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Sisák Imre: Gratulál Dr. Boczek Tibornak az újbóli megbízása alkalmából.

IV. NAPIRENDI PONT:

Javaslat rendkívüli támogatás megállapítására.

Előterjesztő: Sisák Imre polgármester

Sisák Imre: A Képviselő-testület a 2011. évi költségvetésében 1.000.000 Ft-ot biztosított rendkívüli kiadásokra, melynek felhasználásáról a polgármester dönthet. A PSK az elmúlt hetekben kérelemmel fordult hozzá és a Képviselő-testülethez, rendkívüli támogatást igényelve. Az előterjesztéshez csatoltan szerepel, hogy mihez kérik a támogatást.

Mint, polgármesternek lehetősége lenne egyedül is dönteni, de mivel a sporttámogatásokról a Képviselő-testület hozza meg a döntést, úgy gondolta, hogy a bizottságok és a Képviselő-testület is tárgyalja meg.

A PSK nem képes kifizetni a 300 eFt-ot, az pedig azt eredményezné, hogy a megyei bajnokságból kizárása kerülnének. Erre a helyzetre tekintettel javasolja, hogy a 300 eFt-os támogatást ítélje meg a Képviselő-testület a PSK részére, a rendkívüli kiadások terhére.

Kérdés

Dr. Halász István: Megnézte-e valaki, hogy konkrétan miért ennyi ez az összeg, mikből tevődik össze?

Sisák Imre: Személy szerint is látta azt a számlát, amit a Magyar Labdarúgó Szövetség állított ki a PSK részére. Ez minden megyei csapat részére kötelezően befizetendő összeg, melyet augusztus 27-ig kellett volna teljesíteni.

Miután a pénz nem állt rendelkezésükre, nem tudták befizetni. A tárgyaláson jelen volt Alpolgármester Úr, Sándor Károly és Bartus Úr is. A befizetett összegekről a számlát természetesen bemutatják.

Édes Attila: A bizottság a kérelmet megtárgyalta. Voltak olyan vélemények, hogy ez kivételes megkülönböztetés a PSK javára a többi sportegyesülettel szemben, de nem akarják a tevékenységüket megnehezíteni, ezért 5 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolják a határozati javaslatot.

Dr. Halász István: A levél hangvételt kifogásolja, mivel szinte felszólítja az önkormányzatot, hogy fizesse ki a szükséges összeget. Nem vitatja, hogy a sportot támogatni kell, de finomabban is lehetne fogalmazni.

A másik része a dolognak, hogy kicsit körültekintőbben kellene nekik eljárni, mert ezek nem váratlan kiadások, tudják, hogy minden évben be kell fizetniük, ha szerepelni akarnak a bajnokságban. Jelezzék az egyesület felé, hogy a költségvetés készítésekor ezeket az összegeket tervezzék be és próbáljanak meg máshonnan is forrást szerezni. Nagyobb odafigyeléssel és gondosabb tervezéssel az ilyen helyzetek elkerülhetőek lennének.

Sisák Imre: Ő maga is tájékozódott a PSK-nál, hogy miként alakult ki ez a helyzet. Sajnos a vállalkozásoknak egyre kevesebb a lehetőségük arra, hogy támogatást nyújtsanak, így a PSK-nak is kevesebb lett a pénze. Az állandó kiadásokat viszont fizetniük kell. Ebből persze nem lehet rendszer, viszont a PSK-ban most egy nagyon tehetséges, fiatal csapat futballozik, akiket támogatni kell. Úgy gondolja, a pásztoi sportbarátoknak sem lesz kifogásuk a Képviselő-testület ezen döntése ellen.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadta.

PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE **199/2011. /IX. 8./ SZÁMÚ HATÁROZATA**

1. Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pásztói Sport Klubnak kilátástalan pénzügyi helyzetére tekintettel 300.000.- Ft rendkívüli támogatást nyújt a 2011. évi játékgengedélyek és átigazolási díjak finanszírozására, a költségvetés rendkívüli keretének terhére.
2. Az összeg fedezetét a költségvetési rendelet következő módosításánál át kell vezetni a civil támogatások sorára.
3. A támogatásról támogatási szerződést a döntést követően haladéktalanul meg kell kötni.

Felelős: polgármester
Határidő: szöveg szerint

***Az 5. és 6. napirendi pont tárgyalása zárt ülésen történik.
A zárt ülésről külön jkv. készül.***

VII. NAPIRENDI PONT:

Javaslat a pásztói 2815/4. hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Előterjesztő: Sisák Imre polgármester

Sisák Imre: Az előterjesztésben szereplő ingatlan az, amelyen a „Csillagház” volt. Korábban a Városi Tanács értékesítette ezt a területet, de a megvásárló semmit nem tett annak érdekében, hogy további építkezés történjen. Az építmény életveszélyessé vált, ezért a tulajdonos költségére az önkormányzat elvégeztette a bontást. A tulajdonos felszámolás alá került, így ez az összeg nem térült meg részünkre. Az önkormányzat a bank felé 800 eFt-os vételárra tett javaslatot, de a bank nem válaszolt erre. A terület kihasználása céljából egy játszótér került kialakításra, melyet a környéken lakók örömmel használnak.

Most az előterjesztésben szereplő felszámoló megkereste az önkormányzatot, hogy a területet értékesíteni kívánják 2.900 eFt-ért és erre pályázatot hirdet.

Úgy gondolja, hogy a jelen pénzügyi helyzetben az önkormányzat nem tud erre vételi ajánlatot tenni, valamint az ingatlanpiaci helyzet miatt egyébként sem lesz rá jelentkező, ezért a határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kérdés nem volt.

Vélemény, észrevétel

Dr. Halász István: Véleménye szerint egy alacsonyabb árat meg lehetne ajánlani, mert ha nem lesz más jelentkező, elképzelhető, hogy akár kevesebbért is eladja a felszámoló, mivel törekednek arra, hogy bevételhez jussanak. Úgy gondolja, egy 500.000 Ft-os vételárat meg lehetne jelölni.

Sisák Imre: Tekintettel arra, hogy már egy ilyen nagyságrendű összeget az önkormányzat ráfordított a területre, azt javasolja, hogy tegyenek vételi ajánlatot az ajánlati biztosíték értékében, mely 146.000 Ft.

Csakis úgy lehet bármilyen kötelezettséget vállalni, hogy annak a fedezete biztosított. Erre jelenleg a költségvetésben nincs fedezet. Most olyan döntést hozhat a Képviselő-testület, hogy a következő költségvetési rendelet módosításakor ez az összeg szerepelni fog a kiadási előirányzatok között, a bevételi oldalt pedig megkeresik.

Dr. Halász István: A rendkívüli keretből nem lehet biztosítani?

Sisák Imre: A Képviselő-testület mai döntésével kimerült a keret.

Elképzelhetőnek tartja azt is, hogyha nem lesz más jelentkező, és nem fogadják el a 146.000 Ft-os vételárat, a felszámoló tesz egy másik ajánlatot.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az általa ismertetett módosítással.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
202/2011. /IX. 8./ SZÁMÚ HATÁROZATA

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a 2815/4. hrsz-ú 631 m² területű ingatlan megvásárlásának lehetőségét és úgy döntött, hogy az ajánlati biztosíték értékében – 146.000,- Ft – vételi ajánlatot tesz az ingatlanra.

Az önkormányzat 2011. évi költségvetésének következő módosításában a fenti összeget szerepeltetni kell.

Határidő: szeptember 19.

Felelős: polgármester

Sisák Imre: Megköszöni a munkát, az ülést bezárja.

k.m.f.

Sisák Imre
polgármester

Dr. Tasi Borbála
címzetes főjegyző