

PÁSZTÓ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
16/2014. /V.30./ önkormányzati rendelete
az építményadóról

Pásztó Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Adókötelezettség

1.§. ¹; ²

- (1) Az adóalanynak az adókötelezettség keletkezését illetve változását követően adatbejelentést az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 2. melléklet/A/4 pontjában meghatározott határidőn belül kell tennie.
- (2) Az építményadó megfizetése két egyenlő részletben történik. Az első részletet az adóév március 15. napjáig, a második részletet az adóév szeptember 15. napjáig kell teljesíteni az adóalanynak Pásztó Városi Önkormányzat 11741024-15450827-024400000 számú építményadó elnevezésű számlájára.

Adómentességek, adókedvezmények

2.§.

Mentes az adó alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 3.§ (2) bekezdésében és 13.§-ában foglaltakon túl a lakás céljára szolgáló építmény, valamint üdülő esetében a következő helyiségek: tüzelőtér, tüzelőtároló, salak- és szeméttároló, padlás, pince, zuhanyzó, mosdó és WC.

Az adó alapja és mértéke

3.§. ³

Az adó alapja

- a) építmény esetén annak m²-ben számított hasznos alapterülete
- b) reklámhordozó esetén annak reklámközzétételre használható m²-ben – két tizedesjegy pontossággal számított felülete.

¹ Módosította a 21/2017.(XI.30.) számú önkormányzati rendelet 1.§. Hatályos: 2018. I. 1-től

² Módosította a 4/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 1. §-a. Hatályos: 2018. 05. 02-től

³ Módosította a 21 /2017.(XI.30.) számú önkormányzati rendelet 2.§. Hatályos: 2018. I. 1-től

4.§.⁴

Az adó mértéke:

- a) Üdülő, hétvégi ház esetében: 400,- Ft/m²/év
b) Garázs esetében: 100,- Ft/m²/év
- c) Minden más építmény esetében:
belterületen: 300,- Ft /m²/év
kületerületen: 75,- Ft /m²/év
- Belterületen kiemelt övezetben Fő utca páratlan oldalon 21-115. házáig, páros oldalon 20/B – 96. házáig, Piac tér, Csap utca, Árkádsor, Kölcsey Ferenc utca, Deák Ferenc utca, Nagymező utca a Hősök utcáig,
Hunyadi utca társasházi felépítmények: 400,- Ft /m²/év
- d) Reklámhordozó esetén 0,- Ft/m²/év

Záró rendelkezések

5.§.

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6.§.

Hatályát veszti a 33/1995 (XII.20.), a 3/1996. (I.31.), a 8/1998. (VII.1.), az 5/1999. (II.24.) és a 13/2002. (XII.13.) önkormányzati rendelet.

7.§.

E rendelet megfelel a Belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvben foglalt rendelkezéseknek.

Pásztó, 2014. május 29.

Sisák Imre
polgármester sk.

Dr. Tasi Borbála
címzetes főjegyző sk.

Dömsödi Gábor
polgármester

Dr. Gajdics Gábor
jegyző

⁴ Módosította a 21/2017.(XI.30.) számú önkormányzati rendelet 3.§. Hatályos: 2018. I. 1-től